

Venko Miočić
Rtina I 60 A
23248 Ražanac

OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL
Ul. Borelli 9, 23000 Zadar
**Komisiji za preoblikovanje zemljišne knjige
za k.o. Ražanac**

8 1141/18
OPĆINSKI SUD U ZADRU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL

1-6-01-2018

ZEMLJIŠNOKNJIZNA STVAR:

PODNOŠITELJ

PRIGOVORA: VENKO MIOČIĆ, OIB: 69161189673, Rtina I 60 A, Ražanac

PRIGOVOR NA UPIS

- glede čest.br. 1570/2 k.o. Ražanac
(zk.ul. 86 za k.o. Ražanac)

U zemljišnoj knjizi za k.o. Ražanac, u zk.ul. 86., upisana je **nekretnina oznake čest.br. 1570/2 k.o. Ražanac zv. "RTINA MIOČIĆI"**, u naravi pašnjak površine 43 m², te su u "B" vlasničkom listu kao suvlasnici te nekretnine upisani:

1. Miočić Dragutin, Mijo, "Mićoto", Split, Matije Ivanića 5.
2. Miočić Apolonija, Mate, rođ. Miočić, "Pola", Rijeka, Ivana Luppisa 9
3. Miočić Milan, Šime, Rijeka, Karasova 7
4. Miočić Marta, Božo, rođ. Benić, Rtina 15, Rtina
5. Miočić Tomislav, pok. Marka, Crikvenica, Draga gornja 50
6. Miočić Zdenko, pok. Marka, Rtina
7. Miočić Lucija, pok. Marka, Crikvenica, Hrusta 8
8. Bajić Anka, žena Mladena, Crikvenica, Ivana Paljage 5
9. Miočić Ivan, pok. Ante, Zagreb, Bezdanska 27
10. Miočić Vinko, pok. Ante, Rogoznica, Lozice BB
11. Miočić Mile, pok. Ante, Ražanac, Rtina
12. Miočić Nikola, pok. Ante, Opatija, Kastel S. Pietro, Terme 12
13. Miočić Šime, pok. Ante, Australija
14. Rudić Ana, pok. Ante, rođ. Miočić, Ražanac, Rudići
15. Miočić Kata, pok. Ante, ud. Jose, Ražanac, Podvršje
16. Barać Nevenka, pok. Ante, rođ. Miočić, Australija
17. Miočić Božo, pok. Jakova, Crikvenica, Benići 26
18. Miočić Ivan, pok. Jakova, Crikvenica, Hrusta 6 B
19. Miočić Nikola, pok. Jakova, Crikvenica, Podšupera 36
20. Vukić Dražen, Kuzmana, Crikvenica, Benići 56
21. Hrelja Snježana, rođ. Vukić, Kuzmana, Crikvenica, Benići 56
22. Miočić Lucija, Hrusta 8 C, Crikvenica
23. Miočić Anka, Ivana Gundulića 5, Crikvenica

Dokaz: Uvid u zk.ul. 86 za k.o. Ražanac.

Međutim, postojeći upis prava vlasništva ne odgovara stvarnom vlasničkom stanju glede predmetne nekretnine. Naime, predmetna nekretnina pripada upravo **Venku Miočić**

Dokaz: Kupoprodajni ugovor, te drugi dokumenti na ročištu

Navedenu nekretninu sam kupio od Miočić Milana pok. Šime, koja je nastala cijepanjem k.č. 256/11 stare izmjere, a oduvijek je bila u nesmetanom posjedu i to Milana pok. Šime, Miočić Zdravka pok. Jose i nasljednika pok. Ante.

Dana 21.08.2015.g. održan je očevid, sve stranke su pokazale svoje obilježene čestice, postigli smo dogovor oko međa, te da se čestice upišu izdvojeno po posjednicima već kako koja čestica kome pripada:

Za česticu oznake 1570/1 nije jasno kome pripada, prije je bila u posjedu nasljednika pok. Mate Borinog i nasljednika pok. Ante.

Čestica oznake 1570/2 pripada meni jer sam je kupio kako je već navedeno, ali ne znam iz kojeg razloga nisam upisan.

Čestica 1570/3 pripada Miočić Zdravku pok. Jose, Krste, jer je njegova, a nije upisan iako je oduvijek u nesmetanom posjedu njega i njegovih predaka.

Čestica 1570/4 pripada nasljednicima pok. Ante upisani pod br: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 i 16 u zk. ul. 86.

Čestica 1570/5 pripada Apoloniji Miočić, zvana "Pola"

Čestica 1570/6 i k.č. 1570/7 pripadaju: Dragutinu pok. Mije, "Mićoto"; nasljednicima pok. Marka upisani pod br: 5, 6, 7, i 8, te nasljednicima pok. Jakova upisani pod br: 17, 18, 19, 20 i 21 zk.ul. 86.

S obzirom na naprijed navedeno, Venko Miočić podnosi Naslovu ovaj prigovor, predlaže da Naslov ovaj prigovor uvaži, te istodobno donese sljedeće:

RJEŠENJE

određuje se

u k n j i ž b a prava vlasništva na nekretnini oznake **k.č .br. 1570/2 k.o. Ražanac zv. "RTINA MIOČIĆI" (Punta Rtina)**, u naravi pašnjak površine 43 m², upisom tog prava vlasništva na označenoj nekretnini na ime i u korist:

VENKO MIOČIĆ, OIB: 69161189673, za cijelo 1/1
ADRESA: Rtina I 60 A, 23248 Ražanac

uz istodobno brisanje postojećeg upisa prava vlasništva na toj nekretnini s imena:

1. Miočić Dragutin, Mijo, "Mićoto", Split, Matije Ivanića 5
2. Miočić Apolonija, Mate, rođ. Miočić, "Pola", Rijeka, Ivana Luppisa 9
3. Miočić Milan, Šime, Rijeka, Karasova 7
4. Miočić Marta, Božo, rođ. Benić, Rtina 15, Rtina
5. Miočić Tomislav, pok. Marka, Crikvenica, Draga gornja 50
6. Miočić Zdenko, pok. Marka, Rtina
7. Miočić Lucija, pok. Marka, Crikvenica, Hrusta 8
8. Bajić Anka, žena Mladena, Crikvenica, Ivana Paljage 5
9. Miočić Ivan, pok. Ante, Zagreb, Bezdanska 27
10. Miočić Vinko, pok. Ante, Rogoznica, Lozice BB
11. Miočić Mile pok. Ante, Ražanac, Rtina
12. Miočić Nikola, pok. Ante, Opatija, Kastel S. Pietro, Terme 12
13. Miočić Šime, pok. Ante, Australija
14. Rudić Ana, pok. Ante, rođ. Miočić, Ražanac, Rudići
15. Miočić Kata, pok. Ante, ud. Jose, Ražanac, Podvršje
16. Barać Nevenka, pok. Ante, rođ. Miočić, Australija
17. Miočić Božo, pok. Jakova, Crikvenica, Benići 26
18. Miočić Ivan, pok. Jakova, Crikvenica, Hrusta 6 B
19. Miočić Nikola, pok. Jakova, Crikvenica, Podšupera 36
20. Vukić Dražen, Kuzmana, Crikvenica, Benići 56
21. Hrelja Snježana, rođ. Vukić, Kuzmana, Crikvenica, Benići 56
22. Miočić Lucija, Hrusta 8 C, Crikvenica
23. Miočić Anka, Ivana Gundulića 5, Crikvenica

Prilažem:

1. Kupoprodajni ugovor

U Zadru, 15.01.2018. godine

Venko Miočić

Venko Miočić