

Ref 11

OPĆINSKI SUD U SPLITU  
SPLIT

18-04-2019

LAXUS d.o.o. u stečaju  
OIB:83814101200  
Drniška 18  
Split

15.4.19.  
DUBROVNIK 99-999442 9  
D.

Dubrovnik, 15.travnja 2019.god.

Posl.br. 11. St-2138/2015

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split

n/p Ane Golub Gruić, stečajne sutkinje

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I  
NJEGOVIM UZROCIMA-dopuna**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, (Posl.br.11. St.-2138/2015-35) od 21.prosinca 2018.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LAXUS d.o.o. iz Splita, Drniška 18. Ispitno, a potom i izvještajno ročište održano je dana 14.ožujka 2019.god.

Jedna od odluka stečajnih vjerovnika sa izvještajnog ročišta je da stečajni upravitelj dopuni izvješće o gospodarskom položaju dužnika od 27.veljače 2019.god., na način kako mu je to ukazano na izvještajnom ročištu od strane vjerovnika Repuplike Hrvatske.

Vezano za prednje stečajni upravitelj dopunjuje izvješće:

Dužnik LAXUS d.o.o. u stečaju iz Splita, Drniška 18, osnovan je 2007.god. i bavilo se građevinskom djelatnošću. Dužnik je do poslovnih problema došao kada je poslovni račun blokiran od strane Raiffeisen zadruge.

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, označena kao čest.zem. 8844/17 upisana u zk.ul.br.10993. k.o. Grad Zagreb, u naravi kuća br.40 površine 91m2, kuća br.40/I površine 103m2, zgrada površine 15m2, dvorište površine 500m2 i voćnjak površine 249m2, sveukupne površine 958m2.

Nekretnina je nedovršena zgrada sa više stanova, i nalazi se u Ulici Črnomerec 40 u Zagrebu. U teretovnici izvadka iz zemljišne knjige između ostalog upisano je založno pravo zadruge Raiffeisenbank St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, 8083 Sankt Stefan im Rosental iz Republike Austrije na temelju akta sačinjenog dana 22.veljače 2008.god. po javnom bilježniku Branku Jukiću, posl.br.OU-201/08. Također je zabilježen i spor, tužba posl.br. P-213/2015 od 30. siječnja 2015.god.

Stečajni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna Uprava, zastupano po Dariu Jukiću, zamjeniku ŽDO-a u Splitu na izvještajnom ročištu vjerovnika zatražila je dopunu izvješća stečajnog upravitelja, a vezano za presudu posl.br. Po-52/14 od 23.listopada

2014.god. Općinskog suda u Splitu. Također stečajni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna Uprava, postavila je pitanje statusa predmeta: rješenja Općinskog suda u Sinju poslovni broj Ovr-376/2012. od 23.listopada 2012.god.

Nastavno na postavljene upite stečajni upravitelj navodi da presuda Općinskog suda u Splitu broj Po-52/14 od 23.listopada 2014.god. (kojom je utvrđen ništetnim akt pod nazivom očitovanje sačinjen po JB Branku Jukiću dana 22.2.2008.po brojem OU-201/08) kao i rješenje Općinskog suda u Sinju broj Ovr-376/12 od 23.listopada 2012.god. (kojim je određena ovrha na nekretninama ovršenika Siniše Guvo) **nemaju nikakvog utjecaja na stečajni postupak, jer se u navedenim rješenjima radilo samo o nekretninama koje su vlasništvo Siniše Guvo, a na kojima se više ne može provoditi ovrha.**

Navedenim očitovanjem bilo je upisano založno pravo na nekretnini Siniše Guvo kao založnog dužnika. Budući je presudom Općinskog suda u Splitu broj Po-52/14 od 23.10.2014.god. utvrđeno da je ništetan akt pod nazivom očitovanje, to je onda Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju donio rješenje broj Ovr-2804/15 od 7.rujna 2015.god. kojim rješenjem je obustavio ovrhu koja je određena rješenjem broj Ovr-376/12 od 23.10.2012.god. Protiv navedenog rješenja o obustavi ovhe, ovrhovoditelj je uložio žalbu, koja je odbijena kao neosnovana i to rješenjem Županijskog suda u Splitu broj Gž Ovr-2706/15 od 15.ožujka 2015.god.

Dana 11.travnja 2019.god. zaprimio sam rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-213/2015 kojim je nastupio prekid postupka po tužbi stečajnog dužnika protiv tuženika zadruge RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen iz Austrije radi brisanja založnog prava na nekretnini dužnika.

Dana 15.travnja 2019.god. uputio sam dopis Općinskom građanskom sudu u Zagrebu da sukladno odredbama članka 169. Stečajnog zakona, st. 6 i st. 7 (NN 71/15 , 104/17), prekine postupak ovrhe pod posl.br. Ovr-1517/12, ovrhovoditelja Raiffeisenbank St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen, 8083 Sankt Stefan im Rosental iz Republike Austrije, oglasi se nenadležnim i ustupi predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

Stečajni upravitelj:

Marko Lonac

