

LUMINARY BIOLOGICAL SOLARIUM d.o.o. u stečaju
Šubićeva 55, 10000 Zagreb
OIB: 71278773373

koje zastupa stečajni upravitelj

Snježana Hopp
Antuna Matije Reljkovića 77
43500 Daruvar
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com

Zagreb, 19.9.2022.

Na posl. broj: 5. St-698/2019
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Sutkinja Marija Petrina Kubica

PREDMET: obavjest o troškovima tužbe za naknadu štete

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u K.O. Varaždin, zk.ul. 6010, kč. br. 14344, 1. suvlasnički dio na adresi Ulica braće Radić 128 koja je prodana na elektroničkoj javnoj dražbi te je rješenjem od 4. svibnja 2022. godine dosuđena kupcu, od otvaranja stečajnog postupka u posjedu je trećih osoba (dva trgovačka društva: PREMIUM AUTO d.o.o. i DIAMOND INVEST d.o.o.) koja ju po pozivu nisu predale u posjed stečajnog upravitelja. Stoga je u tijeku sudski postupak za iseljenje i predaju u posjed P-16/2021 kod Trgovačkog suda u Varaždinu.

Obzirom da su trgovačka društva neovlašteno koristila nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika sve do njezine prodaje, stečajni upravitelj predlažio je sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o podnošenju tužbe radi naknade štete zbog neovlaštenog korištenja nekretnine stečajnog dužnika.

Prema informaciji Odvjetničkog društva Rešetar & Partneri, vrijednost predmeta spora iznosila bi 265.500,00 kn, a troškovi koji bi se opravdano mogli očekivati u prvostupanjskom postupku za naknadu štete zbog neovlaštenog korištenja nekretnine su: sudska pristojba na tužbu, sastav tužbe, pristup na barem dva pripremna ročišta, pristup na barem dva ročišta glavne rasprave te pristojba na presudu. Troškovi pristojbi okvirno bi iznosili 5.000,00 kn, a troškovi odvjetničkih usluga okvirno bi iznosili 25.000,00 kn + pdv.

S poštovanjem,
Snježana Hopp
stečajni upravitelj