

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: **18 St-123/2019**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

GALEB JONATHAN d.o.o. u stečaju

OIB: 42798720645

Povlja, Povlja

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.04.2026. DO 12.07.2026.

Trgovački sud u Dubrovniku, u stečajnom postupku nad dužnikom GALEB JONATHAN d.o.o. u stečaju, Povlja, Povlja, zastupan po stečajnom upravitelju Dinki Trumbić iz Split, Lovretska 10, dana 26. svibnja 2026. pod poslovnim brojem St-123/2019-186 donio je rješenje kojim se poništava elektronička javna dražba, identifikator predmeta prodaje: 31332, identifikator nadmetanja: 56728, oznaka elektroničke javne dražbe: druga, koju je provela Financijska Agencija, Regionalni centar Split s početkom dražbe 19. siječnja 2026. godine u 15:00:00 sati, te završila 15. travnja 2026. godine u 11:59:59 sati.

Na gore navedeno rješenje žalbu je podnio stečajni dužnik Galeb Jonathan zastupan po punomoćniku Damiru Gruiću, najbolji ponuditelj TRANS AUTO d.o.o., Zagreb, Dubrava 264 i stečajni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb Strossmayerov trg 9.

1. Sudski postupci

Kod Trgovačkog suda u Dubrovniku dana 9. srpnja 2026. pod poslovnim brojem P-79/2025-20 održano je pripremno ročište tužitelj: Lucija Vlahović, Milna, tuženik: GALEB JONATHAN d.o.o. u stečaju, Povlja. Zapisnik sa navedenog ročišta dostavlja u prilogu ovog izvješća.

I.2. Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

I.3. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnosti nastavka poslovanja

Ne postoji mogućnost izrade stečajnog plana. Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donijela je odluku da nema uvjeta za nastavak poslovanja.

I.4. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom da imovina stečajnog dužnika nije unovčena nisu se ispunili uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka.

II STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajnu masu čine nekretnine oznake;

1) kat. čestice 104/2 ZGR, BUNAR, suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) I.- dio kuće označenog sl. „C“, a predstavlja II kat 81.11 m², upisane u ZK uložak: 788 kod Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.o. 301671, Povlja

2) čest. zgr. 217/1, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar, k.o. Povlja, Z.U. 3484 k.o. Povlja i čest. zem.2470/1 k.o. Povlja, Z.U. 803 k.o. Povlja

II.2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase stečajnog dužnika.

II.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi ne unovčenja

Nekretnina oznake kat. čestice 104/2 ZGR, BUNAR, suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) I.- dio kuće označenog sl. „C“, a predstavlja II kat 81.11 m², upisane u ZK uložak: 788 kod Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.o. 301671, Povlja nije unovčena u dosadašnjem tijeku postupka s obzirom da se vodi parnica radi utvrđenja prava vlasništva nad istom pri Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim brojem P-38/2022.

Nekretnina oznake kat. čest. zgr. 217/1, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar, k.o. Povlja, Z.U. 3484 k.o. Povlja i čest. zem.2470/1 k.o. Povlja, Z.U. 803 k.o. Povlja rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku pod poslovnom brojem St-123/2019-186 dana 26. svibnja 2026. poništena je elektronička javna dražba.

II.4. Razlučna prava

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika nema upisanih razlučnih prava.

II.5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

II.6. Isplate plaća radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka)

Nema zaposlenih radnika.

II.7. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

U izvještajnom razdoblju nije bilo dioba.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 12.07.2026. DO 12.10.2026.

U narednom razdoblju poduzimat će se radnje sukladno odlukama suda.

U Splitu, 12. svibnja 2026.

Stečajna upraviteljica
Dinka Trumbić