

S.B.

Primljeno kod suda
12.3.2018.



Marina Gubec

NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju
OIB: 28172263022
Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec
40000 Čakovec, France Prešerna 11B
orehovec.slavica@gmail.com, 00385 98 776 551

89. St-6500/16-16

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St- 6500/2016

Dužnik: NAVALIA MARIN d.o.o. ustečaju
Radnička cesta 39/4, Zagreb
OIB: 28172263022

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (NN.71/15), stečajni upravitelj daje prikaz tijeka stečajnog postupka, stanja stečajne mase i radnje koje će poduzeti u narednom razdoblju, sve kako slijedi.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2017. DO 08.03.2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 01. prosinca 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom NAVALIA MARIN d.o.o., Radnička cesta 39/4, 10000 Zagreb
OIB: 28172263022.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak te o održavanju ispitnog i izvještajnog ročišta za dan 22. ožujka 2018. godine objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 01.prosinca 2017.g.

Trgovačko društvo NAVALIA MARIN d.o.o.osnovano je 25. listopada 2001.godine, sa upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn koje je odlukom od 19.06.2002. godine temeljni kapital društva povećan na iznos od 25.000.000,00 kn

Glavna djelatnost društva bila je izgradnja čamaca za razonodu i sportskih čamaca kao glavnom djelatnosti dok je u Zavodu za statistiku upisana djelatnost - šifra djelatnost 3012.

Jedini član društva je BNC proizvodnja, prodaja in servis motornih plovila d.o.o., Slovenija, Koseška cesta 8.

Dana 21.04.2016.g., temeljem čl. 444.st.2. novog Stečajnog zakona, Fina Zagreb podnosi prijedlog za otvaranja stečajnog postupka. Prijedlog je podnesen na temelju Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi jer je rješenjem od 30. svibnja 2016. Nagodbeno vijeće obustavilo postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom zbog blokade računa u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te poduzeo slijedeće aktivnosti kako slijedi:

- ugašen je poslovni račun dužnika u OTP banci d.d. te otvoren novi račun u Raiffeisen bank d.d.
- izrađen je novi pečat sa prefiksom „u stečaju“
- sklopljen ugovora o obavljanju knjigovodstvenih poslova sa Biro plus d.o.o. iz Čakovca
- preuzeta poslovna dokumentacija stečajnog dužnika od bivšeg direktora dužnika Matjaž Avšič, koja se odnosi na financijsko poslovanje stečajnog dužnika od 2014.g. do otvaranja stečajnog postupka;
- izvršena analiza do dana 01.02.2018.g.pristiglih prijava tražbina stečajnih vjerovnika radi utvrđivanja osnovanosti istih;
- izvršena financijska i pravna analiza preuzete poslovne dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase (imovine i obveza) stečajnog dužnika;
- izrađen popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza te popis vjerovnika u obliku tabličnog prikaza prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda te razlučnog vjerovnika
- izvršena je procjena nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina te pokretnina od strane stalnog sudskog procjenitelja za strojarstvo, strojarstvu i procesnu opremu Međimurje -Investa d.o.o. iz Čakovca, R.Boškovića 16
- izvršena je inventura, napravljen inventurni popis pokretnina te primopredaja istih
- dana 15.02.2018. godine sklopljen je Ugovor o zakupu materijalne imovine sa zakupcem FOCUS BOATS d.o.o. Masarykova 23, Zagreb, OIB: 08928457188, te je po osnovu zakupnine do dana sastavljanja izvješća naplaćen iznos od 45.000,00 kn uvećano za PDV

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak te o održavanju ispitnog i izvještajnog ročišta za dan 22. ožujka 2018. godine objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 01. prosinca 2017.g.

Trgovačko društvo NAVALIA MARIN d.o.o. osnovano je 25. listopada 2001. godine, sa upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn koje je odlukom od 19.06.2002. godine temeljni kapital društva povećan na iznos od 25.000.000,00 kn

Glavna djelatnost društva bila je izgradnja čamaca za razonodu i sportskih čamaca kao glavnom djelatnosti dok je u Zavodu za statistiku upisana djelatnost - šifra djelatnost 3012.

Jedini član društva je BNC proizvodnja, prodaja in servis motornih plovila d.o.o., Slovenija, Koseška cesta 8.

Dana 21.04.2016.g., temeljem čl. 444.st.2. novog Stečajnog zakona, Fina Zagreb podnosi prijedlog za otvaranja stečajnog postupka. Prijedlog je podnesen na temelju Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi jer je rješenjem od 30. svibnja 2016. Nagodbeno vijeće obustavilo postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom zbog blokade računa u neprekinutom razdoblju duljem od 60 dana.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te poduzeo slijedeće aktivnosti kako slijedi:

- ugašen je poslovni račun dužnika u OTP banci d.d. te otvoren novi račun u Raiffeisen bank d.d.
- izrađen je novi pečat sa prefiksom „u stečaju“
- preuzeta poslovna dokumentacija stečajnog dužnika od bivšeg direktora dužnika Matjaž Avšič, koja se odnosi na financijsko poslovanje stečajnog dužnika od 2014.g. do otvaranja stečajnog postupka;
- izvršena analiza do dana 01.02.2018.g. pristiglih prijava tražbina stečajnih vjerovnika radi utvrđivanja osnovanosti istih;
- izvršena financijska i pravna analiza preuzete poslovne dokumentacije na temelju koje je izrađena početna stečajna bilanca te utvrđeno stanje stečajne mase (imovine i obveza) stečajnog dužnika;
- izrađen popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza te popis vjerovnika u obliku tabličnog prikaza prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda te razlučnog vjerovnika
- izvršena je procjena nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina te pokretnina od strane stalnog sudskog procjenitelja za strojarstvo, strojarstvu i procesnu opremu Međimurje - Investa d.o.o. iz Čakovca, R.Boškovića 16
- izvršena je inventura, napravljen inventurni popis pokretnina te primopredaja istih
- dana 15.02.2018. godine sklopljen je Ugovor o zakupu materijalne imovine sa zakupcem FOCUS BOATS d.o.o. Masarykova 23, Zagreb, OIB: 08928457188, te je po osnovu zakupnine do dana sastavljanja izvješća naplaćen iznos od 45.000,00 kn uvećano za PDV

- podneseni su zahtjevi prema Hrvatskoj elektroprivredi za priključak električne energije, kako bi zakupac u predmetu zakupa mogao obavljati gospodarsku djelatnost
- zatražene su ponude za zbrinjavanje opasnog otpada kojeg je zbog visokog stupnja toksičnosti i zapaljivosti potrebno zbrinuti u što kraćem roku,
- zatražene su ponude za sklapanje police osiguranja od požara.

Na dan otvaranja stečajnog postupka, prema dostavljenoj dokumentaciji vezanoj za radni odnos, stečajni dužnik NEMA zaposlenih radnika obzirom da je odjava zadnjeg radnika bila u 2016. godini.

Prema izvršenom uvidu u registar javno objavljenih financijskih izvještaja na stranicama FINE utvrđeno je da je dužnik zadnje izvješće predao za 2015. godinu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Za potrebe stečajnog postupka, nakon obavljene analize knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, Bilance na dan 01.12.2017. godine te prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika izrađena je početna stečajna bilanca sa iskazanim stanjem imovine u ukupnom iznosu od **20.298.425,00** i obveza u ukupnom iznosu od **65.622.929,70 kn**, a kako je prikazano u nastavku u tabeli 1.

Tabela 1. Početna stečajna bilanca

R.br	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost na dan 30.11.2017. godine	Imovina na dan 01.12.2017.
1.	Nekretnine – zk. ul. 2238 k.o. Kruševo i zk. ul. 1168 k.o. Kruševo	14.586.807,00	17.870.000,00
2.	Pokretnine- strojevi i alati	7.814.645,00	2.428.425,00
3.	Zalihe sirovine i materijala na skladištu	1.297.614,45	0,00
4.	Potraživanja od kupaca	629.086,91	0,00
A)	IMOVINA (r.br.1+2+3)	24.328.153,36	20.298.425,00
R. br	Opis obveza	Knjigovodstvena vrijednost na dan 30.11.2017.	Obveze na dan 01.12.2017.
1.	Obveze za poreze i doprinose	1.439.237,99	792.665,96
2.	Obveze za zaposlene	510.366,28	476.682,50
3.	Obveze prema dobavljačima	3.838.414,46	6.977.656,42

4.	Obveze za jamstva	0,00	57.379.924,82
B)	OBVEZE (r.br.1+2+3+4)	5.788.018,73	65.622.929,70

A) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od:

1. Nekretnine

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Obrovec, zemljišnoknjižne oznake čest. zem. 2131/1 upisane u zk. ul. 1168 k.o. Kruševo, u naravi neplodno, površine 1242 m² čest. zem. 2129/3 upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 602 m², od čega dvorište površine 317 m², zgrada 285 m² čest. zgr. 417 upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada površine 340 m² čest. zgr. 418 upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada površine 111 m² čest. zem. 2122/33 upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i neplodno ukupne površine 7.331 m², od čega zgrada 146 m², a neplodno površine 7.185 m² čest. zem. 2131/2 upisane u zk. ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i neplodno ukupne površine 13.883 m², od čega zgrada površine 657 m², zgrada površine 7 m², zgrada površine 19 m², zgrada površine 25 m², zgrada površine 140 m², zgrada 292 m², zgrada površine 2.536 m², zgrada površine 1.792 m², zgrada površine 49 m², zgrada površine 472 m², zgrada površine 57 m², zgrada površine 100 m², neplodno površine 7.737 m².

Sve pobrojane nekretnine čine proizvodni pogon za proizvodnju plovila sa pratećim objektima

Temeljem Procjembenog elaborata izrađenog od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina izrađena je početna stečajna bilanca sa utvrđenim procijenjenim vrijednostima ove imovine u iznosu od 17.870.000,00 kn

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika TCK d.o.o. društvo za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 167, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742 na osnovu Ugovora o zalogu dana 23.04.2012., posl. br. OV-3486/12, dana 23.04.2012., na iznos od 5.350.000,00 €, uvećano za pripadajuće kamate.

2. Pokretnine

Pokretnine se sastoje od opreme i strojeva za proizvodnju čamaca za razonodu i sportskih

čamaca koji su pričvršćeni (montirani-fiksirani) za objekt i bilo kakav premještaj i demontiranje radi odvajanja od objekata umanjilo bi njihovu uporabnu i tržišnu vrijednost

Temeljem Procjembenog elaborata izrađenog od strane stalnog sudskog procjenitelja za strojarstvo, strojarsku i procesnu opremu, sačinjena je početna stečajna bilanca sa utvrđenim procijenjenim vrijednostima ove imovine u iznosu od 2.428.425,00 kn.

Prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog procjenitelja za strojarstvo, zbog činjenice što oprema i strojevi za proizvodnju čamaca nisu u funkciji od 2015. godine, otkako je stečajni dužnik prestao obavljati proizvodnu djelatnost, potrebno je izvršiti njihov „remont“ uz značajna financijska ulaganja.

Oprema i strojevi sastoje se od: tehničke infrastrukture – spalionica hlapljivih stvari, kompresori i dr, metanih platformi, transportnih sredstva za plovila u unutarnjem transportu, kalupa za plovila, ručnih alata, uredskog i proizvodno skladišnog namještaja.

Veći dio opreme i strojeva kao što su kompletna tehnička infrastruktura i metalne platforme, fiksiran je u nekretnini (uz i u proizvodnom pogonu), pa bi se njegovim odvajanjem od nekretnine znatno umanjila uporabna i tržišna vrijednost.

Nadalje, namjena ostalih strojeva i oprema nije univerzalna, već je namijenjena isključivo obavljanju specifične djelatnosti – proizvodnji plavila.

Upravo zbog činjenice da bi se odvajanjem tehničke infrastrukture od proizvodnog pogona znatno umanjila njezina uporabna i tržišna vrijednost kao i zbog činjenice da se radi opremi i strojevima specifične namjene koja je u svom najvećem dijelu iskoristiva isključivo kroz obavljanje djelatnosti proizvodnje plovila, unovčenjem mase ostvarili bi se znatno veći prihodi ukoliko bise se stečajna masa unovčila kao cjelina koja obuhvaća sve nekretnine i pokretnine pobliže opisane u Procjembenim elaboratima.

3. Zalihe sirovina i materijala

Zalihe sirovina i materijala na početnoj stečajnoj bilanci prikazano je u iznosu od 0,00 kn. Obzirom da se radi o zalihi robe koja je iskazana u bilanci iz ranijih godina a odnosi na boje i lakove za čamce kojima je rok trajao istekao i koju treba zbrinuti kao otpadna sredstva, te zalihe robe nisu prikazane kao novčana vrijednost stečajne mase. Predmetne zalihe sirovine i materijala predstavljaju opasni otpad te je iste potrebno zbrinuti sukladno eko normama Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

4. Potraživanja od kupaca (dužnikovi dužnici)

Ukupno evidentirana knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca na dan 30.11. 2017.g. iskazana je u iznosu od 629.086,91 kn. Najveći dužnik je MASTER MARINE srl, Via Santorre de Rossi di Santarosa 10, 16167 Genova, protiv kojeg je prije otvaranja stečajnog postupka pokrenut postupak prisilne naplate kao i podnesena kaznena prijava. Međutim, već prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, nad dužnikom Master Marine otvoren stečajni postupak (i zaključen) i s obzirom da nema imovine, naplata predmetnog potraživanja

neće se moći realizirati. Preostala potraživanja od kupaca datiraju iz 2011., 2012. i 2013. godine, protiv kojih nisu pokrenuti postupci radi naplate te je nastupila zastara potraživanja a neki su i brisani iz registra trgovačkog suda. Zbog navedenog, vrijednost potraživanja od kupaca u početnoj stečajnoj bilanci iskazana u vrijednosti 0,00

Slijedom iznijetog, ukupna vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka 01.12.2017. godine iskazuje se u iznosu od 20.298.425,00 kn, a obuhvaća vrijednost nekretnina i pokretnina

B) OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U otvorenom roku za prijavu tražbina vjerovnika, prijavu je podnijelo ukupno 38 vjerovnika, od čega je 18 prijava I. višeg isplatnog reda, 22 prijave II. višeg isplatnog reda i 1 jedna prijava razlučnog prava. Ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 65.622.929,70 kn, koje su priznate u ukupno prijavljenom iznosu od 65.622.929,70 kn. Naime, najveći broj prijavljeni tražbina već je prethodno prijavljen u postupak predstečajne nagodbe koji se vodio nad stečajnim dužnikom tijekom 2016., te su predmetne prijave tražbine u postupku predstečajne nagodbe priznate/utvrđene u Rješenjem o utvrđenim tražbinama

Tražbine I. višeg isplatnog reda odnose na bivše radnike za neisplaćene plaće u 2015. godini i otpremnine iz 2016. godine. Radnici su prijavili neto neisplaćene plaće dok je Ministarstvo financija Porezna uprava, područni ured Zagreb prijavilo poreze i doprinose iz plaće za bivše radnike.

Tražbine II. višeg isplatnog reda odnose se na dobavljače za isporučenu robu i izvršene usluge. Založni vjerovnik TCK d.o.o. družba za upravljanje d.o.o., Ljubljana, Slovenija prijavio je tražbinu II. višeg isplatnog reda temeljem Ugovora o zalogu te založno pravo

Prijavljene te ispitane i priznate tražbine u ukupnom iznosu od 65.622.929,70 kn razvrstane prema isplatnim redovima i prikazane su u tabelarnim prikazima tražbina I i II višeg isplatnog reda i to:

- I viši isplatni red u iznosu od 719.393,99 kn
- II viši isplatni red u iznosu od 64.903.535,71 kn

Slijedom navedenog, ukupne obveze stečajnog dužnika u početnoj stečajnoj bilanci na dan otvaranja stečajnog postupka 01.12.2017.g. iskazuju se u iznosu od 65.622.929,70 kn.

4. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno svemu iznijetom, stečajni upravitelj predlaže da Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Odobrava se produljenje Ugovora o zakupu materijalne imovine sa zakupcem FOCUS BOATS d.o.o. iz Zagreba, Masarykova 23, OIB: 08928457188, po mjesečnoj zakupnini od 30.000,00 kn uvećano za PDV, na razdoblje od godinu dana uz mogućnost njegova produljenja do prodaje nekretnina i pokretnina koje su predmet zakupa
3. Sukladno čl. 235. Stečajnog zakona, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika kao cjeline, po procijenjenoj vrijednosti od 20.298.425,00 kn uvećano za pripadajuće poreze, elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e

Čakovec, 08. ožujka 2018. godine

NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Slavica Orehovec


NAVALIA MARIN d.o.o.
u stečaju
OIB 28172263022

NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju

Radnička cesta 39/4, Zagreb, OIB: 28172263022

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

St-6500/16

R.br. prijave	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE/KN	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE/KN	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE/KN	RAZLOG OSPORAVANJA TRAŽBINE
1.	Batarelo Tilhana, Gornji Karin, 1. ulica 27, OIB:47489829048	otpremnina				
2.	Brkljača Martin, Benkovac, Rašević 245, OIB: 3734487802	Obracun neisplaćene plaće 04.05.,06.,07. i 08./2015.g.	16.455,87	16.455,87	0,00	
3.	Jasmina Čejina, Zadar, Privlačka 23, OIB: 61062041927	Obracun neisplaćene plaće 04.05.,06.,07. i 08./2015. i obracun otpremnine	15.850,56	15.850,56	0,00	
4.	Ante Dragović, Šukošan, Put Ravnila 52, OIB: 90761452919	Obracun neisplaćene plaće 04.05.,06.,07. /2015. i obracun otpremnine	69.249,39	69.249,39	0,00	
			63.016,21	63.016,21	0,00	

5.	Sanja Karan, Obrovac, prilaz Knezova Kurjakovića 15, OIB: 84844872307	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04.,05.,06.,07. i 08./2015. i obračun otpremnine	36.494,78	36.494,78	0,00	
6.	Helena Lučić, Kačin Gornji, Ivana Pavla II, br. 14, OIB: 66423894464	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04.,05./2015.				
7.	Jagoda Miljanić, Obrovac, Miljanići 2- Kruševo, OIB: 37291935540	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04.,05./2015.	3.362,32	3.362,32	0,00	
8.	Miroslav Narančić, Novigrad, Kneza Domagoja 7, Pridgrada, OIB: 89630350885	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04.,05./2015.	3.645,94	3.645,94	0,00	
9.	Andreja Sekulovski, Obrovac, Prilaz kneza Kurjakovića 15, OIB: 56413375853	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 05.,06. i 07./2015.	7.154,42	7.154,42	0,00	
10.	Vlatka Sekulovski, Kačin Gornji, Novo Naselje 168, OIB: 78639597823	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 06. i 07./2015. i obračun otpremnine	7.535,17	7.535,17	0,00	
11.	Vlatko Sekulovski, Obrovac, Prilaz kneza Kurjakovića 15, OIB: 53247368806	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 05.,06.,07.,08.,09. i 10./2015. i obračun otpremnine	14.731,11	14.731,11	0,00	
12.	Marina Šarijija, Obrovac, Put Gračaca 9, OIB: 79101743365	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04.,05.,06. i 07./2015. obračun otpremnine	56.950,58	56.950,58	0,00	
			17.344,63	17.344,63	0,00	

13.	Stipe Šimunčić, Bibinje, Slanac 16, OIB: 47944582440	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 06. i 07./2015. i obračun otpremnine	15.409,12	15.409,12	0,00
14.	Ružica Venušić, Obrovac, Put gračaca 11, OIB: 887631987699	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 05., 06., 07. i 08./2015., Obrračun otpremnine, Potvrda o neisplaćenim putnim naložima, gotovinski računi	15.409,12	15.409,12	0,00
15.	Ivka Vrtkić, Obrovac, Podline II ulica 14, Kruševu, OIB: 18112542578	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 05., 06. i 07./2015. i obračun otpremnine	53.570,68	53.570,68	0,00
16.	Grozdana Župan, Obrovac, Ante Starčevića 30, OIB: 90639695059	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04., 05., 06. i 07./2015. i obračun otpremnine	25.420,80	25.420,80	0,00
17.	Ivan Župan, Kašić, Kašić Gornji bb, OIB: 04600023235	Obrračun neisplaćene plaće za mjesec 04., 05., 06., 07. i 08./2015. i obračun otpremnine	37.604,85	37.604,85	0,00
18.	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	Porezi i doprinosi iz i na plaće radnika - JOPPD obrasci: 14273, 14350, 15033, 15151, 15181, 15212, 15243, 15273, 15334, 16031, 16050, 16078, 16111, 16181, 16187, 16242, 16257	32.886,07	32.886,07	0,00
			242.711,49	242.711,49	0,00

PRIJAVLJENE TRAZIBINE I VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO					
		719.393,99	719.393,99	0,00	

U Čakovcu, 08.03.2018.

Stječajni upravitelj
Slavica Orehovec

Napomena:

Iznos priznate tražbine RH od 242.711,49 kn odnosi se na poreze iz plaće (MIO I, MIO II i porez i prirez dohodak) nisu prijavili radnici u svojim prijavama

NAVALIA MARIN d.o.o. u stečajju

Radnička cesta 39/4, Zagreb, OIB: 28172263022

Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec

Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžišević

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

St-6500/1

R.br. prijave	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA, OIB	PRAVNA OSNOVA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE/KN	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE/KN	IZNOS OSPORENE TRAŽBINE/KN	RAZLOG OSPORAVANJA TRAŽBINE
1.	ALCA ZAGREB d.o.o., Radnička cesta 39/4, Zagreb, OIB: 58353015102	Otvorene stavke, obračun kamata, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8396; Ur.br. 04-06-15-8396-46 od 28.12.2015.	16.539,84	16.539,84	0,00	
2.	ALETA d.o.o., Tižnjska 2, Zadar, OIB: 40382428949	Računi, otvorene stavke, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8396; Ur.br. 04-06-15-8396-46 od 28.12.2015.	2.851,99	2.851,99	0,00	
3.	EXCEL INTERNATIONAL d.o.o., Goriška cesta 69, Ajdovščina, Slovenija,	Računi, obračun zatezne kamate, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8396; Ur.br. 04-06-15-8396-46 od 28.12.2015.	716.430,88	716.430,88	0,00	

4.	CROATIA OSIGURANJE d.d., Vatroslava Jagića 33, Zagreb, OIB: 26187994862	Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsi br. Ovrh.-209/13, Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi Ovrh.-79/15, Pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Zadru 6 P-411/10, Pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Zadru 1P-204/10	4.326.094,48	4.326.094,48	0,00	
5.	ELEKTRO NAUTIKA d.o.o., Peroj 709, Vodnjan, OIB: 11705274303	Pravomoćno rješenje o ovrši posl.br. Ovrh.-99/15 od 30.04.2015., obračun zateznih kamata, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP- I/,110/07/15-01/8396; Ur.br. 04- 06-15-8396-46 od 28.12.2015.	4.326.094,48	4.326.094,48	0,00	
6.	FINANCIJSKA AGENCIJA, ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB: 85821130368	Ugovor obavljanju usluga certificiranja od 11.05.2015.,računi, obračun zateznih kamata	277.134,27	277.134,27	0,00	
7.	FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOSTU, radnička cesta 80, Zagreb, OIB: 85828625994	Ugovor o zajedničkom financiranju projekta od 25.05.2015. obračun kamata, bjanko zadužnica OV-8188/15 na iznos od 50.000,00 kn, bjanko zadužnica OV-8190/15 na iznos od 500.000,00 kn	1.324,87	1.324,87	0,00	
8.	GRAD OBROVAC, Trg dr.Franje Tuđmana 1, OIB: 65496793357	Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje i komunalno gospodarstvo, Klasa: UP/I-363- 03/07-01/15, Urbroj: 2198/23-05- 07-1, saldo konto kartica za razdoblje od 01-01-2017. do 01.12.2017.	661.111,18	661.111,18	0,00	
			233.451,36	233.451,36	0,00	

9.	HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Marasovića 67, Split, OIB: 04601923208	Računi, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP- I/110/07/15-01/8396; Ur.br. 04- 06-15-8396-46 od 28.12.2015.	10.160,12	10.160,12	0,00	
10.	HEP-Opskrba d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 63073332379	Računi, otvorene stavke, Pravomoćno i ovršno rješenje Ovr-3581/2016 od 08.11.2016., Rješenje o utvrđenu tražbina UP-I/110/07/15-01/8396 OD 28.12.2015.				
11.	HRVATSKI TELEKOM d.d., Robertu Frangeša Mihanovića 9, OIB: 81793146560	Rješenje o ovrši pravomoćno i ovršno Ovr-5800/2017, Ovr- 14154/2016, Ovr-14151/2016, Ovr-1956/16, Ovr-1955/16, Obračun kamata	36.045,87	36.045,87	0,00	
12.	HRVATSKA RADIOELEVIZIJA, javna ustanova, Prilavje 3, Zagreb, OIB: 68419124305	Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrsi Ovr-521/2015 od dana 12.11.2015., obračun kamata	4.362,76	4.362,76	0,00	
13.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., ulica kneza Branimira 1, Zagreb, OIB: 69693144506	Rješenje pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši posl. br. Ovr- 2283/15 dana 14.05.2015., Nepravomoćna presuda Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. Povrv-301/15, Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP-I/110/07/15-01/8396; Ur.br. 04-06-15-8396-46 od 28.12.2015., Obračun kamata	1.592,06	1.592,06	0,00	
			91.078,70	91.078,70	0,00	

14.	HRVATSKE VODE, ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB:2892183001	Pravomoćna i ovršna Rješenja o obračunu NUV-a od 09.02.2011.,od 10.11.2015., 14.12.2016., Rješenje o utvrđenim tražbinama u PSN, Klasa: UP- I/, 110/07/15-01/8396; Ur.br. 04-06-15-8396-46 od 28.12.2015., Obračun zatezne kamate					
15.	MATEŠIĆ UGRADNJA STOLARIJE vl.Luka Matešić,Put groblja 48, Zadar, OIB: 94140158569	Računi br. 15/1/1 od 29.04.2015., račun br. 171/1 od 29.04.2015., račun br. 22/1/1 od 11.05.2015., račun br. 23/1/1 od 11.05.2015., Obračun kamata	67.016,25	67.016,25			0,00
16.	INFRA-GRAD d.o.o., Stjepana Radića C-12, Obrovac, OIB: 44498287115	Odluka o obvezatnom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće, Računi, Obračun zateznih kamata	47.575,76	47.575,76			0,00
17.	TCK d.o.o.družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 167, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742	Kreditni Ugovor br. 59909556 od 17.04.2012., Ugovor o zalogu od 23.04.2012., Ov-3486/12, Obračun kamata	295.328,82	295.328,82			0,00
18.	VODOVOD d.o.o., Špire Brusine 17, Zadar, OIB: 89406825003	Pravomoćno i ovršno Rješenje o ovrši, posl. br.Ovr- 1631/16 od 05.12.2016., zvod iz otvorenih stavki, računi	57.379.924,82	57.379.924,82			0,00
19.	WURTH-HRVATSKA d.o.o., Franje Lučića 32, Zagreb, OIB: 52641439848	Pravomoćno i ovršno rješenje Ovr-1 818/2015 od 27.10.2015. izvod iz otvorenih stavki, obračun kamata	32.636,57	32.636,57			0,00
			6.059,55	6.059,55			0,00

20.	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	Porezi, doprinosi, javna davanja - Porezna rješenja iz 2013., 2015. i 206., Prijava PDV-a, Prijava turističke članarine, Ovjereni izlisti iz ISPU	549.954,47	549.954,47	0,00	
21.	Odvjetnik Andrej Boflek, Domagojeva 4, Zagreb, OIB 01941357306	Račun br. 17/10 od 22.05.2017				
22.	Ružica Venuti, Obrovac, Put gračaca 11, OIB: 887631987699	Potvrda o dugovanju temeljem gotovinskih računa od 04.08.2015.	125.000,00	125.000,00	0,00	
			21.861,09	21.861,09	0,00	
	UKUPNO PRIJAVLJENE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED		64.903.535,71	64.903.535,71	0,00	

U Čakovcu, 08.03.2018.

Stečajni upravitelj

Slavica Orehovec

NAVALLA MARIN
d.o.o.

u stečaju

OIB 281172263022

NAVALIA MARIN d.o.o. u stečaju
Radnička cesta 39/4, Zagreb, OIB: 28172263022
Stečajni upravitelj: Slavica Orehovec
Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžišević

St-6500/16

POPIS VJEROVNIKA - OBAVIJEST O POSTOJANJU RAZLIČNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA

R.br. prijave	NAZIV I ADRESA VJEROVNIKA, OIB	OSNOVA TRAŽBINE	OBAVIJEST O RAZLIČNOM PRAVU
17.	TCK d.o.o.družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 167, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742	Na osnovu Ugovora o zalogu, zaključenog u Zadru, dana 23.04.2012. potvrđenog kod javnog bilježnika Emila Brkića iz zadra, pod posl. Br. OV-3486/12, dana 23.04.2012., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja povrata iskorištenih sredstava do iznos glavnice 5.350.000,00 €, uvećano za pripadajuće kamate	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zk Obrovac, označene kao : 2131/1 upisane u zk.ul. 1168 k.o. Kruševo, u naravi neplodno, površine 1242 m ² čest.zem. 2129/3 upisane u zk.ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 602 m ² , od čega dvorište površine 317 m ² , zgrada 285 m ² čest. zgr. 417 upisane u zk.ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada površine 340 m ² čest.zgr. 418 upisane u zk.ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada površine 111 m ² čest. zem. 2122/33 uoiscane u zk.ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i neplodno ukupne površine 7.331 m ² , od čega zgrada 146 m ² , a neplodno površine 7.185 m ² čest. zem. 2131/2 upisane u zk.ul. 2238 k.o. Kruševo, u naravi zgrada i neplodno ukupne površine 13.883 m ² , od čega zgrada površine 657 m ² , zgrada površine 7 m ² , zgrada površine 19 m ² , zgrada površine 25 m ² , zgrada površine 140 m ² , zgrada 292 m ² , zgrada površine 2.536 m ² , zgrada površine 1.792 m ² , zgrada površine 49 m ² , zgrada površine 472 m ² , zgrada površine 57 m ² , zgrada površine 100 m ² , neplodno površine 7.737 m ²

U Čakovcu, 08.03.2018.

Stečajni upravitelj:
Slavica Orehovec

NAVALIA MARIN d.o.o.
u stečaju
OIB 28172263022