

za razdoblje od 31. srpnja 2018. do 30. listopada 2018. godine.

za razdoblje od 31. srpnja 2018. do 30. listopada 2018. godine.

Nadležni trgovački sud
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA KARLOVAC
Posl. br. 4 St-3683/16
stečajni sudac Goranka Boljkovac

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA Potpis službenika

Dana 17. svibnja 2018. godine izvršena je primopredaja dužnosti između dotadašnjeg stečajnog upravitelja Vatroslava Plejića iz Zagreba i novoimenog stečajnog upravitelja, te je otvoren je žiro račun kod Raiffeisen banke IBAN HR88 2484 008 113 507 918 5.

Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu u ovršnom predmetu (ovrhovoditelj Školska knjiga d.d. iz Zagreba) posl. broj 34. Ovr-314/2017-8 od 27. ožujka 2018. godine utvrđeni su predmeti ovrhe (stan od 63,03 m² i garaža od 17,39 m² u Zagrebu, Bijenička cesta 180, k.o. Zagreb, k.č. 7971/2, z.k.ul. 25019, poduložak 8 i 9), cijena predmeta ovrhe, način i uvjeti prodaje, a stečajnom upravitelju je naloženo da inicira postupak prodaje putem elektroničke javne dražbe.

Nakon što je tijekom lipnja 2018. godine kompletirana dokumentacija neophodno potrebna za provođenje javne elektroničke dražbe, dana 9. srpnja 2018. godine nadležnoj ispostavi Financijske agencije u Zagrebu dostavljeni su Zahtjevi za prodaju navedenih nekretnina elektroničkom javnom dražbom sa propisanim prilogima.

Financijska agencija je javno objavila početak dražbenog postupka zakazivanjem prve javne dražbe s početkom 12. listopada 2018. godine kako za stan tako i za garažu i to po početnoj cijeni za stan od 614.542,90 kn (utvrđena vrijednost iznosi 819.390,00 kn)⁹, te po početnoj cijeni za garažu od 81.515,63 kn (utvrđena vrijednost iznosi 108.687,50 kn). Zainteresirani su pozvani da jamčevine u visini 10% utvrđenih cijena uplate najkasnije do 11. prosinca 2018. godine. Prva dražba će završiti do kraja dana 7. siječnja 2019. godine.

S obzirom da pored gore navedenih nekretnina, stečajni dužnik raspolaže i pokretnom imovinom koja čini stečajnu masu i koja se sastoji od dva rabljena osobna automobila (VW Passat 1,9 TDI iz 2000. godine i Mercedes A klase 160 iz 2003. godine), te jednog rabljenog motorkotača Piaggio X8 400 iz 2008. godine, stečajni upravitelj se je dana 25. rujna 2018. godine, sukladno člancima 249., 250. i 251. Stečajnog zakona, podneskom obratio razlučnom vjerovniku Poreznoj upravi, Područnom uredu Zagreb s obavijesti o namjeravanom unovčenju tih pokretnina putem slobodne pogodbe za iznos od 25.000,00 kn (prema procjeni ovlaštene ustanove - stanice za tehnički pregled vozila (Centar za vozila Hrvatske iz Zagreba).

U slučaju da razlučni vjerovnik ne predloži za njega povoljniji način unovčenja, stečajni upravitelj će s kupcem (Bruno Mort iz Zagreba) sklopiti kupoprodajni ugovor, te će se nakon

95

odbitka troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja sukladno čl. 253. i 254. Stečajnog zakona, odnosno u ovom slučaju u visini 10% (5%+5%) od kupovnine (uzimajući za osnovicu obračuna iznos bez PDV-a koji je sadržan u kupoprodajnoj cijeni), preostalim prikupljenim sredstvima kupovnine namiriti razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj trenutno ne raspolaže likvidnim sredstvima stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će sustavno pratiti odvijanje postupka javne dražbe nad nekretninama stečajnog dužnika provedene od strane Financijske agencije u Zagrebu, zainteresiranim osobama omogućavati razgledavanje tih nekretnina uz davanje relevantnih informacija glede načina provođenja javne dražbe, te obavijestiti različne vjerovnike o njihovoj obvezi sudjelovanja u troškovima stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj namjerava tijekom narednih sedam dana slobodnom pogodbom unovčiti pokretnine stečajnog dužnika, s obzirom da od strane razlučnog vjerovnika nije zaprimljen prijedlog drugčijeg načina unovčenja istih, uz prijedlog stečajnom sudu da, nakon uplate kupovnine od strane kupca na žiro račun stečajnog dužnika, zaključkom odredi brisanje zabilježbe zabrane otuđenja i tereta upisanih za predmetne pokretnine (motorna vozila).

U Rijeci, 30. listopada 2018. godine.

B.B. TREND d.o.o.
u stečaju
ZAGREB
OIB: 62849465447

Stečajni upravitelj
Jure Matković, v.r.

