

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud _____ Trgovački sud u Zagrebu _____

Poslovni broj spisa _____ St-1/2015 _____

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) _____

UNIJA METALI-PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 24949009054, Zaprešić, _____

Industrijska 29 _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.05.2019. DO 23.08.2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase :

NEKRETNINE

ZAGREB

18. ETAŽA 0.24/100 zk.č.br. 5231/16 u naravi parkirno mjesto br.18 u podrumu, površine 16,18 čm, upisano u zk.ul.15427 KO Grad Zagreb

35. ETAŽA 0.21/100 zk.č.br. 5231/16 u naravi parkirno mjesto br.18 u podrumu, površine 14,35 čm, upisano u zk.ul.15427 KO Grad Zagreb

Općinski građanski sud u Zagrebu u postupku Ovr-342/2011 utvrdio je prekid u odnosu na nekretnine koje čine stečajnu masu, oglasio se nenadležnim i predmetu ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu. Predmet je na Trgovačkom sudu u Zagrebu zaprimljen pod brojem Ovr-535/2015. Stečajni upravitelj u više je navrata pisanim putem i usmenim putem molio poduzimanje sudskih radnji u postupku međutim, još uvijek nije poduzeta niti jedna sudska radnja. Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-535/2015 izazvao je sukob nadležnosti u siječnju 2019.g., te predmet dostavio Vrhovnom sudu na odlučivanje. Vrhovni sud je rješenjem Gr 1-37/2019 odlučio da je za postupanje nadležan Općinski građanski sud u Zagrebu. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu uputila sam podnesak na poslovni broj Ovr-949/2019 kojim sam zatražila donošenje odluke o prodaji nekretnina. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu upućene su požurnice međutim, do dana sastavljanja ovog izvješća nije donesena nikakva odluka suda.

JASTREBARSKO

3. suvlasnički dio 2/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 5 u podrumu, površine 84,81 m²

4. suvlasnički dio 2/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 6 u podrumu, površine 78,84 m²

8. suvlasnički dio 1/100 etažno vlasništvo zk.č.br. 746, zk.ul. 2939 KO Jastrebarsko u naravi lokal broj 6 u prizemlju, površine 57,97 m²

Općinskom sudu u Novom Zagrebu – Stalna služba u Jastrebarskom u predmetu Ovr-4488/2015 donio je rješenje kojim utvrđuje prekid postupka, oglašava se nenadležnim i predmet ustupa Trgovačkom sudu u Zagrebu. Predmet je na Trgovačkom sudu u Zagrebu zaprimljen pod brojem Ovr-509/2015. Stečajni upravitelj u više je navrata pisanim putem i usmenim putem molio poduzimanje sudskih radnji u postupku međutim, još uvijek nije poduzeta niti jedna sudska radnja. Trgovački sud u Zagrebu u predmetu Ovr-509/2015

izazvao je sukob nadležnosti u siječnju 2019.g., te predmet dostavio Vrhovnom sudu na odlučivanje. Vrhovni sud zaprimio je predmet pod brojem Gr 1-36/2019, te odlučio kako je u konkretnom predmetu stvarno nadležan Općinski sud u Novom Zagrebu, te je spis sa Trgovačkog suda u Zagrebu upućen navedenom sudu. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalnoj službi u Jastrebarskom uputila sam podnesak kojim sam zatražila donošenje odluke o prodaji nekretnina. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, SS Jastrebarsko upućena je požurnica međutim, do dana sastavljanja ovog izvješća nije donesena nikakva odluka suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

NEKRETNINE - opisane pod točkom I izvješća

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnine nisu unovčene jer se donošenje odluka suda u ovršnim postupcima.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Stečajnom upravitelju javio se izlučni vjerovnik Slavko Bošnjak koji je temeljem Ugovora o kupoprodaji br. 23/06 zaključenog 10.08.2006.g. kupio nekretninu - 23. ETAŽA 0.22/100 zk.č.br. 5231/16 u naravi parkirno mjesto br.23 u podrumu, površine 14,67 čm, upisano u zk.ul.15427 KO Grad Zagreb. Skupština vjerovnika donijela je 06.06.2017.g. odluku kojom ovlašćuje stečajnog upravitelja da prizna tužbeni zahtjev u postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu P-3329/2016 kojim se traži utvrđenje da je izlučni vjerovnik vlasnik prethodno opisane nekretnine, te je sud donio presudu temeljem priznanja.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 23.08.2019. do 23.11.2019.g.

Nastaviti urgirati postupke prodaje nekretnina pred nadležnim Općinskim građanskim sudom u Zagrebu u predmetu Ovr-949/2019 i pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu – Stalna služba Jastrebarsko u predmetu Ovr-4488/2015.

Mjesto i datum
Zagreb, 23.08.2019.g.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić