



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-63876/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Žiljak Ružice Marte, OIB: 22969049942, Vrisnička ulica 18, Zagreb protiv protustranke Ljubičić Silvane, OIB: 90506626912, Ulica Predraga Heruca 3, Zagreb radi upisa uknjižbe prava vlasništva, dana 10. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3664, E-22 katastarske općine Vrapče dopušta se:

Na temelju ugovora o darovanju nekretnine od 09.12.2025.

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Ljubičić Silvane, OIB: 90506626912, Ulica Predraga Heruca 3, Zagreb koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1947 Ulica Predraga Heruca sa 1695 m² (dvorište sa 1057 m², stambena zgrada, br. 1, 3 sa 638 m²), povezano s vlasništvom stana br. 1 na I. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 58,85 m², sa spremištem br.10 u potkrovlju površine 2,07 m², Predraga Heruca 3, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, za korist:

Žiljak Ružice Marte, OIB: 22969049942, Vrisnička ulica 18, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 10. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Žiljak Ružica Marta, Vrisnička ulica 18, 10000 Zagreb
2. Ljubičić Silvana, Ulica Predraga Heruca 3, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.12.2025 10:
17

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

629670744001876557711695260332750675548090641483

RSA

Z1807533552bbe7c1