

**Stečajni upravitelj Stanko Makar**nad društvom **TD TORNADO d.o.o. u stečaju**

Kamenički Vrhovec 38, Lepoglava, OIB: 44502043642, St - 319/17

**Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu****Poslovni broj spisa: St-319/17****Dužnik: TORNADO d.o.o. u stečaju****Kamenički Vrhovec 38, Lepoglava, OIB: 44502043642**

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu vodi se stečajni postupak broj: St-319/17 otvoren 27.7.2017. nad dužnikom TORNADO d.o.o., Kamenički Vrhovec 38, Lepoglava, OIB: 44502043642, u kojem sam postupku imenovan stečajnim upraviteljem, te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Primljeno iz ruke poštom dana 06-08-2018.

**Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka**  
**i stanju stečajne mase za razdoblje od 27.7.2017. do 27.7.2018. godine**  
**br. 4 (Obrazac 20.)**

Predano preporučeno dana 12-08-2018.

Pristojba plaćena .....

Pristojba nedostaje .....

**I. Tijek stečajnoga postupka**

PRIMO

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja podneseno je za razdoblje od 27.7.2017. do 2.5.2018., te je u odnosu na to izvješće izvršeno slijedeće:

- ostvareni su priljevi po računu otvorenom u J&T banka d.d. u iznosu od 93.235,45 kn i to priljevi od kamate u iznosu od 7,95 kn i naplaćena potraživanja od kupaca u stečajnom postupku u iznosu od 93.227,50 kn,
- izvršeni su odljevi novčanih sredstava u iznosu od 5.257,00 kn za djelomično podmirenje troškova,
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 2.169,50 kn bez PDV-a i to troškovi s osnove usluga u iznosu od 2.000,00 kn (knjigovodstvene usluge za razdoblje od 1.5.2018-30.6.2018.) i naknade banke u iznosu od 169,50 kn,
- izvršeno je namirenje potraživanja za pokretne u cijelosti to se predlaže namirenje razlučnog vjerovnika Ministarstva financija, Porezna uprava, ispostava Varaždin  
**Prilog** : Prijedlog diobe kupovnine od 27.7.2018.
- na računu stečajnog dužnika na dan 27.7.2018. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 122.582,85 kn.

## II. Stanje stečajne mase na dan 27.7.2018.

U odnosu na posljednje izvješće stečajnog upravitelja od 2.5.2018. u kojem je navedeno da su pokretne unovčene u cijelosti, izvršeno je unovčenje potraživanja za pokretne u cijelosti, djelomično su podmireni troškovi stečajnog postupka, te stečajna masa na dan 27.7.2018. iskazuje vrijednost od **555.582,85 kn**, a sastoji se od slijedeće imovine:

- a) **nekretnine** - upisane u zk. ul. 10183 k.o Varaždin (u osnivanju) kat.čestice 6574/4, Varaždinska ulica, vlasnički udio 1/1, koja se sastoji od stambeno-poslovne zgrade, površine od 281 m<sup>2</sup> i dvorišta, površine od 598 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti od **433.000,00 kn** po vještaku Matotek Dragutinu i TD Međimurje-investa d.o.o., na kojoj nekretnini uvidom u zk izvadak su uknjiženi tereti u korist vjerovnika HYPO APLE-ADRIA-BANK d.d. i H-ABDUCO d.o.o.

**Napomena:** u odnosu na predmetnu nekretninu predlaže se prodaja elektronskim putem FINE.

- b) **Novčana sredstva** na računu stečajnog dužnika koja na dan 27.7.2018. iznose **122.582,85 kn**.

## III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj će nakon što se sa nekretnine upisane u zk. ul. 10183 k.o. Varaždin (u osnivanju) maknu tereti predložiti unovčenje nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda, te predlaže:

- prihvaćanje izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 27.7.2017. do 27.7.2018. godine,
- donošenje Rješenja o utvrđenim tražbinama temeljem održanog I. ispitnog ročišta 25.10.2017. na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 4.296.381,36 kn i to kao tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 137.040,81 kn i tražbine II. višeg isplatnog reda iznosu od 4.159.340,55 kn,
- sazivanje ročišta za diobu kupovnine sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja od 27.7.2018. koji je prijedlog prilog ovog izvješća.

Za TD TORNADO d.o.o. u stečaju  
Stečajni upravitelj Stanko Makar  
**TORNADO d.o.o.**  
**- U STEČAJU -**  
**KAMENIČKI VRHOVEC**