

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: 72 St – 1112 / 2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ORION GRUPA d.o.o, Zagreb (Grad Zagreb), Jarušćica 7a., MBS: 030083144, OIB: 89775200621

PODNEŠAK
- PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA -

U nastavku prilažem procjenu izrađenu od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Daria Halbauer, dipl.ing.arh.

Predmet ove procjene izgrađena je na zemljištu zk.č.br. 1199/1 k.o. Blato Novo, zk.ul.br. 50154 Općinskog suda u Novom Zagrebu – ZK Odjel Novi Zagreb

Temeljem izrađenog elaborata procjene vrijednosti nekretnine utvrđena je tržišna vrijednost nekretnine skladišta u Zagrebu, Jarušćica 9 u iznosu od: 34.000,00 EUR.

skladišta oznake 1 u podrumu (-1 etaža) objekta S 3,
stambeno-poslovne zgrade u Zagrebu, Jarušćica 9,
ukupne KVP 25,06 čm (korisne površine 50,11 čm);
nekretnina je upisana u Zemljišno knjižni Odjel Novi Zagreb Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Blato Novo, zk.ul.br. 50154 – suvlasnički udio redni broj: 60.

Ukupna korisna vrijednost površina (KVP) procjenjivanog spremišta iznosi 25,06 čm.

Iskazana vrijednost je neto vrijednost.

Stečajni upravitelj
Mirjana Zuzija