

22
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na broj: St-638/2023

VJEROVNIK: VEDRAN VINAKOVIĆ, OIB: 77347052385, Ulica Ante Starčevića 79,
Slavonski Brod

DUŽNIK: Stečajna masa iza STIPANETIĆ d.o.o. za ugostiteljstvo, trgovinu i usluge u
stečaju, OIB: 11655116906, Trg dr. Franje Tuđmana 12, Našice, zastupan po
stečajnoj upraviteljici Renati Horvatin, I. Zajca 8, Našice

RADI: provedbe prodaje u stečajnom postupku

PODNEŠAK VJEROVNIKA

Financijska agencija, Regionalni centar Osijek objavila je pod brojem Klasa: O/110-10/23-01/1102, Ur.br. 07-01-23-6 dana 30. listopada 2023. godine poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, radi provedbe prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk.ul.br. 486 k.o. Radovanje, kč.br. 656 u naravi kuća br.106, dvije zgrade, dvorište i oranica selo, ukupne površine 6819 m².

U pozivu je naznačeno da prva elektronička javna dražba počinje 30.10.2023. u 15:00:00 sati, a završava 23.01.2024. u 11:59:59 sati, s tim da se ponude prikupljaju elektroničkim putem od 09.01.2024. s početkom u 12:00:00 sati do 23.01.2024. u 11:59:59 sati.

Vjerovnik Vedran Vinaković iskazao je namjeru sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi uplatom jamčevine u iznosu od 3.790,12 EUR dana 27. prosinca 2023. godine.

U privitku: - potvrda o izvršenom plaćanju jamčevine

Predlaže se sudu temeljem članka 107. Ovršnog zakona, u vezi s člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona, vjerovnika Vedrana Vinakovića kao kupca osloboditi obveze polaganja kupovnine, s obzirom da je vjerovnik kao kupac osoba koja se namiruje prije svih ostalih vjerovnika koji imaju pravo na namirenje iz iste kupovnine temeljem stečenog prava zalogu i to

- temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 20. veljače 2008. godine br. Ov-2488/08 za iznos od 400.000,00 kn (53.089,12 EUR), uvećano za pripadajuće redovne i zatezne kamate, naknade i ostale troškove, te učinjenog ustupa založnog prava temeljem Sporazuma o namirenju duga i ustupa tražbine temeljem odluke Odbora vjerovnika, br. OV-4778/2017 od 25.5.2017 i tabularne izjave i izjave o isplati kupovnine br. OV-4782/2017 od 31.5.2017. (Z-1555/08, Z-5830/2017),

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
god. u 2 primjeraka sa 2 priloga
03-01-2024
Podnesak stigao, poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana 02.1.24. god.
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje
plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

R.G. 38 907 773 6/22

- temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. ožujka 2008. godine br. Ov-3660/08 za iznos od 100.000,00 kn (13.272,28 EUR), uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove, te učinjenog ustupa založnog prava temeljem Sporazuma o namirenju duga i ustupa tražbine temeljem odluke Odbora vjerovnika, br. OV-4778/2017 od 25.5.2017 i tabularne izjave i izjave o isplati kupovnine br. OV-4782/2017 od 31.5.2017. (Z-4115/08, Z-5830/2017),

- temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 7. travnja 2009. godine br. Ov-4140/09 za iznos od 500.000,00 kn (66.361,40 EUR), uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove, te učinjenog ustupa založnog prava temeljem Sporazuma o namirenju duga i ustupa tražbine temeljem odluke Odbora vjerovnika br. OV-4778/2017 od 25.5.2017 i tabularne izjave i izjave o isplati kupovnine br. OV-4782/2017 od 31.5.2017. (Z-3573/09, Z-5830/2017).

U privitku: - izvadak iz zemljišne knjige za zk.ul.br. 486 k.o. Radovanje

Tražbina vjerovnika prema stečajnom dužniku na dan 23. siječnja 2024. godine, kao dana završetka elektroničke javne dražbe, iznosi kako slijedi:

- 66.863,76 EUR / 503.784,97 HRK na ime duga po glavnici,
- 1.866,92 EUR / 14.066,30 HRK na ime redovne kamate,
- 76.534,09 EUR / 576.646,10 HRK na ime zatezne kamate obračunate na dan 25.4.2017. godine,
- 794,10 EUR / 5.983,16 HRK na ime troška,
- 766,17 EUR / 5.772,70 HRK na ime naknada,
- 80.718,03 EUR / 608.170,03 HRK na ime zatezne kamate obračunate od 26.4.2017 do 23.1.2024. godine,

odnosno ukupno 227.543,07 EUR / 1.714.423,26 HRK.

U privitku: - Sporazum o namirenju duga i ustupu tražbine temeljem odluke odbora vjerovnika od 25. svibnja 2017. godine s obračunom tražbine na dan 25.4.2017. godine (članak II. Sporazuma)
- obračun zakonskih zateznih kamata od 26.4.2017. do 23.01.2024. godine (završetak elektroničke javne dražbe)

U Slavonskom Brodu, 29. prosinca 2023. godine

Vjerovnik Vedran Vinaković

