

**HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.**

Ured za pravne poslove  
Jurišićeva ulica 4, HR-10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 4804 501  
Telefax: +385 1 4810 691

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Drščevka 1  
52000 PAZIN

Poslovni broj: St-14/2015

Razlučni vjerovnik: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo sa sjedištem u Zagrebu na adresi Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb, OIB: 87939104217 zastupan po predsjedniku uprave Marku Badurini

Stečajni dužnik: GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Poreču, Mate Vlašića 47a, OIB 66649656334

## OČITOVANJE

razlučni vjerovnika

2 primjerka

I. Nastavno na poziv naslovnog suda za ročište zakazano za dan 16. travnja 2025. u 12:00 sati koje će se održati pred naslovnim sudom, u sobi broj 2, razlučni vjerovnik obavještava naslovni sud kako je drugim poslovnim obvezama spriječen prisustvovati istom te moli da se ročište održi u njegovoj odsutnosti uz dostavu zapisnika putem ekomunikacija.

II. Nastavno na odluku Visokog trgovačkog suda u Zagrebu od 13. studenog 2024. godine pod poslovnim brojem PŽ-4196/2034, razlučni vjerovnik u cijelosti ostaje pri svim navodima iznesenim u žalbi te smatra da bi sud u ponovljenom postupku trebao donijeti rješenje o namirenju prema tablici sačinjenjoj 12. lipnja 2024. godine, a u kojoj je stečajni upravitelj indirektno troškove obračunao na način da tereti sve nekretnine koje su unovčene (kako one za koje su razlučni vjerovnici izjavili prijeboj tako i za one koje su opterećene zalogom).

Predmetna tablica objavljena je 17. lipnja 2024. godine i stečajni vjerovnik usuglasio se s takvim obračunom. Naime, i nekretnine koje su izjavljenim prijebojem dosuđene razlučnim vjerovnicima i one za koje nije izjavljen prijeboj, su unovčene i samim time i njih terete indirektni troškovi, neovisno o tome jesu li razlučnim vjerovnicima dosuđene isplatom kupoprodajne cijene ili je isplata kupoprodajne cijene prebijena s iznosom tražbine prema stečajnom dužniku.

Izjavom prijeboja razlučni vjerovnici su namirili svoju tražbinu za iznos utvrđene prodajne vrijednosti nekretnine čime je postignuta svrha provođenja stečajnog postupka, a što je unovčenje imovine i namirenje vjerovnika.

Takvi različni vjerovnici nisu prebili svoju tražbinu prema stečajnom dužniku vrijednošću nekretnine prije pokretanja i provođenja stečajnog postupka nego nakon njegovog pokretanja, slijedom čega indirektni troškovi unovčenja nekretnine terete sve nekretnine koje su kao imovina stečajnog dužnika unovčene za vrijeme stečajnog postupka.

Naime, da različni vjerovnici koji su izjavili prijeboj tražbina taj prijeboj nisu izjavili, prema njima bi se, kao i prema ostalim različnim i stečajnim vjerovnicima, obračunali indirektni troškovi unovčenja nekretnine.

U konačnici, da bi različni vjerovnici uopće mogli izjaviti prijeboj prema stečajnom dužniku, a u pogledu isplate kupoprodajne cijene nekretnina, za predmetne nekretnine se trebao provesti postupak unovčenja prije prijeboja (a jer se prebijaju samo **novčane** tražbine) pa bi svakako i takvi vjerovnici trebali sudjelovati u namirenju troškova unovčenja nekretnina, a jer je i njihova tražbina namirena, umjesto da se njihova tražbina namiriti na teret ostalih različitih i stečajnih vjerovnika.

Dakle, donošenje rješenja o namirenju prema obračunu stečajnog upravitelja od 26. kolovoza 2024. godine (za kojeg sam stečajni upravitelj naglašava da je alternativni) različne vjerovnike koji su stavili prijeboj tražbina stavlja u povoljniji položaj od ostalih različitih i stečajnih povjerenika, što je protivno zakonskim odredbama

Slijedom navedenog, različni vjerovnik smatra kako bi sud prilikom donošenja rješenja o namirenju trebao uzeti u obzir obračun indirektnih troškova stečajnog upravitelja od 12. lipnja 2024., objavljene 17. lipnja 2024. godine, te različitom vjerovniku HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo sa sjedištem u Zagrebu na adresi Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb, OIB: 87939104217 zastupan po predsjedniku uprave Marku Badurini dosuditi za nekretninu:

1. k.č.br. 1178/25 upisane u ZK uložak broj 139 K.O. Tar namirenje troškove unovčenja u iznosu od 101,97 EUR i namirenje tražbine različitog vjerovnika u iznosu od 799,80 EUR;
2. k.č.br. 1178/21 upisane u ZK uložak broj 1308 K.O. Tar, k.č.br. 1178/22 upisane u ZK uložak broj 1919 K.O. Tar, k.č.br. 1178/3 upisane u ZK uložak broj 1980, K.O. Tar namirenje troškove unovčenja u iznosu od 19.475,49 EUR i namirenje tražbine različitog vjerovnika u iznosu od 152.763,41 EUR.

U Zagrebu 2. travnja 2025. godine

HPB d.d. zastupano po  
punomoćnici po zaposlenju