



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-328/2014-1120

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119, 8. rujna 2021.

z a k l j u č i o j e

I Odobrava se predračun troškova stečajnog postupka stečajnom upravitelju Miji Rončević iz Osijeka, za potrebe troškova pokazivanja nekretnina i predaje u posjed za nekretnine koje se prodaju u stečajnom postupku, a nalaze se u Sesvetama (poslovni prostori) i to za punomoćnika Sandija Jularić iz Zaprešića, Ulica Mirka Konžegovića 20, OIB 719810559582, u iznosu 274,80 kn neto po izlasku na teren.

Obrazloženje

1. Podneskom od 7. rujna 2021. stečajni upravitelj Mijo Rončević obavijestio je sud da nije mogao u mjestu nekretnina naći osobu od povjerenja za pokazivanje nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, a ima pozitivna iskustva vezana za predaju nekretnina u Zaprešiću sa Sandijem Jularićem iz Zaprešića pa traži da se odobri predračun za svaki izlazak iste osobe na lokacije u Sesvetama, Rimski put 50 i 52, radi pokazivanja nekretnina i primopredaje u iznosu od 300,00 kn neto.

2. U tijeku je oglašavanje prodaje nekretnina u Sesvetama putem FINE pa se javljaju potencijalni kupci, potrebno je hitno poduzeti radnje radi omogućavanja potencijalnim kupcima razgledavanje nekretnina, a nije ekonomično da za u tu svrhu putuje stečajni upravitelj iz Osijeka, iz kojeg razloga je sud donio odluku po čl.17. st.1. toč.6. Stečajnog zakona (NN 44/96 i dr.), dalje: SZ, u svezi sa čl.441. st.1. SZ-a (71/15 i 104/17) na način da je odobrio predračun troškova u iznosu od 274,80 kn neto po izlasku jer isti smatra hitno potrebnim i realnim obzirom na vrstu potrebnog posla.

3. Prilikom odmjeravanja visine za koju je odobren predračun sud je uzeo u obzir da prema podacima s interneta putovanje između Zaprešića i Sesveta traje

39 minuta, a potrebno je prijeći 46,2 km u oba smjera pa se odobrava samo za troškove putovanja trošak od 184,80 kn za svako putovanje u okviru preračuna naknade za punomoćnika.

4. Prilikom odmjeravanja iznosa koji bi se trebao priznati na ime naknade za svaki pristup punomoćniku, sud je analogno primjenio kriterije koji su SZ-om određeni kod odmjeravanja nagrade za rad u Odboru vjerovnika koja se po čl. 102. stavak 1. SZ-a određuje do iznosa prosječne dnevne plaće u RH po danu koji provede u obavljanju tog posla.

5. Mišljenje je suda da se punomoćniku koji pokazuje nekretninu i predaje istu posjed može priznati iznos nešto manji od polovine nagrade koja se priznaje članu odbora vjerovnika, a procjenjuje da bi to bilo 90,00 kn po izlasku, tako da iznos predložen od stečajnog upravitelja u malom dijelu prekomjeran, a naknada za koju je predračun odobren može biti podmirena kao trošak stečajnog postupka iz kupoprodajne cijene.

6. Stoga je odlučeno kao u izreci

U Slavonskom Brodu 8. rujna 2021.

Stečajni sudac
Daniela Martini Maoduš

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove odluke nije dopuštena žalba jer se odnosi na upravljanje postupkom.

Broj zapisa: **eb2ff-5aeaf**

Kontrolni broj: **00e00-422ce-dc8f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.