REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Posebni zemljišnoknjižni odjel Omiš

Poslovni broj: Z-10025/2026
(Z-46431/2026)
(Z-46661/2026)

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, po sudskoj savjetnici Ivani Bavčević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Josipa Ulića, OIB: 27197701256, Glagoljaška 7, Split, kojeg zastupa punomoćnik Petar Bulić, odvjetnik u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 2. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta u k.o. Tugare, na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3920, uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 20. studenog 2026. u 10,15 sati

II. Na raspravu se pozivaju:

a) Predlagatelj po punomoćniku Petru Buliću, odvjetniku u Omišu uz prigovor od 28. listopada 2026. zaprimljen pod poslovnim brojem Z-46431/2026 i prigovor od 29. listopada 2026. zaprimljen pod poslovnim brojem Z-46661/2026

b) Prigovarateljicama po punomoćniku Nikoli Milakoviću, odvjetniku u Omišu

c) Prigovaratelju Gradu Omišu

d) Predloženici:

1. Bašić Danica Ž. Mate
2. Bulić Marija Pok. Jakova
3. Bulić Ivka Pok. Jakova
4. Bulić Milka Pok. Jakova, ovi od 1 do 4 svi putem e-oglasne ploče suda
5. Bulić Ruža, Fra Stjepana Vrlića 16, 21310 Omiš
6. Bulić Tin, Ulica Pavla Lončara 11, Sesvete, 10000 Zagreb

7. Bulić Tomislav, Visoka 56, 21000 Split
8. Bulić Ivan, Visoka 56, 21000 Split
9. Bašić Danica, Joke Kneževića 1, 21310 Omiš

c) Sudski vještak: Zvonimir Rubić, Split, Plančićeva 4.

III. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Zvonimir Rubić iz Splita, Plančićeva 4, stalni sudski vještak za geodeziju.

IV. Nalaže se predlagatelju uplata predujma u iznosu od 265,45 eura na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-10025-26 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i prijedlog će se odbiti. Odredbom članka 153. stavak 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022 i 114/2022) u vezi s člankom 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019 i 128/2022; dalje u tekstu: ZZK) propisano je da će sud odustati od izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijeniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagatelj da na raspravi osigura nazočnost 2 (dva) svjedoka – susjeda međašnika predmetne nekretnine i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagatelja koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB broj sukladno članku 201. stavak 3. ZZK.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (članak 200. stavak 2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (članak 200. stavak 3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (članak 200. stavak 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očevid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu 2. studenog 2026.

Sudska savjetnica

Poslovni broj: Z-10025/2026
(Z-46431/2026)
(Z-46661/2026)

Ivana Bavčević

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 11:51	**Serijski broj certifikata**	245706299089143960319628598357674082564476003761
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z191618653b49c5a7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -