

~~HB~~ SPIS

Tijana Licul

Pošiljatelj: Bogdan Veselinović <bogdan.veselinovic@inet.hr>
Poslano: 10. prosinca 2021. 13:17
Primatelj: Tijana Licul
Predmet: IMMOBILIEN INVEST d.o.o.
Privici: Dopis PBZ ICO - 4192021 od 7.12.21..pdf; Dopis PBZ od 24.11.21..pdf

Poštovana gospođo sudac,

Uz znanje i odobrenje prijašnjeg vlasnika, 24.studenog 2021.godine dostavio sam banci upit u smislu prijedloga namirenja tražbina, uz zadržavanje instrumenata osiguranja iz Općeg sporazuma.

Dana 06.prosinca 2021.godine dobio sam odgovor, kojim nas Banka izvješćuje da dostavljeni prijedlog nije prihvatljiv te da Privredna banka Zagreb d d nije spremna prihvatiti stečajni plan.

Prijašnji vlasnik IMMOBILIEN INVEST d.o.o., ujedno i vlasnik drugog najvećeg vjerovnika Eduard Jakupi je predložio da Vas zamolim za dodatni rok jer da svoje poslovanje namjerava prebaciti na novu banku, uz preuzimanje duga PBZ dd.

Usporedo s tim postupkom, planiram angažirati vještaka građevinske struke u svrhu izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnina, kako bih mogao nastaviti stečajni postupak.

Molim Vaše mišljenje,

S poštovanjem i srdačnim pozdravima,

Bogdan Veselinović

stečajni upravitelj

Rijeka, 24.studenj 2021.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.

Stečajni postupak:

Poslovni broj i sud: 4 St-184/2021 Trgovački sud u Pazinu

Stečajni dužnik: IMMOBILIEN INVEST d.o.o., u stečaju
Rovinj, Driovier 24

UPIT STEČAJNOG UPRAVITELJA

Uvažavajući sve naveden u podnesku Banke od 23.11.2021.godine, kao i činjenicu da je stečajni dužnik ostao u odnosu na obveze iz kreditnog odnosa, u pravnom položaju sudužnika, stečajni upravitelj u smislu namire utvrđene tražbine, postavlja Banci slijedeći upit:

- Da se stečajnim planom predvidi namirenje utvrđene tražbine Banke kroz 10 (deset) jednakih polugodišnjih obroka po 143.172,53 kn, sve do ispunjenja obveze glavnog dužnika korisnika kredita po partiji kredita br. 5010693249, uz zadržavanje osiguranja obveze s instrumentima iz Općeg sporazuma o osiguranju (dvije bjanko vlastite akceptirane mjenica „bez protesta“, uz ovjereno mjenično očitovanje, i zadužnicom sudužnika, koju je stečajni dužnik ovjerio kod JB Mirne Pliško iz Pule, pod posl.br. OV-17370/2018 na iznos od 5.560.000,00 kn).
- Prva rata, u iznosu od 143.172,53 kn bila bi plaćena u roku od 8 dana od dana potvrde plana, a slijedeće bi tekle u razmacima od šest mjeseci, u pravilnim razmacima, računajući u odnosu na početnu.

Molimo Vaše ŽURNO očitovanje jer smo ograničeni rokom.

S poštovanjem

Stečajni upravitelj:

BOGDAN
VESELINOVIĆ
Ć

Digitalno potpisao:
BOGDAN
VESELINOVIĆ
Datum: 2021.11.24
13:36:22 +01'00'



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

**Naplata potraživanja
Restrukturiranje potraživanja**

Radnička 44
10000 Zagreb
Tel: 01/6362 308
Faks: 01/6361 802

e-mail: visnja.galic@pbz.hr

Zagreb, 6.12.2021.
Dopis br: ICO - 419/21

**n/p g. Bogdan Veselinović
stečajni upravitelj**


Predmet: Odgovor na upit od 24.11.2021. vezano za sudjelovanje Banke u postupku stečaja nad tvrtkom Immobilien invest d.o.o. u stečaju, Rovinj

Poštovani,


Razmotrili smo Vaš prijedlog za namirenje utvrđene tražbine Banke, prema tvrtki Immobilien invest d.o.o. u stečaju, kroz 10 jednakih polugodišnjih obroka u iznosima po 143.172,53 kn sve do ispunjenja obveza glavnog dužnika po partiji br. 5010693249.

Izvrješćujemo Vas da dostavljeni prijedlog nije prihvatljiv te Privredna banka Zagreb d.d. nije spremna prihvatiti stečajni plan.

S poštovanjem,


Ivan Franc
direktor

Dražen Vrbetić
izvršni direktor



Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02635697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergaglio, Draženko Kopljar, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot

PBZ je član grupe **INTESA**  **SANTPAOLO**