

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **7 St-1041/2016**

STEČAJNA MASA IZA

MAR. RA. ISTRA d.o.o. u stečaju

OIB: 06649812010

Pula, Kaštanjer 64

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

**27-08-2018**

Neposredno - predano pošti: 18  
Obično preporučeno: 24.08.2018  
Pošta: ✓ R: ✓  
Primjeraka: 1 priloga: 1 67  
Pristojbe: ✓ kn, državnim biljezima  
Primio: H

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.05.2018. do 15.08.2018.**

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Rijeci Posl.br. 7 St-1041/2016-46 od dana 16. lipnja 2018.g. utvrđena je vrijednost nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišno knjižni odjel Pula u zk.ul. 1928 k.o. Premantura k.č. 239/1 površine 1518 m<sup>2</sup> i k.č. 239/2 površine 3 m<sup>2</sup> u ukupnom iznosu od 9.784.811,65 kn. Nekretnine su u cijelosti opterećene razlučnim pravom za korist više razlučnih vjerovnika od koji je prvoupisani razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

#### **Nekretnine**

Prodaju nekretnina na kojima postoji razlučno pravo provodi FINA elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretnini. FINA je dana 06.07.2018. objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, kojim se pozivaju zainteresirani ponuditelji da pristupe dražbi nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Zemljišno knjižni odjel Pula u zk.ul. 1928 k.o. Premantura k.č. 239/1 površine 1518 m<sup>2</sup> i k.č. 239/2 površine 3m<sup>2</sup> 9.784.811,65 kn, prema uvjetima koji su naznačeni u pozivu na sudjelovanje.

Nadmetanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi počinje 13.09.2018. a završava 26.09.2018.g. Početna cijena za nadmetanje iznosi 7.338.608,73 kn. U tijeku je razgledavanje nekretnina od strane zainteresiranih kupaca.

#### **Pokretnine (motorna vozila)**

Sudski postupak: Općinski sud u Puli, Posl.br. 23 PU: Ovr-5027/2017-43 ranije posl.br. 6 OVR-1559/2017- (Stalna služba u Pazinu)

Na temelju Rješenja o ovrsi Posl.br. Ovr-214/12 i Ovr-1559/2017, kod Općinskog suda u Puli u tijeku je ovršni postupak Posl.br. 23 PU: Ovr-5027/2017-43

ovrhovoditelja Istarske županije, Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, koji zastupa Zajednički odvjetnički ured Tomislav Brajković i Milena Matošević Brajković protiv ovršenika Stečajne mase iza MAR. RA. ISTRA d.o.o. u stečaju, radi ovrhe na motornim vozilima:

1. Teretni automobil, marke IVECO DAILY 35C112, C-117748 god. proizvodnje 2002 reg. oznake PU 758 HS
2. Traktor MASSEY FERGUSON MF 4445, god. proizvodnje 2006 reg. oznake PU 716 LA
3. Teretni automobil, marke IVECO DAILY 655C15, C-110297 god. proizvodnje 2002 reg. oznake PU 239 HK

Pokretnine, motorna vozila nisu u posjedu stečajnog dužnika o čemu je stečajni upravitelj obavijestio sud, sa prijedlogom da sud pozove ranijeg zakonskog zastupnika dužnika Ranka Martinovića da se očituje gdje se nalaze motorna vozila koja su predmet ovog ovršnog postupka.

Zaključkom suda od 06. kolovoza 2018.g. određena je za 14. rujna 2018.g. ovršna radnja popisa, zapljene, procjene i oduzimanja vozila od ovršenika.

Stanje novčanih sredstava na računu

Saldo sredstava na računu na dan 10.08.2018. g. iznosi 7.130,85 kn. U privitku se prilaže izvadak banke po transakcijskom računu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će unovčavati imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu, omogućavati zainteresiranim kupcima razgledavanje nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, te poduzimati sve radnje radi u svezi čuvanja i osiguranja imovine dužnika.

Mjesto i datum:

Pula, 16.08.2018.g.

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević

  
Stečajna masa iza  
**MAR. RA. ISTRA d.o.o.**  
u stečaju