



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5043/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po sucu toga suda Maji Sarić kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja DRAGE ŠOŠTARIĆ, OIB: 06217816862 iz Dubravice, Vučiličevo, Sutlanske doline 24, radi ispravka pogrešnog upisa u pojedinačnom zemljišno-knjižnom ispravnom postupku, dana 29. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijedlog te se određuje ispravak u

zk. ul. 5146 k.o. Dubravica

na kč. br. 746/3, broj D.L. 4, Klesta, livada sa 1338 m2 tako što se određuje brisanje dosadašnjeg vlasnika uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva sada za korist

DRAGE ŠOŠTARIĆ, OIB: 06217816862 iz Dubravice, Vučiličevo, Sutlanske doline 24 u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama, upisanim pod posl. br. Z-5043/2026.

III. Provedba rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio kod ovog suda prijedlog za pokretanjem i otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 5146 k.o. Dubravica.

U prijedlogu navodi da je predmetnu nekretninu stekao nasljeđivanjem i da ju od tada nesmetano uživa kao uostalom i njegovi prednici.

Rješenjem posl. br. Z-5043/2026 od dana 16. ožujka 2026. godine, otvoren je pojedinačni ispravnog postupak za predmetne nekretnine, a oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Prijave i prigovori nisu zaprimljeni.

Na očevidu održanom dana 22. travnja 2026. godine, sud je proveo dokaze saslušanjem mjernog vještaka Dubravka Gulić koji je izvršio uvid u izvratke iz zemljišnih knjiga, posjedovni list te identificirao predmetne nekretnine i proveo dokaz saslušanjem predlagatelja.

Na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak, a posebice po izvršenom uvidu u spis priležuću dokumentaciju o načinu stjecanja citiranih nekretnina, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, te je temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 127/24), donio svoju odluku kojom je u udovoljio prijedlogu predlagatelja na način kako je to u izreci pobliže i navedeno.

Glede izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zaprešiću dana 29. travnja 2026.godine

SUDAC:
Maja Sarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dna:

1.) Predlagatelj

Protustranke po e oglasnoj ploči:

- Strunjak Pavao (Josipov), Vučilićevo 1

3.) Područni ured za katastar, Ispostava Zaprešić

4.) Porezna uprava, Ispostava Zaprešić



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.05.2026 16:
37

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

538200247924388286274509408789271324430224688369

RSA

Z18578627955f70f0