



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-517/18-46

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom COFAR konzalting i trgovački poslovi društvo s ograničenom odgovornošću, Matulji, Matuljska cesta 19/d, OIB 25503981805, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 23. svibnja 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 1157/5 pašnjak, površine 894 m² upisana u z.k.ul. 1606 k.o. Poljane.

II. Na nekretnini iz točke I. rješenja upisana su razlučna prava u korist Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, upisano je u zemljišnim knjigama pod brojem Z-5122/12, Nede Sinjicki, Mučići, Mučići 41 upisano je u zemljišnim knjigama pod brojem Z-5973/15 i Z-5977/15.

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija, Općinskog suda u Rijeci izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-517/18-18 od 14. siječnja 2019. nad dužnikom COFAR konzalting i trgovački poslovi društvo s ograničenom odgovornošću, Matulji, Matuljska cesta 19/d otvoren je stečajni postupak.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini koja čini stečajnu masu dužnika opisanu u točki I. izreke rješenja postoje razlučna prava u korist trećih osoba.

Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji posl. broj Ovr-4159/18-19 od 25. ožujka 2019. sud je utvrdio u ovršnom predmetu po prijedlogu ovrhovoditelja Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, oglasio se stvarno nenadležnim za provedbu ovrhe, te predmet ustupio

stvarno nadležnom sudu, temeljem čl.169. st.7. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a) .

Odredbom čl.247. st.1. SZ-a određeno je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku prema stavku 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojega pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

Odredbom čl.169. st.6. SZ-a postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju se. Prekinute postupke ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, a temeljem citiranih propisa odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Rijeci, 23. svibnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-65c64**

Kontrolni broj: **04138-74968-3f50b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.