

DOPUNA
ZAVRŠNOG RAČUNA STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St: 306/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Ružica Tutić, OIB 19330627544 vl.obrta Frizerski salon za žene "Ruža"

Ovim podneskom stečajna upraviteljica specificira iskazane rashode po završnom računu te ispravlja omašku u pisanju u završnom diobenom popisu gdje u stupcu „namireno” za vjerovnika RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, umjesto iznosa od 18.486,13 kn treba stajati iznos od 18.216,13 kn.

RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

Uprihađeno je 144.129,69 kn od prodaje stečajne mase koje su činile nekretnine stečajnog dužnika.

Općinski građanski sud je prilikom prijenosa ostvarene kupoprodajne cijene u iznosu 118.372,36 kn izdvojio iznos troška provedbe ovrhe od 1.810,00 kn, te je preostali iznos kupovnine od 116.562,69 kn doznačio na depozitni račun ovog suda.

Od najma nekretnine uprihađeno je: 8.250,00 kn- U trenutku imenovanja na dužnost stečajne upraviteljice, račun stečajnog dužnika se nalazio u blokadi zbog neplaćenih režijskih i komunalnih troškova nekretnine, a koje su dospjele nakon otvaranja stečaja. Uplačivanim iznos se nije raspolagalo već ga Fina plijenila za podmirenje pristiglih osnova za plaćanje.

Obzirom na navedeno, stečajna upraviteljica nije izvršila niti jednu isplatu s računa stečajnog dužnika, te su rashodi iskazani sukladno rješenjima o namirenju, a koje isplate je izvršio sud.

1. Rješenjem o namirenju od 13. veljače 2020. godine iz iznosa **6.755,00** namireni su:
razlučni vjerovnik RH- MF- u iznosu 5.255,39 kn
troškovi stečajnog postupka: 1.161,86 kn za nagradu bivšem stečajnom upravitelju, te
5 % troškova u iznosu 337,75 kn na ime troškova knjigovodstva
2. Rješenjem o namirenju od 7. srpnja 2021. godine iz iznosa **1.001,00** namireni su:
razlučni vjerovnik RH-MF u iznosu 81,87 kn
troškovi stečajnog postupka:
trošak provedbe ovrhe u iznosu 800,00 kn
nagrada stečajnog upraviteljici u iznosu 119,13 kn
3. Rješenjem o namirenju od 7. srpnja 2021. godine iz iznosa **18.001,00** namireni su:
razlučni vjerovnik RH-MF u iznosu 12.878,87 kn
troškovi stečajnog postupka :
trošak provedbe ovrhe 2.800,00 kn
nagrada stečajnog upraviteljici u iznosu 2.322,13 kn

4. Rješenjem o namirenju od 7. srpnja 2021. godine iz iznosa **118.372,36- OGS je umanjio kupoprodajnu cijenu za trošak provedbe ovršnog postupka stoga je raspoloživ iznos 116.562,69 kn od koje su** namireni:
razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG EGEN, u iznosu od 89.049,10
troškovi stečajnog postupka:
-komunalna naknade u iznosu od 3.229,72 kn
-naknade za uređenje voda u iznosu od 66,80 kn,
-prisilne ovrhe u iznosu od 4.937,46 kn,
-bruto nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 19.279,61 kn

Zbirno iskazano:

RASHODI

Nagrada i trošak prethodni st. upravitelj	1.161,86 kn
Nagrada I trošak st. upraviteljice	21.730,87 kn
Materijalni troškovi knjigovodstva	337,75 kn
FINA troškovi provedbe el.javne dražbe	3.600,00 kn
Komunalna naknada	3.229,72 kn
Naknada za uređenje voda	66,80 kn
<u>Ovrha neplaćene komunalne naknade</u>	<u>4.937,46 kn</u>
UKUPNO:	35.064,46 kn
NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA:	107.265,23 KN

Računska razlika od 10,00 kn između uprihođenog I rashodovanog iskazuje se iz razloga sto je diobom kupovnine od 7.7.2021 izdvojen iznos od 119,13 kn za nagradu stečajnoj upraviteljici, dok je rješenjem o određivanju nagrade uzet u obzir pravilan iznos od 129,13 kn.

Stečajna upraviteljica napominje da se radi o dužniku pojedincu čiji je račun u trenutku otvaranja stečaja bio u blokadi, nije bilo svrsishodno prijavljivati očigledni nedostatak stečajne mase za podmirenje troškova stečajnog postupka obzirom da je postojala određena imovina. Jedna nekretnina je prodavana u ovršnom postupku koji je u trenutku preuzimanja stečajnog postupka bio u prekidu jer je pokrenuta parnica radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, bez odobrenja suda, a i bez znanja bivšeg stečajnog upravitelja da se ista uopće vodi.

Djelomični trošak stečajne upraviteljice nije podmiren jer je bilo nemoguće točno projicirati razmjerni trošak koji bi razlučni vjerovnici morali izdvojiti, osobito RH-MF koja je i ovako namirena u neznatnom iznosu.

Kako bi se vjerovnici barem djelomično namirili, a i smanjili dugovanja stečajnog dužnika koji će i nadalje odgovarati za nepodmirena dugovanja svojom budućom vlastitom imovinom; po preuzimanju stečaja tražio se najmoprimac za simboličnu cijenu do prodaje nekretnine, a koji

je podmirio prethodne režijske troškove nekretnine, kao i komunalne naknade za vrijeme trajanja zakupa, zbog čega je posljedično založni vjerovnik djelomično i podmiren.

Nema raspoloživih sredstava za namirenja stečajnih vjerovnika.

DIOBENI POPIS

Naziv vjerovnika, adresa, OIB	Utvrđena tražbina	Namireno	Prijedlog diobe	Priznato
HRVATSKE VODE, Vodno gospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ul. grada Vukovara 272, OIB:	205,76 kn		0,00 kn	205,76 kn
HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, OIB: 19330627544	15.830,76 kn		0,00 kn	15.830,76 kn
HEP – Operater distribucijskog sustava, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751	432,96 kn		0,00 kn	432.96 kn
ALLIANZ ZAGREB d.d., Zagreb, Heinzelova ulica br. 70, OIB: 23759810849	1.881,10 kn		0,00 kn	1.881,10 kn
HEP Opskrba d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 63073332379	267,25 kn		0,00 kn	267,25 kn
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 82, OIB: 85584865987	5.994,52 kn		0,00 kn	5.994,52 kn
GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg S. Radića 1, OIB:61817894937	1.840,39 kn		0,00 kn	1.840,39 kn
HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA j.u. Zagreb, Prisavlje 3, OIB:68419124305	26.096,55 kn		0,00 kn	26.096,55 kn
RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava	634.649,05 kn	18.216,13 kn	0,00 kn	616.162,92
HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Zagreb, Berislavićeva ulica 9, OIB: 56668956985	2.141,76 kn		0,00 kn	2.141,76 kn
VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	2.111,26 kn		0,0 kn	2,211,26 kn

U Zagrebu 27.05.2022. godine

Stečajna upraviteljica