



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-5986/2016-280

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HISTRIO GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Peruanska 2, OIB: 62850070392, 11. ožujka 2021.

riješio je

1. Iz položene jamčevine, uplatitelja jamčevine Vilka Glavaša, vlasnika obrta GAJANAKOP, Gajana, Gajana 8, OIB: 92630271534, u iznosu od 941,00 kn, po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 12547, namirit će se troškovi nove prodaje i djelomično naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.
2. Nalaže se FINA-i da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu sa računa jamčevine broj IBAN: HR3323900011300028779, iznos od 941,00 kn na račun stečajnog dužnika HISTRIO GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Peruanska 2, OIB: 62850070392, broj IBAN: HR3923400091190026470.

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-5986/2016-188 od 20. svibnja 2019. oglašena je nevažećom dosuda dužnikovih nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Slunj, i to Livada Vasiljka k.č.br. 525/1 površine 900 čhv odnosno 3237 m<sup>2</sup>, livada Vasiljka k.č.br. 526/2 površine 1292 čhv odnosno 4647 m<sup>2</sup>, livada Vasiljka k.č.br. 527/2 površine 185 čhv odnosno 665 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 476 k.o. Furjan, kupcu Vilku Glavašu, vlasniku obrta GAJANAKOP, Gajana, Gajana 8, OIB: 92630271534, za kupovninu od 52.601,00 kn, te su te nekretnine u konačnici dosuđene kupcu Marku Renduliću, Sveti Petar, Sveti Petar 28, OIB: 24756657190, za kupovninu od 16.501,00 kn (list 972 do 977 spisa), a koju kupovninu je kupac i platio.

Vilko Glavaš, vlasnik obrta GAJANAKOP, Gajana, Gajana 8, OIB: 92630271534, je za predmetnu kupnju, radi sudjelovanja u elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 12547, uplatio je jamčevinu u iznosu od 941,00 kn, što proizlazi iz Izvještaja FINA-e o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 4. veljače 2019. (list 571 do 685 spisa).

1 St-5986/2016-280

Temeljem čl. 106. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 56/16, 73/17, dalje:OZ) iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava.

U konkretnom slučaju kupac kojem je prvom dosuđena nekretnina nije položio kupovninu u ukupnom iznosu od 52.601,00 kn, pa su nekretnine dosuđene kupcu za kupovninu u iznosu od 16.501,00 kn, te je razlika između cijene postignute na prijašnjoj i novoj prodaji puno veća od zadržane jamčevine. Osim toga, nastali su i troškovi nove prodaje koji se odnose na trošak FINA-e u iznosu od 700,00 kn provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 106. st 3. OZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Karlovcu 11. ožujka 2021.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Mateo Erceg, Zagreb
2. FINA, po pravomoćnosti
3. Vilko Glavaš, vlasnik obrta GAJANAKOP, Gajana, Gajana 8,
4. e-oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **eb2f8-78d82**

Kontrolni broj: **0b755-2a2bf-56824**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.