



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-185/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Štefanije Šurina iz Zagreba, Ulica Ulderika Donadinija 3, OIB: 25102102263, koju zastupa punomoćnik Domagoj Guštek, odvjetnik u Zagrebu, protiv protustranaka Valenta Vuka iz Jalšja 100 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva – pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 3. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-185/2026 od 26. ožujka 2026. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 3035 baze zemljišnih podataka, k.o. Velika Erpenja, kčbr. 1310/2 Gmajna oranica od 1392 m² i pašnjak od 719 m², na kojoj je upisano pravo vlasništva:
 - 1. Suvlasnički dio: 1950/39090
VUK VALENT, JALŠJE 100
 - 2. Suvlasnički dio: 432/39090
VUK MIJO, JALŠJE 96
 - 3. Suvlasnički dio: 3735/39090
POLANOVIĆ JOSIP, RAVNICE 12
 - 4. Suvlasnički dio: 3735/39090
POLANOVIĆ JAGA, RAVNICE 12
 - 5. Suvlasnički dio: 1110/39090
HORVATEK IVAN, JALŠJE 98
 - 6. Suvlasnički dio: 1056/39090
OPĆENARODNA IMOVINA
 - 7. Suvlasnički dio: 2202/39090
TIŠLJAR IVAN, JALŠJE 27
 - 9. Suvlasnički dio: 1244/39090
POLANOVIĆ SLAVKO, RAVNICE 13
 - 10. Suvlasnički dio: 1380/39090

TIŠLJAR ANA, JALŠJE 80

11. Suvlasnički dio: 8076/39090

TIŠLJAR BARICA R. GORIČKI, JALŠJE 79

12. Suvlasnički dio: 1800/39090

BELOŠEVIĆ STJEPAN, JALŠJE BB

13. Suvlasnički dio: 1800/39090

BELOŠEVIĆ ŠTEFICA, JALŠJE BB

14. Suvlasnički dio: 840/39090

GORIČKI STJEPAN, JALŠJE 78

15. Suvlasnički dio: 2256/39090

TIŠLJAR MIJO, JALŠJE 82

17. Suvlasnički dio: 390/39090

VRAGOVIĆ ZLATA, ZAGREB, S. OGULINCA 11

18. Suvlasnički dio: 390/39090

LOVREK IVANKA, ZAGREB, SAVICA 51

19. Suvlasnički dio: 390/39090

FERK KATICA, ZAGREB, DOBRI DOL 23

20. Suvlasnički dio: 390/39090

VUK ZDRAVKO, ZAGREB, BALOKOVIĆEVA 9

21. Suvlasnički dio: 2488/39090

POLANOVIĆ SLAVKO VALENTOV, ZAGREB, ŠIPKOVICA 30

22. Suvlasnički dio: 434/39090

GORIČKI ŠTEFICA, MLDB., JALŠJE 66

23. Suvlasnički dio: 434/39090

GORIČKI ALBINA, MLDB., JALŠJE 66

24. Suvlasnički dio: 434/39090

DEJANOVIĆ ŠTEFICA, OIB: 78096033676, JALŠJE 66, JALŠJE 49210 ZABOK

25. Suvlasnički dio: 390/39090

VOJNOVIĆ KRUNOSLAV, OIB: 00810370642, ULICA LADISLAVA ŠTRITOFI 16, 10000 ZAGREB

26. Suvlasnički dio: 867/39090

ROŽIĆ VESNICA-BOŽICA, STRMEC 50

27. Suvlasnički dio: 867/39090

VREŠ DUBRAVKA, RAVNICE 28

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Štefanije Šurina iz Zagreba, Ulica Ulderika Donadinija 3, OIB: 25102102263, u cijelosti.

Uknjižba prava vlasništva:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4667 baze zemljišnih podataka, k.o. Velika Erpenja, kčbr. 1346 Doma pašnjak od 101 m², na kojoj je upisano pravo vlasništva:

1. Suvlasnički dio: 2940/17640

HORVATEK DRAGA, JALŠJE 11

2. Suvlasnički dio: 420/17640
HORVATEK ALBIN, JALŠJE 11/48
3. Suvlasnički dio: 2940/17640
HORVATEK FLORIJEAN, JALŠJE 26
4. Suvlasnički dio: 672/17640
HORVATEK VINKO, JALŠJE 48
5. Suvlasnički dio: 672/17640
HORVATEK JANKO, JALŠJE 48
6. Suvlasnički dio: 672/17640
HORVATEK ŠTEFAN, JALŠJE 48
7. Suvlasnički dio: 216/17640
HORVATEK ANDRIJA, ZAGREB, DOBOJSKA 21
8. Suvlasnički dio: 216/17640
HORVATEK JOSIPA, JALŠJE 63
9. Suvlasnički dio: 216/17640
HORVATEK BARICA, JALŠJE 63
13. Suvlasnički dio: 644/17640
HORVATEK VILIM, JALŠJE 5
14. Suvlasnički dio: 644/17640
GREGURIĆ ŠTEFICA, OIB: 23745794676, JALŠJE 76, JALŠJE 49210 ZABOK
15. Suvlasnički dio: 483/17640
GREGURIĆ ŠTEFICA, OIB: 23745794676, JALŠJE 76, JALŠJE 49210 ZABOK
17. Suvlasnički dio: 5880/17640
KUŠT ŠTEFICA R. HORVATEK, JALŠJE 73
18. Suvlasnički dio: 161/17640
GREGURIĆ ŠTEFICA, JALŠJE 75
19. Suvlasnički dio: 576/17640
HORVATEK CILA, OIB: 16150150604, JALŠJE 74, JALŠJE, HRVATSKA
20. Suvlasnički dio: 288/17640
HORVATEK ŽELJKO, OIB: 34257855741, JALŠJE 74, JALŠJE 49210 ZABOK

u korist:

Štefanije Šurina iz Zagreba, Ulica Ulderika Donadinija 3, OIB: 25102102263, u cijelosti, u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama pod poslovnim brojem Z-185/2026, te tereta pod brojem Z-1239/1904, Z-2651/1917, Z-749/1925, Z-1192/1937 i Z322/422.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 3. travnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Domagoj Guštek, Zagreb, Fojnička 18
2. Ivan Tišljar, Jalšje 27
3. Stjepan Belošević, Jalšje bb
4. Stjepan Gorički, Jalšje 78
5. Zdravko Vuk, Zagreb, Jablanovečka ulica 13
6. Slavko Planović, Valentov, Zagreb, Šipkovica 30
7. Štefica Dejanović, ranije Gorički, Jalšje 66
8. Albina Vutmej, ranije Gorički, Zaprešić, Ulica kardinala A. Stepinca 5
9. Vesnica-Božica Rožić, Strmec 50
10. Dubravka Vreš, Ravnice 28
11. Štefica Gregurić, Jalšje 76
12. Štefica Kušt, rođ. Horvatek, Jalšje 73
13. Cila Horvatek, Jalšje 74
14. Željko Horvatek, Jalšje 74
15. ODO Zlata, na njihov broj, uz zapisnik
16. Općina Veliko Trgovišće

Putem oglasne ploče suda:

17. Draga Horvat, Jalšje 11
18. Albin Horvatek, Jalšje 11/48
19. Florijan Horvatek, Jalšje 26
20. Vinko Horvatek, Jalšje 48
21. Janko Horvatek, Jalšje 48
22. Štefan Horvatek, Jalšje 48
23. Andrija Horvatek, Zagreb, Dobojska 21
24. Josipa Horvatek, Jalšje 63
25. Barica Horvatek, Jalšje 63
26. Ana Tišljar, Jalšje 80
27. Barica Tišlar, Jalšje 79 (u zemljišnoj knjizi upisana kao Barica Tišljar)
28. Mijo Tišlar, Jalšje 82 (u zemljišnoj knjizi upisan kao Tišljar Mijo)
29. Zlata Vrabović, Zagreb, S. Ogulinca 11
30. Ivanka Lovrek, Zagreb, Savica 51
31. Katica Ferk, Zagreb, Dobri Dol 23
32. Vilim Horvatek, Jalšje 5

33. Josip Horvatek, Vilimov, Jalšje 77
34. Valent Vuk, Jalšje 100
35. Mijo Vuk, Jalšje 96
36. Josip Polanović, Ravnice 12
37. Jaga Polanović, Ravnice 12
38. Ivan Horvatek, Jalšje 98
39. Slavko Polanović, Ravnice 13
40. Štefica Belošević, Jalšje bb
41. Krunoslav Vujnović, Zagreb, Trešnjevka, Ulica Ladislava Štritofa 16

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

03.04.2026 12:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z184794401ad261df