



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-3831/2026

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Jagar, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Mikac Marijan, Krapina Selo 9, Konjščina, protiv protustranaka: 1. Mikac Magda, Krapina Selo 11, 2. Mikac Slavko, Krapina Selo 11, 3. Pavlaković Štefica, Varaždin, 4. Mikac Jaga, Krapina Selo 9, 5. Jamakosmanović Teufiku, M. Džudže 53, Sarajevo, R BiH, 6. Jamakosmanović Dino, M. Džudže 53, Sarajevo, R BiH, 7. Mikac Zdravko, Krapina Selo 10, 8. Mikac Matija, Krapina Selo 10, 9. Mikac Mara, Krapina Selo, 10. Mikac Elizabeta, Krapina Selo 10, 11. SIZ mirovinsko i invalidsko osiguranje SRH Zagreb, 12. Mikac Gordana, Krapina Selo 10, 13. Lisjak Vid, Krapina Selo 65, 14. Lisjak Ivan, Krapina Selo 65, 15. Lisjak Jalža, Krapina Selo 65, 16. Lisjak Jaga, Krapina Selo 65, 17. Lisjak Vilma, Krapina Selo 65, 18. Rusek Damir, Krapina Selo 89, 19. Mikac Vilko, Krapina Selo 9, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 13. travnja 2026.

### riješio je

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 13. ožujka 2026. i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

Zk. ul. broj 436 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 1285/3	Krapina Selo	površine 1293 m <sup>2</sup>
	DVORIŠTE	918 m <sup>2</sup>
	POMOĆNA ZGRADA	22 m <sup>2</sup>
	KUĆA, Krapina Selo, Krapina Selo 9	125 m <sup>2</sup>
	GOSPODARSKA ZGRADA	111 m <sup>2</sup>
	GOSPODARSKA ZGRADA	117 m <sup>2</sup>

kčbr. 1285/4	DVORIŠTE Krapina Selo	površine 346 m <sup>2</sup>
--------------	-----------------------	-----------------------------

zk. ul. broj 5658 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 142/17                      livada Galovec                      površine 2041 m<sup>2</sup>

Zk .ul. broj 4094 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 142/18                      livada Galovec                      površine 3283 m<sup>2</sup>

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te betereetni otpis u novi zk uložak br. \_\_\_\_\_ za novoformirane nekretnine označene kao:

Kčbr. 1285/3 kuća Krapina Selo kbr. 9 od 125 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada od 22 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 111 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 117 m<sup>2</sup>, dvorište od 918 m<sup>2</sup>= ukupno od 1293 m<sup>2</sup> iz postojećeg zk.ul.br. 436 k.o. Konjščina

Kčbr. 1285/4 dvorište Krapina selo od 346 m<sup>2</sup> iz postojećeg zk.ul.br. 436 k.o. Konjščina  
Kčbr. 142/17 livada Galovec od 2041 m<sup>2</sup> iz postojećeg BZP br. 5658 k.o. Konjščina  
Kčbr. 142/18 livada Galovec od 3283 m<sup>2</sup> iz postojećeg BZP. Br. 4094 k.o. Konjščina

uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja:

MIKAC MARIJAN, KRAPINA SELO 9, KRAPINA SELO 49282 KONJŠČINA OIB: 70808452024 u 1/1 dijela

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Konjščina

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku **na predmetnim nekretninama** radi identifikacije istih, sa početkom **na čestici kč.br. 1285/3**, upisanoj u zk. ul. 436, k.o. Konjščina za dan:

**15. svibnja 2026. u 13,00 sati**

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- 1- 19. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od 81,43 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od 331,25 eura, dakle u ukupnom iznosu od **412,68 eura**, u depozit ovog suda na broj:

HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-3831-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 436 i to na: kčbr. 1285/3 te kčbr. 1285/4, zk. ul. broj 5658 k.o. i to na: kčbr. 142/17, Zk .ul. broj 4094 i to na: kčbr. 142/18, sve k.o. Konjščina.

IX. Temeljem čl.211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči općine Konjščina, objavljuje se:

### O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- Zk. ul. broj 436 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 1285/3	Krapina Selo	površine	1293 m2
	DVORIŠTE		918 m2
	POMOĆNA ZGRADA		22 m2
	KUĆA, Krapina Selo, Krapina Selo 9		125 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA		111 m2
	GOSPODARSKA ZGRADA		117 m2

kčbr. 1285/4      DVORIŠTE Krapina Selo      površine 346 m2

- zk. ul. broj 5658 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 142/17      livada Galovec      površine 2041 m2

- Zk .ul. broj 4094 k.o. Konjščina i to na:

kčbr. 142/18      livada Galovec      površine 3283 m2

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te betteretni otpis u novi zk uložak br. \_\_\_\_\_ za novoformirane nekretnine označene kao:

Kčbr. 1285/3 kuća Krapina Selo kbr. 9 od 125 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada od 22 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 111 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 117 m<sup>2</sup>, dvorište od 918 m<sup>2</sup>= ukupno od 1293 m<sup>2</sup> iz postojećeg zk.ul.br. 436 k.o. Konjščina

Kčbr. 1285/4 dvorište Krapina selo od 346 m<sup>2</sup> iz postojećeg zk.ul.br. 436 k.o. Konjščina

Kčbr. 142/17 livada Galovec od 2041 m<sup>2</sup> iz postojećeg BZP br. 5658 k.o. Konjščina

Kčbr. 142/18 livada Galovec od 3283 m<sup>2</sup> iz postojećeg BZP. Br. 4094 k.o. Konjščina

uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagatelja:

MIKAC MARIJAN, KRAPINA SELO 9, KRAPINA SELO 49282 KONJŠČINA OIB: 70808452024 u 1/1 dijela

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 13. travnja 2026.

Sudska savjetnica  
Božica Jagar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj
2. protustranke (od 1.do 19.)
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
4. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
5. e-Oglasna ploča
6. Oglasna ploča općine Konjščina
7. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.04.2026 12:  
41

**Serijski broj  
certifikata**

130895433598586106023003176518457092332881347840

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1850510817bd4a03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-