



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-15400/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čikara Zdenka, OIB: 02952739768, Sjenjak 57, Osijek protiv protustranaka Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjički put 38, Split (sada Svetog Klementa 002/A, Beograd, Srbija) i Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (sada Vikend naselje bb, Maradik, Srbija), obje zastupane po punomoćnici Malbaša Sofiji, OIB: 64377608945, Vardarska 5, Novi Sad, Srbija (ranije na adresi Čeratska 2, 21205 Sremski Karlovci, Srbija), radi uknjižbe prava vlasništva, dana 10. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 172 katastarske općine Lička Jesenica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine Broj: OV-3294/2025 od 07.11.2025., punomoći posl. br. UOP-IV:8141-2024 od 02.10.2024., punomoći posl. br. UOP:8140/2024 od 02.10.2024. na nekretninama u suvlasništvu Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjičkiput 38, 21000 Split (1/3 udjela), Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (1/3 udjela) i Jovetić Anke, OIB: 47041504366, Krbavskog boja 5, Plaški, 47300 Ogulin (1/3 udjela), besteretno se otpisuju kčbr. 5037 donje sred.njive 1986 m2 (oranica 1986 m2) i kčbr. 5147 jakovljeвица 2166 m2 (oranica 2166 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 747 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist istih suvlasnika.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 747 katastarske općine Lička Jesenica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine Broj: OV-3294/2025 od 07.11.2025., punomoći posl. br. UOP-IV:8141-2024 od 02.10.2024. i punomoći posl. br. UOP:8140/2024 od 02.10.2024. na nekretninama u suvlasništvu Momčilović Danice, OIB: 01907458951, Vranjički put 38, 21000 Split (1/3 udjela) i Ogrizović Vidosave, OIB: 62285556773, Brdež 557, Čortanovci, Srbija (1/3 udjela) koje se sastoje od kčbr. 5037 donje sred.njive 1986 m2 (oranica 1986 m2) i kčbr. 5147 jakovljeвица 2166 m2 (oranica 2166 m2), uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Čikara Zdenko, OIB: 02952739768, Sjenjak 57, 31000 Osijek.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 10. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bernarda Drašković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čikara Zdenko, Sjenjak 57, 31000 Osijek
2. Momčilović Danica, Svetog Klementa 002/A, Beograd, Srbija
3. Ogrizović Vidosava, Vikend naselje bb, Maradik, Srbija
4. Malbaša Sofija, Vardarska 5, Novi Sad, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Jovetić Anka, Krbavskog boja 5, Plaški, 47300 Ogulin
2. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.11.2025 11:21

Serijski broj certifikata

5584991458972488411

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1796397754ef7869

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-