

TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o.

10000, Zagreb, Mestinjski put 6

OIB: 95287574362

Posl. broj: 2 St-202/2020

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj:

Ante Vukašina

Zadar, 14. studenog 2020.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

ANTE VUKAŠINA

23 000 ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C

OIB:65643961597

Mobitel: 098/445-722 e-mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 14. studenog 2020.godine

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Posl. broj: 2 St-202/2020

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnoga upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru br. 2 St-202/2020 od 21. listopada 2020. godine imenovan sam za privremenog stečajnoga upravitelja nad stečajnim dužnikom TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., 10000, Zagreb, Mestinjski put 6, OIB: 95287574362 sa zadatkom:

1. ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka,
2. ispitati ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

| | |
|-----------------------------------|---|
| NAZIV: | TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. |
| SJEDIŠTE: | 10000, Zagreb, Mestinjski put 6 |
| REGISTARSKI BROJ: | 081034396 |
| OIB: | 95287574362 |
| TEMELJNI KAPITAL: | 10,00 kuna |
| Osnivači članovi/društva: | Anita Soldo, OIB: 63456303769 Zagreb, Mestinjski put 6 |
| Osobe ovlaštene za zastupanje: | Anita Soldo, OIB: 63456303769 Zagreb, Mestinjski put 6 |
| Djelatnost (NKD 2007): | 7911 - Djelatnosti putničkih agencija |

1. IMOVINA DUŽNIKA

Nakon preuzimanja dužnosti trebao sam kontakt telefon vlasnika i odgovorne osobe društva i/ili knjigovodstvenog servisa koji je bio zadužen za vođenje poslovnih knjiga za društvo TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. 10000, Zagreb, Mestinjski put 6, OIB: 95287574362.

Dobio sam kontakt od vlasnice i odgovorne osobe društva TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., Anita Soldo, OIB: 63456303769, mobitel: 091/1882015. Kontaktirao sam imenovanu, tražio i dobio njenu mail adresu: travel@travel-to-croatia.eu.

Od odgovorne osobe dužnika zatražio sam da mi dostavi dokumentaciju koja mi je potrebna da napravim Izvješće za Trgovački sud. Zatražio sam da mi dostavi slijedeće:

1. RD i BS i/ili GFI,
2. Bruto bilancu,
3. Popis osnovnih sredstava.

Zamolio sam i kratku izjavu od vlasnika i direktora o slijedećem:

- zašto je tvrtka osnovana (namjera),
- čime se bavila,
- kakvu imovinu (nematerijalnu, materijalnu...) ima dužnik,
- ima li tvrtka sada zaposlenih.

Odgovorna osoba Anita Soldo mi je odmah poslala GFI za 2018. godinu, a GFI za 2019. mi je obećala dostaviti čim pronađe knjigovođu koji će joj to napraviti. Naime, subjekt TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. se nalazio na popisu pravnih osoba koje nisu dostavile godišnje financijske izvještaje za 2019. godinu za statističke i druge potrebe prema članku 32. Zakona o računovodstvu.

I doista kada je knjigovođa napravio dokumentaciju i dostavio je odgovornoj osobi (Anita Soldo) ona mi je odmah (9.11.2020.) sve proslijedila na mail. Dobio sam slijedeći odgovor:

From: travel@travel-to-croatia.eu [mailto:travel@travel-to-croatia.eu]
Sent: Monday, November 09, 2020 8:50 AM
To: 'Ante Vukašina'
Subject: RE: TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o.

Poštovani,

U privitku Vam šaljem GFI POD 2019.
Danas predajem na FINU.

Za dodatna pitanja i informacije slobodno me kontaktirajte.

Lijep pozdrav,
Anita Soldo

Vezano za razlog osnivanja i poslovanje dužnika vlasnica i odgovorna osoba dužnika TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., Anita Soldo izjavila je slijedeće:

Zašto je tvrtka osnovana (namjera)?

Osnovna djelatnost tvrtke je bila pružanje online turističkih usluga putnicima i sudionicima turističkog prometa.

Čime se bavila?

Tvrtka Teani Dreams Travel j.d.o.o. se bavila organizacijom jednodnevnih i višednevnih putovanja i posredovanjem u iznajmljivanju smještaja.

Što je „pošlo po zlu“, kada i zašto su nastupili problemi?

Problemi u tvrtki Teani Dreams Travel j.d.o.o. nastupili su još 2017 godine, nakon prve blokade, kada nisam bila u mogućnosti izvršiti isplatu plaće i uplatu knjigovodstvenih usluga, nedugo nakon toga pokrila sam dugovanje unutar 120 dana, međutim iz mjeseca u mjesec nastupali su novi financijski problemi kako poslovno, tako i privatno. Iako sam bila svjesna nemogućnosti financijski pratiti svoje "planove" i ideje i dalje nastavljala "poslovati" u nadi da će se nešto promijeniti. Međutim, kako se financijski ni poslovno, ni privatno ništa nije mijenjalo, tako nisam niti uspjela do dan danas izvršiti financijske obveze i zatvoriti dugovanje od 25.949,32 kuna.

Ima li tvrtka kakve imovine (nematerijalne, materijalne...)?

Tvrtka Teani Dreams Travel nema nematerijalne ni materijalne imovine.

Može se zaključiti da se „poduzetnički projekt“ nije odvio na način kako je to zamislila i planirala vlasnica i odgovorna osoba dužnika. Dužnik nije poslovno aktivan, a i od samog osnutka društva (31.05.2016.) je ostvarivao gubitke u poslovanju (tablica u nastavku). Osim toga dužnik nema a nije ni imao nikakvu imovinu. Uz sve ovo radi se o j.d.o.o. pa je temeljni kapital 10,00 kuna, a odgovorna osoba je izjavila da nema sredstava kojima bi riješila blokadu dužnika.

Prikazani prihodi i rashodi poslovanja za godine za koje je napravljen financijski izvještaj su kako je prikazano u nastavku.

| RAČUN DOBITI I GUBITKA | 2016. | 2017. | 2018. | 2019. |
|---|---------|---------|---------|-------|
| A) POSLOVNI PRIHODI | 41.501 | 38.517 | 126.131 | - |
| 1 Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe | 0 | 0 | 0 | - |
| 2 Prihodi od prodaje (izvan grupe) | 16.251 | 36.263 | 121.269 | - |
| 3 Ostali poslovni prihodi | 25.250 | 2.254 | 4.862 | - |
| B) POSLOVNI RASHODI (BEZ AMORTIZACIJE) | 69.350 | 124.676 | 148.884 | - |
| I. Troškovi poslovanja | 69.350 | 124.676 | 148.884 | - |
| 1 Povećanje/smanjenje zaliha | 0 | 0 | 0 | - |
| 2 Materijalni troškovi i troškovi prodane robe | 36.290 | 47.974 | 77.252 | - |
| 3 Troškovi osoblja (bruto) | 21.131 | 60.364 | 62.556 | - |
| 4 Vrijednosna usklađenja i rezerviranja | 0 | 0 | 0 | - |
| 5 Ostali troškovi i rashodi | 11.929 | 16.338 | 9.076 | - |
| C) DOBIT PRIJE KAMATA, POREZA I AMORTIZACIJE (EBITDA) | -27.849 | -86.159 | -22.753 | - |
| 1 Amortizacija | 0 | 0 | 0 | - |
| D) DOBIT PRIJE KAMATA I POREZA (EBIT) | -27.849 | -86.159 | -22.753 | - |
| E) NETO REZULTAT FINANIJSKIH AKTIVNOSTI | 0 | -149 | -603 | -1 |
| I. Financijski prihodi | 1 | 2 | 34 | - |
| II. Financijski rashodi | 1 | 151 | 637 | 1 |
| H) UKUPNI PRIHODI | 41.502 | 38.519 | 126.165 | 0 |
| I) UKUPNI RASHODI | 69.351 | 124.827 | 149.521 | 1 |
| J) DOBIT/GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | -27.849 | -86.308 | -23.356 | -1 |

Treba svakako napomenuti da na poziv Trgovačkog suda u Zadru na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom (21.10.2020.) nije pristupio zastupnik po zakonu stečajnog dužnika (Anita Soldo). Iz razgovora s odgovornom osobom može se zaključiti da se radi o ekonomskim razlozima.

Društvo je dostavilo zadnji godišnji izvještaj za 2019. godinu - u FINA (GFI) i u Poreznu upravu (Račun dobiti i gubitka, Bilanca i Prijava poreza na dobit).

Po dostupnim informacijama ostale su obveze za bruto plaće (neto plaće radnicima i porezi i doprinosi iz plaće i na plaću) za period dok su radnici bili prijavljeni kod dužnika.

Na dan 17.03.2020. kada je Financijska agencija podnijela nadležnom trgovačkom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. putnička agencija, OIB:95287574362 dužnik je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 25.949,32 kuna.

Prema prikupljenim podacima društvo TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. je osnovano Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 31. svibnja 2016. godine sa namjerom obavljanja usluga organizacije jednodnevnih i višednevnih putovanja i posredovanjem u iznajmljivanju smještaja, a registrirano je i za obavljanje drugih djelatnosti.

Nakon uloženog napora, na temelju onoga što sam dobio od vlasnice i odgovorne osobe dužnika i uvidom u portal FinInfo - Boniteti, blokade računa i registar poslovnih subjekata uspio sam doći do dokumentacije i podataka koje dajem u nastavku.

Na dan pisanja ovog izvješća žiro-račun koji dužnik ima i to:

- **HR8724840081135000342** otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. **u blokadi je neprekidno još od 18.11.2019. godine (360 dana).**

Na dan otvaranja prethodnog postupka (21. listopada 2020.) radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., dužnik nema zaposlenih radnika.

Prema dostupnoj i dostavljenoj dokumentaciji od knjigovodstvenog servisa postoje obveze za neisplaćene plaće prema zaposlenima a i obveze za poreze i doprinose iz plaće (porez i prirez na dohodak + doprinos za MIO - I i II stup) i na plaću (doprinos za zdravstvo, doprinos za zapošljavanje i doprinos za ozljedu na radu) i to iz vremena dok je društvo bilo poslovno aktivno.

Društvo TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. je predalo je Poreznoj upravi Račun dobiti i Bilancu stanja za 2019. godinu. Društvo nije više poslovno aktivno.

1.1. Vrijednost dugotrajne imovine

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|---|---------------|-------|-------|-----------------------|
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | 002 | 0 | 0 | 0 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009) | 003 | 0 | 0 | 0 |
| II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019) | 010 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Zemljište | 011 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Građevinski objekti | 012 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Postrojenja i oprema | 013 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina | 014 | 0 | 0 | 0 |

Dužnik nema nikakvu dugotrajnu nematerijalnu i materijalnu imovinu pa se ne može ostvariti ikakav prihod od prodaje dugotrajne imovine.

1.2. Dugotrajna financijska imovina i potraživanja

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|---|---------------|-------|-------|-----------------------|
| III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA | 020 | 0 | 0 | 0 |
| IV. POTRAŽIVANJA | 031 | 0 | 0 | 0 |

Dužnik nema nikakvu dugotrajnu financijsku imovinu ni dugotrajna potraživanja pa se ne može ostvariti ikakav prihod od naplate ove imovine.

1.3. Zalihe

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|-----------------------------------|---------------|-------|-------|-----------------------|
| I. ZALIHE (AOP 039 do 045) | 038 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Sirovine i materijal | 039 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Proizvodnja u tijeku | 040 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Gotovi proizvodi | 041 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Trgovačka roba | 042 | 0 | 0 | 0 |

Dužnik nema nikakvih zaliha sirovina i materijala ni trgovačke robe pa se nema što prodati i unovčiti kad su u pitanju zalihe.

1.4. Potraživanja od kupaca

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|---------------------------|---------------|-------|-------|-----------------------|
| 3. Potraživanja od kupaca | 049 | 0 | 0 | 0 |

Uvidom u prikupljenu dokumentaciju utvrđeno je da dužnik **nema naplativih potraživanja od kupaca i da se nema što naplatiti.**

1.5. Dani zajmovi, depoziti i slično

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|------------------------------------|---------------|-------|-------|-----------------------|
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično | 061 | 0 | 0 | 0 |

Uvidom u prikupljenu dokumentaciju dužnik nema nikakvih potraživanja na ovoj bilančnoj poziciji.

1.6. Novac u banci i blagajni

| Naziv pozicije | AOP oznaka | 2018. | 2019. | STANJE 21.10.2020. |
|----------------------------------|---------------|-------|-------|-----------------------|
| IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA | 063 | 435 | 435 | 0 |

Na dan otvaranja prethodnog postupka (21. listopada 2020.) dužnik na ovoj bilančnoj poziciji nema sredstava.

Dužnik je u blokadi od 18.11.2019. pa nema novca na žiro-računu ali ni u blagajni.

Očito je da dužnik nema nikakvu imovinu koja bi se mogla koristiti za podmirenje bilo kakvih obveza društva.

2. STEČAJNI RAZLOG

Financijska agencija je dostavila prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., Zagreb, OIB:95287574362 navodeći da dužnik na dan 17. ožujka 2020. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 25.949,32 kuna, te da ima jednog zaposlenika.

Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka utvrđeno je postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6. st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona, pa je Trgovački sud odredio ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje i vođenje stečajnog postupka. Zastupnik po zakonu stečajnog dužnika nije pristupio na ročište za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (21.10.2020.).

Na dan 24. rujna 2020. dužnik je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu 26.046,99 kuna pa je Trgovački sud u Zadru, dana 21. listopada 2020. imenovao privremenog stečajnoga upravitelja nad TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o. 10000, Zagreb, Mestinski put 6, OIB: 95287574362. Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka.

Članak 5. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) propisuje da se stečaj može otvoriti samo ako postoje stečajni razlozi: **nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.**

Na dan 17. ožujka 2020. kada je Financijska agencija dostavila sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dužnik je bio u neprekidnoj blokadi više od 120 dana.

Uvidom u stanje računa, provjerom preko portala FinInfo utvrđeno je da je na dan pisanja ovog Izvješća (14.11.2020.) **žiro-račun dužnika** i to: Raiffeisenbank Austria d.d. broj: HR8724840081135000342 **i dalje blokiran**.

Žiro-račun dužnika je **blokiran od dana 18.11.2019.** Dužnik je neprekidno u blokadi 360 dana.

Nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje: ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Dužnik je neprekidno blokiran puno više od 60 dana (u ovom slučaju 360 dana), kako to određuje čl. 6. st. 2. Stečajnoga zakona pa je očito ispunjen ovaj stečajni razlog.

Prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza.

Proučavajući prikupljenu dokumentaciju, bilančne pozicije i uvidom u stvarno stanje očito da je dužnik stvarno nema nikakve imovine pa je imovina dužnika značajno manja od postojećih obveza.

| BILANCA | 2018. | 2019. |
|--|----------------|----------------|
| C) DUGOROČNE OBVEZE | 0 | 0 |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | 141.136 | 141.136 |
| 1 Kamatonosne (financijske) obveze (kratkoročne) | 29.139 | 29.139 |
| 2 Obveze prema dobavljačima (kratkoročne) | 12.963 | 12.963 |
| 3 Obveze prema zaposlenicima | 76.511 | 76.511 |
| 4 Ostale kratkoročne obveze | 22.523 | 22.523 |

Ovo je stanje prikazano za zadnju godinu poslovanja za koju je napravljen financijski izvještaj. Sada su obveze dužnika sigurno veće jer je na dan 24. rujna 2020. kada je pokrenut prethodni postupak i zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka nad uvodno označenim dužnikom, dužnik je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 26.046,99 kuna.

Očito je da postoje stečajni razlozi i da sukladno čl. 7. Stečajnog zakona treba podnijeti prijedlog za pokretanje stečajnog postupka.

3. ZAKLJUČAK

Procjenjujem da bi troškovi vođenja stečajnog postupka (troškovi prethodnog postupka, zatvaranje postojećeg i otvaranje novog žiro-računa, izrada pečata, troškovi objave oglasa i različite pristojbe, poštarina, izrada popisa imovine, nagrada stečajnog upravitelja, knjigovodstvene usluge, ostalo...) iznosili 22.050,00 kuna.

U tijeku prethodnog postupka utvrdio sam da dužnik ne raspolaže nikakvom dugotrajnom (nematerijalna i materijalna imovina) tako i kratkotrajnom imovinom (zalihe, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja ...) koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka. Isto tako gospodarski subjekt ne obavlja gospodarsku djelatnost, niti je sposoban obavljati jer ne raspolaže resursima koji bi to omogućili.

Uvažavajući sve gore navedeno **smatram da nema nikakve imovine dužnika – ono što bi činilo stečajnu masu iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka i vjerovnici.**

S obzirom da sam utvrdio postojanje stečajnog razloga, predlažem sudu da stečajni sudac donese slijedeću odluku:

U prethodnom stečajnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEANI DREAMS TRAVEL j.d.o.o., Zagreb, Mestinjki put 6, OIB: 95287574362, kao stečajnim dužnikom, pozivaju se stečajni vjerovnici kao i sve ostale zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku od 15 dana od objave poziva na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, solidarno predujme iznos od 22.050,00 kuna, svrha plaćanja: "za pokriće troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka pod brojem: 2 St-202/2020", te ovom sudu dostave dokaz o uplati traženog predujma, nakon čega će se stečajni postupak nad dužnikom otvoriti te zakazati ispitno i izvještajno ročište vjerovnika i vjerovnici pozvati prijaviti svoje tražbine u stečajni postupak.

Ako se ovaj zatraženi predujam ne uplati u ostavljenom roku, sud će nakon proteka tog roka donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju ovoga stečajnog postupka i brisanju stečajnog dužnika iz sudskog registra na temelju članka 132. Stečajnog zakona, iz razloga što je u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka utvrđeno kako stečajni dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Ante Vukašina