



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. St-1026/2016-228

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom KVARNERSKE NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, trgovinu i usluge Viškovo, Vozišće 5, OIB: 40498301834, dana 19. travnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č. 1469/1 u naravi poslovna zgrada, dvorište i garaža površine 3702 m<sup>2</sup>, k.č. 1469/12, u naravi dvorište površine 150 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3852 m<sup>2</sup>, sve upisano u ZK uložak br.: 1508, Katastarska općina: 324841, VIŠKOVO, 64. Suvlasnički dio: 23/6030 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64), - Poslovni prostor br. K.022, koji se nalazi na prvom katu, a sastoji se od jedne prostorije ukupne površine 23,10 m<sup>2</sup>, što iznosi 23/6030 idealna dijela objekta.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje zabilježbe prodaje i zabilježbe stečaja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 7. studenoga 2022. doneseno rješenje ovog suda posl. br. 14 St-1026/2016-146 radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika označenih u izreci ovog rješenja.
2. Podneskom od 18. studenoga 2022. je stečajni upravitelj navela da je za navedeni poslovni prostor prijavljeno izlučno pravo Senke Radojčić zbog čega je 18. lipnja 2019. stečajni upravitelj izdala tabularnu izjavu, ali izlučni vjerovnik ne uspijeva upisati vlasništvo. Stečajni upravitelj je predložila izdvajanje iz prodaje za navedenu nekretninu.
3. Stoga je valjalo odlučiti kao u izreci.

Rijeka, 19. travnja 2024.

Sudac  
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u dva primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja. Rješenje se smatra dostavljenim istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-30866-89486**

Kontrolni broj: **03237-d9d74-6fa0d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.