



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11

St-2661/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku a nad dužnikom AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju, OIB: 97488511912, Zagreb, Nova Ves 10, dana 29. srpnja 2024., dana 4. prosinca 2024.,

z a k l j u č i o j e

I Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana kod Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Biograd na moru, zk. ul. broj 1980, k.o. 300837 Pašman, k.č.br. 328/2, dvor i stambena zgrada, ukupne površine 1240 m², i to 4. suvlasnički dio: 2225/10000 etažno vlasništvo (E-3), stan 3 lociran u prizemlju zgrade korisne površine 47,82 m², koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovanjem, dvije sobe i kupaonice, loggie površine 7,90 m², kojemu pripadaju slijedeći sporedni dijelovi: parkirno mjesto oznake PM3 površine 12,50 m², i vrt oznake V3 površine 153,02 m², što čini ukupnu korisnu površinu od 221,24 m² i sve označeno punom linijom plave boje, predaje se kupcu: ERVINU MIHELJU, BIJENIK 102, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, OIB: 81131645511.

II Rješenje o dosudi poslovni broj St-2661/2018 od 6. studenog 2024. steklo je svojstvo pravomoćnosti 19. studenog 2024., te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u točki I izreke ovog zaključka od dana 6. studenog 2024. postalo pravomoćno dana 12. studenog 2024., kao i s obzirom na to da je kupac ERVIN MIHELJ, BIJENIK 102, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, OIB: 81131645511 u cijelosti uplatio kupovninu, a što proizlazi iz podneska Financijske agencije od 4. prosinca 2024. (list 1287 spisa), valjalo je u skladu s odredbom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22 dalje: OZ) u vezi sa Stečajnim zakonom ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 4. prosinca 2024.

Sutkinja:
Maja Praljak

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- ERVIN MIHELJ, BIJENIK 102, 10000 ZAGREB
- stečajni upravitelj
- e oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30870-0b0fa**

Kontrolni broj: **0b007-d611e-13068**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.