



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-6994/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagatelja Bošnjak Marijana, OIB: 53276650282, iz Vrškovac 36, Vrškovac, Ozalj zastupanog po punomoćniku Deanu Radišiću, odvjetniku, iz Karlovca, protiv protustranke Fric Petra, iz Vrškovac 11, Štulac Zdenka, iz Vrškovac 27/35, Vrškovac, Ozalj, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za:

- kčbr. 2756/2 zalog 6549 m2 (oranica 1798 m2, šuma 4751 m2), kčbr. 2756/3 zalog 1532 m2 (livada 1532 m2) upisane u zk.ul.br.1718 k.o. Donji Lović
- kčbr. 2754/1 zalog 1910 m2 (šuma 1259 m2, oranica 651 m2) upisanu u zk.ul.br.1958 k.o. Donji Lović

II. Određuje se zabilježba vođenja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 2756/2 zalog 6549 m2 (oranica 1798 m2, šuma 4751 m2), kčbr. 2756/3 zalog 1532 m2 (livada 1532 m2) upisane u zk.ul.br.1718 k.o. Donji Lović i kčbr. 2754/1 zalog 1910 m2 (šuma 1259 m2, oranica 651 m2) upisanu u zk.ul.br.1958 k.o. Donji Lović (čl.210 Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19)

III. Općinski sud u Ozlju objavljuje

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Bošnjak Marijana, OIB: 53276650282, iz Vrškovac 36, Vrškovac, Ozalj zastupanog po punomoćniku Deanu Radišiću, odvjetniku, iz Karlovca pokrenut

pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 2756/2 zalog 6549 m<sup>2</sup> (oranica 1798 m<sup>2</sup>, šuma 4751 m<sup>2</sup>), kčbr. 2756/3 zalog 1532 m<sup>2</sup> (livada 1532 m<sup>2</sup>) upisane u zk.ul.br.1718 k.o. Donji Lović i kčbr. 2754/1 zalog 1910 m<sup>2</sup> (šuma 1259 m<sup>2</sup>, oranica 651 m<sup>2</sup>) upisanu u zk.ul.br.1958 k.o. Donji Lović kao vlasništvo protustranaka Fric Petra, iz Vrškovac 11, Štulac Zdenka, iz Vrškovac 27/35, Vrškovac, Ozalj, pa se predlaže da sud po provedenom postupku izvrši uknjižbu prava vlasništva u njegovu korist.

Pozivaju se svi koji polažu bilo kakovo pravo na navedene nekretnine, da svoju prijavu odnosno prigovor, stave ovome sudu u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči, jer će se u protivnom po proteku navedenog roka, provesti postupak temeljem činjenica utvrđenih tijekom postupka.

### Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi provođenja pojedinačnog zk ispravnog postupka, pa je ovaj sud temeljem odredaba čl.109. i 110. ZK Poslovnika (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04) otvorio pojedinačni ispravni postupak.

Ozalj, 27. svibnja 2026.

ZK Sudac:Tomislav Maras

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

### Dostaviti:

1. Bošnjak Marijan po opunomoćeniku Dean Radišić, odvjetnik iz Karlovca
2. Štulac Zdenko, Vrškovac 27/35, Vrškovac, 47280 Ozalj

### O tome obavijestiti:

1. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.05.2026 13:04

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1866599601f53735

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-