



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/2
10000 Zagreb

U Zagrebu, 20. listopada 2021. godine

Poslovni broj: St- 1395/2017
Naš znak: 169049 / ER004

Stečajni dužnik: S. i M. ZELINA d.o.o. u stečaju, OIB 31483727823, Sesvete, Varaždinska 10A, zastupano po stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu

Stečajni/razlučni vjerovnik: B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, zastupano po Tanji Miljanić Presečki, predsjedniku uprave, i Nebojši Popoviću, članu uprave, a oni po zaposlenici Evelin Jakopović

PODNEŠAK

razlučnog vjerovnika

1. U predmetu broj gornji zaključkom broj St-1395/2017 od 19. listopada 2021.g. određeno je za dan 04. studenog 2021.g. ročište radi utvrđivanja vrijednosti prava građenja koje je upisano u zk. ul. 3595 k.o. Psarjevo.

U svezi istog, razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. dostavlja Procjembeni elaborat - 199/21-DOP-PR, izrađen po sudskom vještaku Alfredu Berntu, dipl. ing. arh. (dalje: Procjembeni elaborat), u rujnu 2021.g. odnosno nakon požara koji se na predmetnoj nekretnini dogodio krajem kolovoza 2021.g.

Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. predlaže da se vrijednosti predmetne nekretnine odnosno prava građenja iz zk. ul. 3595 k.o. Psarjevo, utvrdi prema Procjembenom elaboratu i to u iznosu od 877.000,00 kn.

2. Nadalje, razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. predlaže da se stečajnom upravitelju naloži da u što kraćem roku dostavi Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju elektroničkom javnom dražbom nekretnine iz zk. ul. br. 3630, k.o. Psarjevo, a sukladno toč. VI. zaključka o prodaji broj St-1395/2017 od 02. veljače 2021.g., a obzirom da do sada to nije učinjeno pa prodaja za istu još uvijek nije započela.

B2 KAPITAL d.o.o.
zastupano po:

Prilog: Procjembeni elaborat