



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

## ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad dužnikom IT BABIĆ-PETROL d.o.o. u stečaju Staro Topolje, Dalmatinska bb, OIB 26852700341, povodom prodaje nekretnine stečajnog dužnika uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, 17. prosinca 2020.

## z a k l j u č i o   j e

I - Kupcu ADRIA OIL d.o.o. Kastav, Spinčići 38, OIB 03004159051,

p r e d a j e   s e   dio imovine vlasništva stečajnog dužnika koju čini:

- suvlasnički dio 11/25 nekretnine označene s kč.br. 620/24 benzinska stanica, zgrada, selo, površine 371 čhv i kč.br. 620/25 oranica, selo, površine 25 čhv, upisane u zk. ul. 621 k.o. Staro Topolje.

II - Na nekretninama iz točke I ovog zaključka određuje se:  
uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime kupca ADRIA OIL d.o.o. Kastav, Spinčići 38, OIB 03004159051.

## Obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda posl. br. St-939/2018-52 od 19. studenog 2020., kupcu ADRIA OIL d.o.o. Kastav, Spinčići 38, OIB 03004159051, dosuđene su nekretnine vlasništva stečajnog dužnika IT BABIĆ-PETROL d.o.o. u stečaju Staro Topolje, Dalmatinska bb, OIB 26852700341, navedene u točki I zaključka.

Financijska agencija nakon završetka elektroničke javne dražbe dostavila je izvješće uz dokaz da je kupac ADRIA OIL d.o.o. Kastav u roku izvršio uplatu zatražene jamčevine u iznosu 108.840,60 kn, te da je dana 11. prosinca 2020. na poseban račun izvršio i uplatu razlike do punog iznosa kupovnine od 445.362,40 kn.

Iz tih razloga sud je utvrdio da je kupac u zatraženom roku od 30 dana od dana završetka elektroničke javne dražbe uplatio kupovninu u iznosu od 554.203,00 kn, a kako je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se navedene nekretnine prenesu u vlasništvo i posjed kupcu, pa je iz tih razloga odlučeno kao pod I i II ovog zaključka temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17), a uz primjenu čl. 108 st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).

U Slavonskom Brodu 17. prosinca 2020.

STEČAJNA SUTKINJA  
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f4-e760b**

Kontrolni broj: **0c132-4fa4e-1498d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.