



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **LATERAN d.o.o. "u stečaju" Vinkovci, Zalužje 42, MBS 030019475, OIB 21555902131**, dana 17. siječnja 2020. g.,

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu CD DESIGN d.o.o. Vinkovci, Bana Jelačića 172, OIB: 49419647482 predaju se u posjed nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima u:

z.k.ul. 7750, k.o. Vinkovci

k.č.br. 5955/6 ZGRADA BR. 42 KOTLOVNICA, TRAFOSTANICA, HANGAR, PORTIRNICA I DVORIŠTE U UL. ZALUŽJE, površine 5141 m²
kao vlasništvo kupca

2. Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka, na ime kupca kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu „B“ – Vlastovnici

- 1.2. Zaprimiteljeno 02.02.2018.g. pod brojem Z-1514/2018 na 1 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. ST-1423/17 31.01.2018, zabrane raspolaganja imovine bez prethodne suglasnosti privremene stečajne upraviteljice Blanke Gambiraža, Osijek, Bakarska 42, OIB: 81085118009, na k.č.br. 5955/6 upisane u A.
- 1.3. Zaprimiteljeno 11.07.2018.g. pod brojem Z-8461/2018 na 1 (1.1)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ 6 ST-1423/17 09.07.2018
- 1.4. Zaprimiteljeno 06.02.2019.g. pod brojem Z-938/2019 6St-1423/17 na 1 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ 6 ST-1423/17-49 04.02.2019, zabilježba rješenja o prodaji nekretnina upisanim u A i to k.č.br. 5955/6 zgrada br. 42 kotlovnica, trafostanica, hangar, portirnica i dvorište u ul. zalužje 5141 m².

Na listu „C“ – Teretovnici

- 2.1. Zaprimiteljeno 23.07.2012. broj Z-4296/12 6.900.000,00 KN
Na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama broj: 12198020006 od 17. srpnja 2012. g. soleminiziran pod brojem OV-4428/12. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za iznos od 6.900.000,00 KN (šestmilijunadevetstotisuća kuna) sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku

skalapanja Sporazuma iznosi 15 % godišnje, promjenjiva računajući od dana dospijeca pa do namirenja, te svim drugim troškovima i uvjetima sukladno Sporazumu za korist:

- 2.2. Zaprimljeno 14.03.2018.g. pod brojem Z-3544/2018 prvenstvenom redu
Z-4296/12 na 2.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJNOSU BROJ OV-
1569/2018 S PRILOZIMA 15.02.2018, sa Raiffeisenbank Austria d.d. , OIB:53056966535, iz
Petrinjska 59, 10000 Zagreb za korist:
EOS MATRIX D.O.O. , OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
- 3.1. Zaprimljeno 29.03.2016. broj Z-1705/16 OVR-657/16
Na temelju nepravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vukovaru, Stalna služba u Vinkovcima
broj V 22 Ovr-657/16 od 24. ožujka 2016. i članka 70 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje
se ovrha na nekretnine upisane u A na kč.br.5955/6.

Obrazloženje

Rješenje ovoga suda broj 6 St-1423/17-76 od 29. studenog 2019. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo je pravomoćno dana 11. prosinca 2019. godine, a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu u iznosu od 2.995.000,00 kn na FINU dana 3. siječnja 2020. g., te je odlučeno kao u izreci ovog zaključka, a temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) i čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN [112/12](#), [25/13](#), [93/14](#), [55/16](#), [73/17](#)).

U Osijeku 17. siječnja 2020. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Zk. odjel Vinkovci uz rješenje o dosudi - 76 s potvrdom pravomoćnosti
2. Porezna uprava Vinkovci uz rješenje o dosudi -76 s potvrdom pravomoćnosti
3. e-ogl. pl.
4. K-17.2.

Broj zapisa: **17893-080c5**

Kontrolni broj: **0ade0-0e554-d2b6d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.