

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-528/2023

Dužnik LEPI CAJTI j.d.o.o., OIB: 22516464883, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa  
Lončara 2 D

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.travnja 2026 do 23. svibnja 2026. g.

Dana 23. svibnja 2026. Stečajni upravitelj napravio je novi korigirani račun diobe za ročište određeno je za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika LEPI CAJTI j.d.o.o., OIB: 22516464883, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Josipa Lončara 2 D, nekretnina upisana u Općinski sud u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, zk. ul. 6096, k.o. Ključ, kč. br. 2539/1, VINOGRAD 557 m<sup>2</sup>, VINOGRADARSKA KUĆA, Orehovec, Orehovec 2 D od 44 m<sup>2</sup>, ukupne površine 601 m<sup>2</sup>. U istom je unio nastale troškove i predvidive troškove.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Kupovina u iznosu od 6292,5 € na ime troškova unovčenja pohranjena u FINA-i.

Stanje na poslovnom računu od dana otvaranja stečaja pa do pisanja ovog izvješća je 0,00 eur.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon održavanja ročišta sa korigiranim prijedlogom računoa diobe i usvajanja istog predložiti zasključenje stečajnog postupka te napraviti prijedlog završnog računa.

Bistrinci 23 .svibnja 2026. G.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj