

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom PRIMAT d.o.o. za usluge i trgovinu, Osijek, Vukovarska cesta 434, OIB: 30408759840, MBS: 030020822, dana 16. studenog 2015. g.

r i j e š i o j e

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, u vlasništvu stečajnog dužnika PRIMAT d.o.o. za usluge i trgovinu, Osijek, Vukovarska cesta 434, OIB: 30408759840, MBS: 030020822, i to:

nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek zk. ul. 16521 k.o. Osijek kč. br. 10169/2 Vukovarska cesta 434 u ukupnom površini od 4435 m², koju čini ekonomsko dvorište 3977 m² i poslovna građevina (skladišno-prodajni prostor za sirovine) 458 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo u korist Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2, Volksbank d.d. Zagreb, Varšavska 9 i INA- Industrija nafte d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevcica 10.

2. Nekretnina iz točke 1. ovog rješenja prodavat će se u stečajnom postupku (čl. 247 st. 2 SZ – NN br. 71/15).

3. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovog rješenja (čl. 247 st. 3 SZ).

4. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom 1. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek (čl. 247 st. 3 SZ).

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom od 3. studenog 2015. g. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina navedena pod točkom 1. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15).

Stoga je temeljem odredbe čl. 247 SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Broj: St-83/15-24

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3. SZ-a.

U Osijeku 16. studenog 2015. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC:

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247 st. 2 SZ).

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. st. uprav. Nikola Kruljac Našice, Martin, B. Jelačića 48
2. ŽDO Osijek
3. Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2
4. Volksbank d.d. Zagreb, Varšavska 9
5. INA- Industrija nafte d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevcu 10
6. Općinski sud u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek
7. e-ogl. pl.
8. R-3.12.