



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 23

Posl.br.7.St.23/19

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, u ime Republike Hrvatske po sucu tog suda Diani Butigan Granić kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VULIX d.o.o. za graditeljstvo "u stečaju", Brsečinska 2/A, Dubrovnik, OIB: 21097758020, zastupanog po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću, nakon javnog ročišta za diobu kupovine, dana 29.lipnja 2020.g.

r i j e š i o j e

- I.** Iz utrška dijela kupovine u iznosu od 715.000,00 kuna ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika
- kat.čest. ZGR. 106, kat.čest. zem. 183/1, upisano kod Općinskog suda u Dubrovniku u zk.ul. 428, k.o. Čelopeci u naravi zgrada površine 215 m² i dvorište površine 513 m²
 - vrsta predmeta prodaje: skupni predmet prodaje,
 - identifikator prodaje: 11658,
 - identifikator nadmetanja 19345.

namiruju se troškovi unovčenja u iznosu od 85.790,86 kn .

- II.** Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka navedenog u točki I ovog rješenja iz ostvarenog utrška namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika:

Eos Matrix d.o.o. Zagreb, OIB: 76674680107 u iznosu od 629.209,14 kn.

- III.** Nalaže se Financijskoj agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja s računa IBAN HR3323900011300028779 i IBAN HR1123900011300028787 isplatiti iznos iz točke I. i II. ovog rješenja i to iznos od 85.790,86 kn u korist stečajnog dužnika VULIX d.o.o. za graditeljstvo "u stečaju", Brsečinska 2/A, Dubrovnik, OIB: 21097758020, na račun broj HR2624070001300314558 otvoren kod OTP BANKA d.d. iz Zadra, a preostali iznos od 629.209,14 kn doznači razlučnom vjerovniku Eos Matrix d.o.o. Zagreb, OIB: 76674680107 na račun broj IBAN: 5423400091510906468.

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnina naznačene u točki I. ovog rješenja unovčene su u ovom postupku za iznos kupovnine od 715.000,00 kn.

Na ročištu za diobu kupovine predmet ročišta je bila rasprava o diobi kupovine i namirenju vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja svoje tražbine iz nekretnina koje su bile predmet prodaje.

Temeljem čl. 253. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ) nakon što se unovči stvar iz utrška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja razlučnog prava i troškova njegovog unovčenja. Iz preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik. Prema čl. 254. stečajni upravitelj je obračuna troškove unovčenja koji se sastoje od: iznos od 1.150,00 kn po osnovi troškova izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine (račun broj 11/01/161 od 08.03.2016.g. izdavatelja LIP PROJEKT d.o.o. iz Zagreba), iznos od 1.200,00 kn po osnovi troškova provođenja elektroničke javne dražbe (1/5 dijela računa) – (račun broj 55-0717-0585986 od 21.07.2017.g. izdavatelja FINANCIJSKA AGENCIJA iz Zagreba), iznos od 46.869,36 kn po osnovi razmjernog troška ukupnih obveza stečajne mase sukladno tablici prometa žiro računa od 16.12.2013.g. do 21.05.2020.g. (do 21. svibnja 2020. godine današnjeg dana ukupne obveze stečajne mase iznose 867.951,11 kn. Predmetna nekretnina unovčena je za iznos od 715.000,00 kn, odnosno ista čini udio od 5,4% od ukupnog iznosa unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku (715.000,00/13.236.697,34) stoga na teret gornje nekretnine, pored gore nabrojanih troškova koji padaju izravno na njen teret, potrebno je razmjerno odrediti i trošak svih ostalih obveza stečajne mase, a što predstavlja trošak u iznosu od 46.869,36 kn (5,4% od 867.951,11 kn), iznos od 36.571,50 kn po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju. Nekretnina iz ovog rješenja unovčena je za iznos od 715.000,00 kn, odnosno ista čini udio od 5,4% od ukupnog iznosa unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku (715.000,00/13.236.697,34). Slijedom te činjenice, na teret gornje nekretnine potrebno je razmjerno odrediti i trošak nagrade stečajnom upravitelju, a što u ovom konkretnom slučaju predstavlja trošak u iznosu od 36.571,50 kn (5,4% od 677.250,00 kn).

Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka iz čl. 254 SZ-a u ukupnom iznosu od 85.790,86 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o. Zagreb, OIB: 76674680107 u iznosu od 629.209,14 kn.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, 29.lipnja 2020. godine

Stečajni sudac:

Diana Butigan Granić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e- Oglasnoj ploči

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e-oglasna ploča suda
- Eos Matrix d.o.o. Zagreb, - e-oglasna ploča
- e-oglasna ploča suda
- FINA Split – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **17897-28efe**

Kontrolni broj: **08b67-e21b4-c9811**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.