

O d v j e t n i č k o   d r u š t v o  
Špehar i Gavranić

Šenoina 19/I, 10 000 Zagreb; tel. 01 4813 041; 4835 955; fax 01 4923 099  
e-mail: spehar-gavranic@odsg.hr

Zagreb, 12.05.2022.g.

**Posl.br. St-145/2014**  
**TRGOVAČKI SUD**  
**U SPLITU**

Stečajni dužnik:     AKORD d.o.o. u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB:  
46566483708

Stečajni vjerovnik: MLADEN SVETEC, Dugi Konec 1c, Igrišće, Jakovlje, OIB:  
71411072930, zastupan po Franu Gavraniću, odvjetnik u  
odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić, Zagreb, Šenoina  
19

**PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA**

- I. Rješenjima posl.br. St-145/2014-133 i St-145/2014-135 oba od 10. svibnja 2022. (dalje zajedno: rješenja) Sud je, kao najboljem ponuditelju, dosudio stečajnom vjerovniku Mladenu Svetecu (dalje: stečajni vjerovnik) nekretnine поближе opisane u t. I. tih rješenja.
- II. Obrazlažući zašto nije prihvatio prijedlog stečajnog vjerovnika da ga se oslobodi polaganja kupovine, Sud je u t. 15. oba rješenja naveo da se stečajni vjerovnik nalazi upisan kao četvrti razlučni vjerovnik iza razlučnih vjerovnika Banka Celje d.d. i HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d.
- III. Ne ulazeći u osnovanost zaključaka Suda da se ne prihvati predmetni prijedlog stečajnog vjerovnika, stečajni vjernik ukazuje Sudu kako je njegov navod da je razlučni vjerovnik HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d. ispred stečajnog vjerovnika u prednosnom redu upisa založnog prava, odnosno prava namirenja, netočan.

Naime, u z.k.ul.br. 1144 k.o. Volsko pod r.br. 9.1 te u z.k.ul.br. 2046 k.o. Volosko pod r.br. 8.1, upisan je pod posl.br. Z-3680/11 ustup tj. promjena prvenstvenog reda prava zaloga kojim zalog založnog

vjerovnika Banke Volksbank d.d. Ljubljana (sada Mladena Sveteca) stupa naprijed i stječe prvenstveni red zalog zalognog vjerovnika HYPO-ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada TCK d.o.o., Ljubljana).

Dakle, zalog stečajnog vjerovnika Mladena Sveteca, a time i pravo na namirenje, je u prednosnom redu ispred zalog zalognog vjerovnika TCK d.o.o., Ljubljana.

- IV. Stečajni vjerovnik napominje kako ovaj podnesak ne predstavlja žalbu, već njime stečajni vjerovnik samo ukazuje Sudu na postojanje predmetnog upisa ustupa tj. prijenosa prvenstvenog reda zalog, što je naravno bitno kod donošenja rješenja o namirenju.

MLADEN SVETEC  
po punomoćniku: