

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Trg hrvatskih branitelja 1/II
47 000 KARLOVAC

SL-7147/16-16
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 06-02-2020 god. u
primjeraka sa priloza.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Preporučeno na poštu preporučeno dana 03-02-2020 god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika

Na posl. broj: St-7147/2016

Razlučni/Stečajni vjerovnik: Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877

Stečajni dužnik: ART-CENTAR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 48, OIB:55162792657

PODNEŠAK RAZLUČNOG/STEČAJNOG VJEROVNIKA

kojim se očituje na Žalbu stečajnog vjerovnika
ADONISA DOKUZOVIĆ od 26.05.2020.g.

-2x

- I. Razlučni/Stečajni vjerovnik u gore navedenom stečajnom postupku Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (dalje: Banka) očituje se na navode iz Žalbe ADONISA DOKUZOVIĆ predane na poštu 26.05.2020.g. (dalje: Žalba) a kojom isti prigovara na Izvješće stečajnog upravitelja Stečajnog dužnika od 19.05.2020.g. (dalje: Izvješće).
- II. Banka navodi kako je u svojoj Stečajnoj prijavi od 19.04.2017.g., koju dostavlja u prilogu prijavila tražbinu po Ugovoru o kreditu broj: 165-11/2011 i Ugovoru o kreditu broj 165-51010463, u ukupnom iznosu od 501.625,43 kn. Te je prijavljena tražbina vezana uz platni promet po transakcijskom računu od 2.983,00 kn.

Međutim, omaškom je u Obavijesti o razlučnom pravu navedeno da iznos tražbine osiguran razlučnim pravom u visini od 501.625,43 kn, a koje založno - razlučno pravo proizlazi iz Ugovora o kreditu broj 165-51010463 a upisano je na nekretnini koja je prodana u ovom stečaju zk. Ul. 2679, poduložak 2, k.o. Grad Zagreb, 2. ETAŽA, Dvosobni stan u prizemlju s nusprostorijama (dalje: Nekretnina)

Osnovano Žalitelj navodi kako tražbina Banke koja je osigurana Razlučnim pravom temeljem Ugovora o kreditu broj 165-51010463 ne iznosi 501.625,43 kn, već kako to proizlazi iz Izvatka iz poslovnih knjiga na dan 10.04.2017.g. 328.849,09 kn. I ta tražbina će se namirivati iz kupovnine, budući je ista osigurana zalogom II. reda na Nekretnini.

Iznos tražbine Banke po Ugovoru o kreditu broj: 165-11/2011 od 172.776,34 kn nije osiguran razlučnim pravom te je to tražbina Banke II. Višeg isplatnog reda.

D o k a z: Stečajna prijava Banke od 19.04.2017.g. (prilog 1)

Izvod iz poslovnih knjiga na dan 10.04.2017.g. uz steč. prijavu (prilog 2)

- III. Uplatom od 150.000 kn od 15.05.2018.g. koju navodi Žalitelj, koja se dogodila nakon otvaranja stečaja, umanjena je tražbina po Ugovoru o kreditu broj: 165-11/2011 te sada iznosi 38.839,51 kn, te će u tom smislu Banka obavijestiti stečajnog upravitelja kako bi se ista umanjila, budući je uplaćena od strane Jamca-platca.
- IV. Slijedom svega navedenog razvidno je da je zbog omaške, pogrešno navedeno kako je Razlučno pravo Banke temeljem Ugovora o kreditu broj 165-51010463 u iznosu 501.625,43 kn, već kako to proizlazi iz Izvatka iz poslovnih knjiga na dan 10.04.2017.g. ono iznosi **328.849,09 kn.** O točnom iznosu tražbine iz Ugovora o kreditu broj 165-51010463 koja je osigurana založnim pravom na Nekretnini Banka će obavijestiti sud prilikom održavanja diobnog ročišta sukladno zakonu, te se stoga

predlaže


da se u Izvješću izmijeni pogrešno navedena tražbina Banke koja je osigurana razlučnim pravom u iznosu 501.625,43 kn, te da se navede ispravan iznos od **328.849,09 kn** koji proizlazi iz Ugovora o kreditu broj 165-51010463, te da sud prilikom diobe namiri navedenu tražbinu Banke, a koju će Banka točno specificirati prije samog diobnog ročišta.

Zagreb, 01.07.2020.

- na znanje stečajnom upravitelju

Addiko Bank d.d.

Tomislav Perić, dipl. iur.



Tomislav Perić

po gen. punomoći Su-780/2017

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10.