



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru po sucu Tomislavu Jurlini u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZADARKOMERC, d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zadru, Stadionska 2, OIB: 39346589462, zastupanim po stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, Put Gazića 14a, 4. studenog 2020.,

#### z a k l j u č i o j e

I. Ponuditelju MARINU DEURU, vlasniku obrta za prijevoz DEUR, OIB: 01300773498, Splitska 29, Zadar, predaje se u posjed nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ZADARKOMERC, d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Zadru, Stadionska 2, OIB: 39346589462, upisane u zk.ul.br. 986 k.o. Crno, sljedećih oznaka:

- kat. čest. broj 1698/612, hala površine 421 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada površine 160 m<sup>2</sup>, temelji površine 49 m<sup>2</sup> i dvorište površine 976 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1606 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 986 k.o. Crno, u naravi upravna zgrada, autoradionica, caffè bar i dvorište

II. Ovlašćuje se MARIN DEUR, vlasniku obrta za prijevoz DEUR, OIB: 01300773498, Splitska 29, Zadar, da u zemljišnoj knjizi predmetnu nekretninu upiše kao svoje vlasništvo.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, brisanje upisa prijenosa prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u korist Dubrovačke banke d.d. pod brojem Z-3911/98 i upisa fiducijarnog vlasništva u korist Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Zagreb, Jurišićeva 1/II pod brojem Z-323/03 kao i ostalih tereta na nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka u zk. ul. 986 k.o. Crno, koji prestaju prodajom.

#### Obrazloženje

Prema podnesku stečajne upraviteljice od 3. studenog 2020. proizlazi da je kupac MARIN DEUR, vlasniku obrta za prijevoz DEUR, OIB: 01300773498, Splitska 29, Zadar, u cijelosti uplatio kupovninu.

Kako je rješenje o dosudi nekretnine poslovni broj 4 St-549/2013-453 od 9. travnja 2020. postalo pravomoćno 21. travnja 2020., a rješenje o ispravku tog rješenja poslovni broj 4 St-549/2013-455 od 14. travnja 2020. pravomoćno od 4. svibnja 2020. to je, u skladu sa odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Zadru 4. studenog 2020.

Sudac  
Tomislav Jurlina

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici
- e-Oglasna ploča suda
- kupcu Marinu Deuru, vlasniku obrta za prijevoz DEUR, Splitska 29, Zadar osobno i po punomoćniku Jadri Striki, odvjetniku u Zadru
- Općinskom sudu u Zadru, zemljišno knjižni odjel uz presliku pravomoćnog rješenja o dosudi od 9. travnja 2020. i pravomoćnog rješenja o ispravku rješenja o dosudi od 14. travnja 2020.

Broj zapisa: **1789a-7995e**

Kontrolni broj: **0404e-30b24-b92b9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TOMISLAV JURLINA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.