

Stečajni upravitelj
Miron Markičević
Zagreb, Kneza Borne 1
e-mail: mironstecaj@gmail.com
Tel/fax 01 46 12 689

ENERGETIKA-PROJEKT d.o.o. za proizvodno
tehničke usluge, uvoz-izvoz u stečaju
Zagreb, Velimira Škorpika 14/A
OIB: 09706150567
Posl.br. St-145/2011

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl broj:St-145/2011

Predmet: Očitovanje na dopis Suda preuzet dana 03.12.2021.

Knjigovodstvo stečajnog dužnika vođeno je u skladu sa propisima i zakonom, a financijska godišnja izvješća i sva ostala izvješća podnošena su redovit i u roku Poreznoj upravi na koje nije bilo prigovora.

Vjerovniku je omogućen pristup i uvid u svu knjigovodstvenu i stečajnu dokumentaciju, a prema popisu tražene dokumentacije od strane vjerovnika u cijelosti je udovoljeno prema zapisniku od 4.11.2021.

Što se tiče komunalne naknade za Tribunj, odnosno komunalne naknade plaćene LEČ d.o.o. iznos ukupno =2.112,34 kn kao što je navedeno u završnom računu.
U privitku: konto kartica LEČ d.o.o.

Vjerovnik navodi da zbroj računa Zagrebački holding od dana otvaranja stečajnog postupka do prodaje nekretnine iznosi =14.651,99 kn, međutim stvarni troškovi koji su podmireni iznose kao što je i navedeno u izvješću =33.905,73 kn. Iznos razlike odnosi se na plaćanja po ovršnom rješenju odnosno opomenama pred ovrhu iz razloga što za tražene iznose nisu dostavljeni računi, te isti nisu mogli biti plaćeni.
U privitku: konto kartica Zagrebački holding d.o.o. i izvadci po računima dužnika

Za trošak Grad Zagreb vjerovnik navodi da komunalna naknada od otvaranja stečajnog postupka do unovčenja nekretnine odnosno predaje u posjed iznosi =116.237,16 kn, što ne odgovara podatku prema stvarno plaćenom, odnosno iznosu od =121.893,93 kn.
U privitku: konto kartica Grad Zagreb

Sve komunalne naknade i režijski troškovi obračunavaju se od dana otvaranja stečajnog postupka do dana primopredaje nekretnina na koje se odnose predmetni troškovi.

Navedeni obilazci nekretnina odnosi se na nekretninu u Tribunju, a nadnevcima obilaska su dani 28.05.2014.; 16.12.2014.; 11.05.2015.; 9.12.2015.; 12.05.2016.
Troškovi obilaska navedeni su u izvještaju stečajnog upravitelja za izvještajno ročište i prihvaćeni od strane skupštine vjerovnika kao i sve radnje poduzete do izvještajnog ročišta kao i planirani troškovi za naredno razdoblje.

Vjerovnik navodi da stečajni upravitelj nije tražio povrat preplaćenog PDV-a te se traži njegovo očitovanje. Općenito ne čini se vjerovatnim da bi stečajni dužnik uopće mogao biti u pretplati pdv-a jer u stečaju osim u posebnim slučajevima nabava (ulazni računi) nije veća od prodaje (izlazni računi) te shodno tome stečajni dužnik nije bio u pretplati pdv-a nego je pretplata na kartici rezultat knjiženja porezne uprave. Naime, Ministarstvu financija, na uplatni račun PDV-a isplaćeno je namirenje

razlučnog vjerovnika (189.451,10 kn + 4.374,67 kn), koji iznosi nisu ispravno rasterećeni na podračun za dugovanje prije otvaranja stečajnog postupka.

Vezano za knjigu ulaznih računa i stavke usluge odvjetnika i javnih bilježnika - gdje se navodi da nisu usklađeni sa evidentiranim računima nije jasno o čemu se radi, obzirom da se knjiženjem računa isti račun evidentira u knjizi ura i u trošak.

Napomena :izvješće je prikazano po načelu priljeva i odljeva , a u računovodstvu se račun knjiži na trošak i pdv.

Sudski troškovi i pristojbe za ovršni postupak u završnom računu (Ovr-1059/2017) stvarno se odnose na :naplata po rješenju P-1059/17 Općinski građanski sud u Zagrebu iznos =5.000,00 kn; rješenje o ovrsi Ovr-14359/2016 javni bilježnik 330,33 kn; pristojba u iznosu =15.000,00 kn , predmeta Povrv-744/2015, Općinski sud u Velikoj Gorici Stalna služba u Ivanić-Gradu po tužbi društva ENERGETIKA-PROJEKT, d.o.o, u stečaju, Zagreb, Velimira Škorpika 14/A, OIB: 09706150567, protiv tuženika Žarko Raos, Zagreba, Vladimira Ruždjaka 11, OIB: 22193914615, Stjepan Caren, Sisak, Desno Željezo 42, OIB: 91358931884, Zvonimir Grdić, Zagreb, I Trnava 67, OIB: 48798512435 i Juraj Jačimović, Hrvatski Leskovac, Podokička 7, OIB: 28049424912. Skrećem pozornost da je predmetnu parnicu odnosno tužbu podiglo društvo prije otvaranja stečajnog postupka za što vjerovnik (što vjerovnik zna), a predmetna parnica još uvijek nije pravomoćno okončana.

Specifikacije uredskog materijala vidljive su iz računa društva PROMING HCH d.o.o. Što se tiče navedenog iznosa 11.446,30 kn . Odnosi se na neto iznos bez obračunatog pdv a, a sa pdv om iznos je kako je navedeno.

Administrativno intelektualne usluge odnose se na račune FBS promet d.o.o. ; MBR d.o.o. i tehnopaneli d.o.o. a odnose se na održavanje programa i računalne opreme.

Što se tiče ostalih spornih stavki (knjigovodstvo, administrativni poslovi-suradnik itd) stečajni upravitelj se očituje : na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj je u svome izvješću naveo do tada ostvarene troškove stečajnog postupka a na temelju čl. 86 i 87 SZ tada važećeg u ukupnom iznosu =65.890,00 kn kao i plan za naredno razdoblje gdje su taksativno navedeni troškovi knjigovodstveno administrativnog servisa u iznosu od =2.500,0 kn mjesečno, suradnika =2.500,00 kn +pdv , putni troškovi , procjena nekretnina itd. Skupština vjerovnika nije imala primjedbe na izvješće stečajnog upravitelja i prihvaćene su sve poduzete radnje stečajnog upravitelja.

Osim toga stečajni upravitelj je u svojim redovitim izvješćima podnosio pregled ostvarenih kao i planirane troškove budućih razdoblja stečajnom sucu na znanje.

Zagreb, 20. 12.2021.

Stečajni upravitelj:

Miron Markičević