

**ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED**  
**Plavetić – Knežević – Kriković**

SJEDIŠTE: ČAKOVEC, R. Boškovića 33  
tel. ++385 (0) 40 364 817; fax. ++385 (0) 40 364 818

Odvjetnik Ivica Plavetić  
e-mail: [ivica@odvj-plavetic.hr](mailto:ivica@odvj-plavetic.hr)  
gsm. 098/315-880

Odvjetnica Natalija Kriković  
e-mail: [natalija@odvj-plavetic.hr](mailto:natalija@odvj-plavetic.hr)  
gsm. 099/43-15-880

Poslovni račun broj HR5823400091166020180 kod Privredne banke Zagreb d.d.

OIB: 15337812244

**TRGOVAČKOM SUDU**  
**U VARAŽDINU**

-----  
**Ovr-22/2023**  
**St-79/2023**

ovršna stvar:

OVRHOVODITELJ- RAZLUČNI VJEROVNIK:

**PROMMING d.o.o. ČAKOVEC, Dr. Ivana Novaka 48, 40 000 ČAKOVEC, OIB: 03195007039**, zastupan po punomoćnicima Ivici Plavetiću, Tomislavu Kneževiću i Nataliji Kriković, odvjetnicima ZOU iz ČAKOVCA

OVRŠENIK-STEČAJNI DUŽNIK :

**ATANER PROJEKT d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 59595845214, ŽELEZNA GORA, Železna Gora 161 A u stečaju**

**OBRAČUN POTRAŽIVANJA**  
**OVRHOVODITELJA- RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

Ovrhovoditelj odnosno razlučni vjerovnik ovim putem predlaže sudu da što skorije zakaže ročište za namirenje kupovnine odnosno ročište za namirenje te da se u navedeno namirenje iz iznosa kupovnine dobivenih prodajom nekretnina na kojima ovrhovoditelj odnosno razlučni vjerovnik ima razlučno pravo istom namire slijedeća potraživanja:

**- glavnica.....1.766.075,70 kn / 234.398,53 EUR**

- trošak po rješenju o ovrsi Ovr-748/2020 ..... 24.587,50 kn / 3.263,32 EUR
- trošak pribave podataka iz katastra.....382,50 kn / 50,77 EUR
- trošak pribave uvjerenja iz Grada Rijeke.....685,00 kn / 90,92 EUR
- trošak predujma za građevinsko vještačenje.....5.000,00 kn / 663,61 EUR
- trošak izlaska suda na očevid ..... 500,00 kn / 66,36 EUR
- trošak očitovanja na nalaz i mišljenje vještaka.....33.131,25 kn / 4.397,27 EUR
- zastupanje na ročištu 12.04.2022.  
radi utvrđenja vrijednosti nekretnine .....33.131,25 kn / 4.397,27 EUR
- zastupanje na ročištu 12.06.2024.  
radi utvrđenja vrijednosti nekretnine ..... 4.397,27 EUR
- predujam za pokriće troškova el. javne dražbe ..... 477,80 EUR
- sastav podneska sudu, uz obračun potraživanja

30.08.2024. .... 1.099,31 EUR  
- zastupanje na ročištu za namirenje .....4.397,27 EUR

**ukupno troškovi ovršnog postupka ..... 23.301,17 EUR**

- zatezne kamate na glavnica za posljednje tri godine ..... **31.672,70 EUR**  
- zakonske zatezne kamate na troškove  
  po rješenju o ovrsi ..... **1.308,63 EUR**  
- zatezne kamate na ostale troškove za posljednje tri godine..... **2.630,18 EUR**

**UKUPNO glavnica + troškovi ovrhe + kamata za posljednje tri godine**  
..... **293.311,21 EUR**  
+

\*zatezne kamate na glavnica od dana dospijeća do dana obračuna kamata koji uključuje posljednje tri godine ..... **61.698,19 EUR**

**SVEUKUPNO ..... 355.009,40 EUR**

**Ovrhovoditelj – razlučni vjerovnik**  
po punomoćnicima: