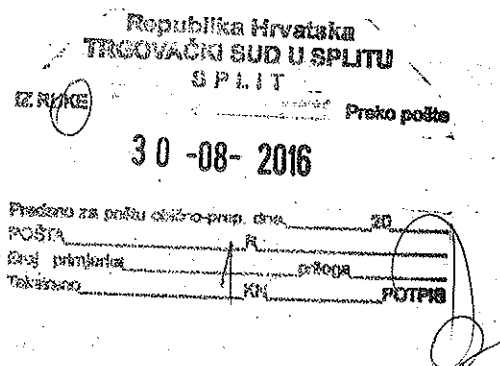


TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Poslovni br.11. St – 240/2012

BLAŠKAN d.o.o. SINJ
U STEČAJU
OIB.60804371462



IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE.

I. Tijek stečajnog postupka od 01. listopada 2014.g. - 25. kolovoza 2016.g.

Dana 01. listopada 2014. g. Otvoren je stečajni postupak nad ovim stečajnom dužnikom. Ispitno i izvještajno ročište održano je 28. studenoga 2014.g.

Utvrđene su tražbine:

- Prvi viši isplatni red u iznosu od 368.885,94 kune
- Drugi viši isplatni red 28.810.205,53 kune

Osporene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.183.720,22 kuna.

II Stanje stečajne mase.

Od otvaranja stečajnog postupka 1. listopada 2014 g. do 25. kolovoza 2016.g. Stečajni dužnik je ostvario:

Ukupan priliv sredstava u iznosu od	114.522,79 kuna i to od
– najma poslovnog prostora	114.475,00 kuna
– prihodi od kamata	47,79 kuna

Ukupan odliv sredstava u iznosu od	53.122,41 kunu i to za
– Troškove električne energije	6.731,48 kuna
– Komunalne naknade	7.633,06 kuna
– Vodoprivredna naknada	5.694,87 kuna
– Naknade za platni promet	1.562,97 kuna
– Knjigovodstvene usluge	31.500,00 kuna

Stanje na računu na dan 25. kolovoza 2016.g. iznosi 61.400,38 kuna.

Kao što sam u svojim dosadašnjim izvještajima naglasio stečajni dužnik ne posjeduje kratkotrajnu imovinu. Na dugotrajnoj – materijalnoj imovini upisana su založna prava – hipoteke i razlučni vjerovnici su prijavili svoja razlučna prava. U prilogu dostavljam tablicu razlučnih vjerovnika.

Na izvještajnom ročištu koje se održalo 28. studenoga 2014.g razlučni vjerovnici: Republika Hrvatska-Ministarstvo financija, Societe Generale-Splirska banka d.d., Zagrebačka banka d.d. Dali su svoju suglasnost da se nekretnine na kojima imaju različno pravo prodaju u stečajnom postupku. Razlučni vjerovnik PRVI FAKTOR d.o.o. Zagreb nije dao svoju suglasnost.

Prema procjeni prometne vrijednosti nekretnina koje je izradio sudski vještak za graditeljstvo Malenica ing. Jure iz Splita vrijednost nekretnina je:

1. Poslovni objekt sagrađen na čest.zem. 601/1 Z.U. 14 k.o. Brnaze sa pripadajućim građevinskim zemljištem 2.518.524,93 kune.
2. Poslovno- skladišni objekt sa južnim aneksom sagrađen na čest.zem. 1077/1 Z.U. 2008 K.O. Gradac sa pripadajućim zemljištem 1.852.632,14 kuna.
3. Poslovni prostor upisan u podlošku 1 i lociran u prizemlju stambeno-poslovne građevine sagrađene na čest.zgr. 1733 i čest.zem. 504/4 Z.U. 1557 K.O. Sinj u Sinju u ulici Dragašev prolaz br.10. 315.765,13 kuna.
4. Zemljište čest.zem. 4715/1, 4715/5, Z.U. 2827 K.K. Glavice i čest.zem. 4715/2 Z.U. 2977 K.O. Glavice 1.543.736,74 kuna.
5. Zemljište čest.zem. 4715/4 Z.U. 2820 K.O. Glavice 180.684,24 kune.

Molim Vas, da sazovete skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika.

Split, 30. kolovoza 2016.g.

Stečajni upravitelj:

Ivo Bučan, dipl.oec.

"BLAŠKAN"
d.o.o. - Sinj
u stečaju

RED. BR.	RAZLUČNI VJEROVNIK	OIB	IZNOS KUNA	PRAVNI OSNOV ZASNIVANJA RAZLUČNOG PRAVA	IMOVINA NA KOJE SE ODNOSI RAZLUČNO PRAVO
				<p>Ugovor o okvirnom kratk. kreditu br.407/04 od 26.10.2004.g. solemn. kod jav.bilj. Ivana Rajčića pod posl. br.ov-503/04 od 24.10.2004. te dodataka br.1 od 16.06.05, br.2 od 22.05.06., br.3 od 29.05.07., br.4 od 18.12.07., br.5 od 13.08.08., br.6 od 03.04.09., br.7 od 19.03.10., br.8 od 20.04.10., br.9 od 17.03.11., br.10 od 15.04.11., br.11 od 16.05.11. i br. 12 od 17.06.11.</p>	
3.	PRVI FAKTOR d.o.o. ZAGREB Hektorovičeva 2/V	63278028623	1.561.299,75	<p>Sporazum o založno pravnom osiguranju novčane tražbine od 08.07.2011. solemniziran pod br.ov-1675/11 kod jav. bilj. Ane Romac iz Sinja</p>	<p>čest.zem.br.4715/4, oranica, površine 5874 m² sve upisano u z.k.ul.br.2820 k.o. GLAVICE</p>
4.	ZAGREBAČKA BANKA d.d. ZAGREB Trg bana Josipa Jelačića 10	92963223473	3.732.847,28	<p>Ugovor o založnom pravu po osnovi mjenica: od 02.10.08. pod posl.br.ov-8624/08 od 15.10.10. pod posl.br.ov-10306/10 solemnizirane kod jav.bilj. Vladimira Delonga iz Sinja</p>	<p>zu 1557 k.o. Sinj č.zgr.1733, kuća povr. 28 m² vlasništvo pose- bnog dijela nekretnine, što u naravi pred- stavlja posl.prostor u prizemlju zgrade pov. 83,30 m², čest.zem.4715/1, čest.zem.4715/5, k.o. Glavice, z.u. 2827 čest.zem. 4715/2, z.u. 2977, k.o. GLAVICE</p>

RED. BR.	RAZLUČNI VJEROVNIK	OIB	IZNOS KN	PRAVNI OSNOV ZASNIIVANJA RAZLUČNOG PRAVA	IMOVINA NA KOJE SE ODNOSI RAZLUČNO PRAVO
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA	18683136487	1.847.570,03	Rješenje Općinskog suda u Sinju : - Ovr-853/12 od 18.10.2013.g. - Z-2021/13 od 05.12.2013.g.	čest.zem.602/2, z.u.4676, k.o. Brnaze čest.zem.4715/4, z.u.2820, k.o. GLAVICE čest.zem.4715/1/5, z.u.2827, k.o. GLAVICE čest.zem.4715/2, z.u.2977, k.o. GLAVICE čest.zgr.1733 i čest.zem.504/4, z.u.1557, k.o. Sinj
2.	SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d. SPLIT Ruđera Boškovića 16	69326397242	10.684.820,23	temeljem ovršne isprave - Ugovor o dugoročnom kreditu br. Zc-39/07 od 18.12.2007.g. solemn. kod jav. bilj. Ivana Rajčića pod posl.br.ov-21988/07 od 20.12.07. Ugovor o dugoročnom kreditu br. sc-122/08 od 23.10.2008.g. solemn. kod jav. bilj. Ilije Šarića , pod posl. br.ov-2010/08 od 28.10.2008. te Dodatka br.1 od 18.11.2008. Ugovor o dugoročnom kreditu br. 495/06 od 10.11.2006.,solemn. kod jav.bilj. Ivana Rajčića pod posl. br. ov-632/06 od 13.11.2006.	z.k.ul.14, k.o. Brnaze zk.čest.br-601/1 u naravi oranica, zgrada,put,ukupne površ. 2072 m² z.k.ul.1978,k.o. Brnaze, z.k.č.br.602/2 u naravi oranica, zk.č.br.602/3 u naravi oranica , z.k.čest.br.603/9 u naravi oranica, z.k.čest.br.603/12 u naravi put z.k.ul.4631, k.o. Brnaze,z.k.čest.br.603/9 zk.ul.2008, k.o. GRADAC,zk.čest.br.1077/1 u naravi zgrada i dvorište površine 1952 m²