

STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail: peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

Ref 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl. br. 5 St-1539/2016

Zadar, 13. ožujka, 2019. godine

PREDMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja

15-03-2019
1303/19
ZADAR
1

1. UVOD

Rješenjem od 13.02.2019 u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom KROVOPOKRIVAČ d.o.o. za građevinarstvo, OIB: 69124097925, Kaštel Kambelovac, Obala Kralja Tomislava 4 imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem sa zadatkom da utvrdim:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka

Nakon preuzimanja dužnosti privremenog stečajnog upravitelja kontaktirao sam zakonskog zastupnika dužnika g. Vučiću radi dostave knjigovodstvenih podataka i davanja ostalih informacija vezanih uz stanje imovine i obveza dužnika.

Od strane zakonskog zastupnika dostavljena mi je tražena dokumentacija prvenstveno knjigovodstveni podaci i financijska izvješća koja su zadnje sastavljena sa datumom 31.12.2017. Pregledom ostalih javno dostupnih podataka odnosno predanih financijskih izvješća za prethodne godine utvrđeno je da dužnik praktički nije obavljao djelatnost budući su evidentirani minimalni prihodi. Zakonski zastupnik je potvrdio da dužnik nema zaposlenih i da ne obavlja nikakvu djelatnost.

U trenutku pisanja izvješća poslovni računi su i dalje u stanju neprekidne blokade za iznos od preko 8.800.000 kn

2. IMOVINA DUŽNIKA

Kako je već navedeno u podnesku zakonskog zastupnika dužnik je vlasništvo motornog vozila Ford Transit 2.5 tdi godina proizvodnje 1996 što je i potvrđeno uvjerenjem MUP-a. Na spomenutom vozilu evidentirana je zabrana otuđenja koja ima učinak založnog prava u korist MF Porezne uprave koja je upisana još 2011 godine. Sam dužnik je dostavljenom popisu imovine i obveza procijenio vrijednost istog na 7.000,00 kn. U dostavljenoj bruto bilanci sa datumom 31.12.2017 evidentirana su još dva vozila odnosno motocikl-skuter i teretno vozilo koja su prema navodima ZZ-a rashodovani ali isto nije evidentirano budući je vrijednost istih već amortizirana i knjigovodstvena vrijednost je 0,00 kn. Pregledom financijskih izvješća iz nekoliko prethodnih godina kao što je navedeno utvrđeno je da dužnik praktički nije poslovao budući nisu postojali značajniji prihodi. Također je utvrđeno da od 2013 godine nije bilo promjena na pozicijama materijalne imovine u bilanci dužnika odnosno da nije bilo prodaje ni nabave materijalne imovine. Jedina imovina koja se vodi kako u zadnje

STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail: peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

sastavljenoj bilanci tako i u prethodnima su potraživanja detalje kojih je ZZ pobliže opisao u svom podnesku uz popis imovine i obveza. Tako je na poziciji potraživanja za dane kredite i zajmove evidentiran iznos od 1.354.413,88 kn koji se odnosi na sredstva naplaćena od vjerovnika/banke temeljem danih jamstava za povezano društvo Kruševik građenje d.o.o., Kaštel Kambelovac, OIB: 42874807820. Za navedeno povezano društvo je utvrđeno da se ono također nalazi u neprekidnoj blokadi poslovnih računa za iznos od cca. 4.000.000,00 kn što potvrđuje tvrdnju ZZ-a da su ta potraživanja praktički nenaplativa.

Od ostalih potraživanja prema kupcima kako je i navedeno u podnesku ZZ-a evidentiran je iznos od 1.867.129,78 kn što je također navedeno u podnesku ZZ-a. Za ista je navedeno da su također nenaplativa budući su u zastari, a nije pokrenut nikakav postupak za naplatu. Pregledom javno dostupnih podataka utvrđeno je da dužnik ne vodi nikakve postupke u svojstvu tužitelja temeljem kojih bi se eventualno pribavila neka imovina. U odnosu na tvrdnju iz podneska vezanu uz prijavljenu tražbinu u stečajnom postupku nad društvom Kontruktor-inženjering d.d., Split, OIB: 81356391287 utvrđeno je da dužnik nema status stečajnog vjerovnika sa utvrđenom tražbinom tako da i to potraživanje ne postoji.

3. STEČAJNI RAZLOG I OBVEZE DUŽNIKA

Kao što je već utvrđeno u okviru samog prethodnog postupka kod FINA-e su evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 8.809.244,36 kn na dan 1.09.2015 i blokada je od tada do dana pisanja neprekinuta pa je ukupni iznos i veći za kamate koje se neprekidno obračunavaju. Temeljem navedenog kod dužnika i dalje postoji stečajni razlog iz čl. 5 st. 2 SZ-a.

U samim financijskim izvješćima dužnika na dan 31.12.2017 evidentirane su ukupne obveze u iznosu od 3.482.208,52 kn što je daleko manje od onih za koje je evidentirana blokada u FINA očevidniku.

4. TROŠKOVI VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Uvažavajući rokove iz st. 5. čl. 283. Stečajnog zakona, procjenjujem da bi vođenje stečajnog postupka rezultiralo minimalno sljedećim predvidljivim troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase:

1. Usluge knjigovodstva	12.000 kn
2. Administrativne takse i pristojbe	1.000 kn
3. Troškovi utvrđivanja vrijednosti pokretnine	3.500 kn
4. Ostali troškovi (poštarina, putni troškovi i sl.)	3.000 kn
Ukupno:	19.500,00 kn

5. ZAKLJUČAK

Temeljeno na prikupljenim informacijama i iznesenim činjenicama utvrđeno je da dužnik od imovine ima samo pokretninu motorno vozilo FORD Transit 2.5 TDI godina proizvodnje 1996 za kojeg je iznesena procjena vrijednosti 7.000,00 kn. S obzirom na navedenu vrijednost eventualnog

STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail: peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

unovčenja istog i uzimajući u obzir troškove samog postupka prodaje vozila isto nema dovoljnu vrijednost unovčenjem koje bi se namirili makar troškovi vođenja stečajnog postupka te predlažem sudu da donese rješenje u skladu s odredbama čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona.

Također treba naglasiti da dužnik već godinama ne obavlja nikakvu djelatnost i da se stečajni razlog može ukloniti jedino pristupanjem dugu ili uplatom iznosa blokade koji premašuje iznos od 8.809.244,36 kn što ni u kom slučaju nije realno očekivati.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Krešimir Peroš



PRILOZI:

1. Bruto bilanca dužnika 31.12.2017
2. Financijski izvještaji prethodnih godina