



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-633/2016-182

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnom masom iza TEUS-BB d.o.o. u stečaju, Sigetec Ludbreški, Ulica Augusta Šenoje 6, OIB: 28535394380, 21. prosinca 2020.,

Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja ovoga suda od 28. listopada 2020., poslovni broj St-633/2016-176 određuje se upis prava vlasništva na nekretnini, prema Identifikatoru nadmetanja 10852 i to:

-58. suvlasnički dio: 88/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), 1. stan "B10" na 2. katu, površine 54,34 m², Jarušćica 15, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaonice, te sporednog dijela stan: lođe, površine 6,88 m²- u nacrtu sve označeno zelenom bojom, koji se nalazi na čkbr. 1345/2 zgrada mješovite namjene br.15 i 15A, Jarušćica I sa 3111, zgrada mješovite namjene br.15 i 15A, Jarušćica sa 1542 m², dvorište sa 1569 m², upisane u z.k.ul. 50547, k.o. Blato Novo, upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, u korist kupca Vedrana Juroš iz Osijeka, Ulica kralja Petra Svačića 3, OIB: 63902441919.
- II. Potvrđuje se da je kupac Vedran Juroš iz Osijeka, Ulica kralja Petra Svačića 3, OIB 63902441919 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 577.750,00 kn.
- III. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka.
- IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da obavi primopredaju nekretnine i da o tome pismeno izvijesti ovaj sud.

U Varaždinu, 21. prosinca 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, Turinina 3,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i nakon pravomoćnosti rješenja),

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

- Stečajni upravitelj, Stanko Makar, Sigetec Ludbreški, Ulica Augusta Šenoe 6,
- Kupac Vedran Juroš iz Osijeka, Ulica kralja Petra Svačića 3.

Broj zapisa: **eb2f5-02105**

Kontrolni broj: **060c8-72614-c93a8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.