

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 20. 05. 2017. DO 31. 08. 2017.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU (novac, pristojbe i sl.)

Poslovni broj spisa 1 St-602/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iz AEDIFICO d.o.o. iz Zadra

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Rješenjem Naslovnog suda u predmetu pod gornjim poslovnim brojem od 06. veljače 2017. obustavljen je stečajni postupak zbog nedostatnosti stečajne mase.

U stečajnoj masi preostala je nekretnina - kat. oznake č. zem. 8238/1 u naravi oranica površine 1723 m², sve upisana u zk.ul.br. 12232 k.o. Zadar.

Nekretnina je opterećena razlučnim pravom u korist PARTNER BANKE D.D. Zagreb. Utvrđena vrijednost navedene nekretnine iznosi 1.348.227,35 kuna. Nekretnina nije prodana ni na sedmoj dražbi po početnoj cijeni u iznosu od 737.100,00 kuna.

Stečajna masa iz AEDIFICO d.o.o. u stečaju upisana je u sudskom registru s OIB-om: 97145978129, sa sjedištem stečajne mase na adresi u Zadru, Dalmatinskog sabora 3.

Od Partner banke d.d. Zagreb, zatražila sam očitovanje o početnoj cijeni za novu dražbu.

Dana 04. rujna 2017. godine zaprimila sam putem e-maila OD Partner banke d.d. iz Zagreba, Potvrdu o uplati cijene i Izjavu o ustupu instrumenta osiguranja od 23. 08. 2017. godine iz koje proizlazi da je Partner banka d.d. ustupila Grgi Zriliću iz Zadra, maka Dizdara 38 c, OIB: 69179069334 sva svoja prava iz instrumenata osiguranja nabrojenih u navedenoj potvrdi, između kojih i prava u pogledu nekretnine kat. oznake č. zem. 8238/1 u naravi oranica površine 1723 m², sve upisana u zk.ul.br. 12232 k.o. Zadar.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Budući sam od Partner banka d.d. neposredno pred predaju ovog izvješća zaprimila obavijest o ustupu tražbine, zatražiti ću očitovanje o daljnjem postupanju sa nekretninom koja čini stečajnu masu.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema uvjeta za provođenje naknade diobe.

Mjesto i datum
U Zadru, 04. rujna 2017.

Stečajni upravitelj
Ivanka Bosotina

