

Likvidacijska masa

MEDULIN INVEST d.o.o. u likvidaciji

Pula, 08.06.2020.

1 R1-7/2019

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Sudac
g. Damir Rabar

PREDMET : Obustava likvidacijskog postupka i

Prijedlog za provođenje za provođenje stečajnoga postupka

Temeljem članka 377. Zakona o trgovačkim društvima i Izvješća o provedbi postupka od 10.06.2020. godine likvidator Vlasta Majstorović donosi sljedeće :

ODLUKE

1. Obustavlja se provođenje likvidacijskog postupka nad imovinom trgovačkog društva MEDULIN INVEST d.o.o. u likvidaciji Medulin, Osipovica 17, OIB: 20230132175, u predmetu 1 R1-7/2019.
2. Predlaže se provođenje stečajnoga postupka nad imovinom trgovačkog društva MEDULIN INVEST d.o.o. u likvidaciji Medulin, Osipovica 17, OIB: 20230132175.

Obrazloženje:

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu br. 1 **R1-7/2019** od 11. svibnja 2019 godine u postupku likvidacije nad likvidacijskom imovinom trgovačkog društva MEDULIN INVEST d.o.o. u likvidaciji Medulin, Osipovica 17, OIB: 20230132175 imenovan je likvidator, a sve radi provođenja postupka likvidacije nad imovinom društva sukladno odredbi članka 472. Zakona o trgovačkim društvima.

Likvidacijsku imovinu čine nekretnine, i to:

- U Zk.ul.1431 k.o. Štinjan: ETAŽNO VLASNIŠTVO NA PRAVU GRAĐENJA S ODREĐENIM OMJERIMA na kolektivna stambena zgrada sagrađena na pravu građenja na k. č. br. 46/68 upisane u zk. ul. br. 1375

I to na dva etažna dijela

4. Udio prava građenja: 440/78050 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu - "D" - u podrumu - spremište, obojano zelenom bojom, površine 4,40 m²

5. Udio prava građenja: 426/78050 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu - "E" - u podrumu-spremište, obojano tamno ljubičastom bojom, površine 4,26 m²

- U Zk.ul.1375 k.o. Štinjan .

k.č.br 46/80 u naravi POLJSKI PUT površine 27m²

k.č.br. 46/81 u naravi POLJSKI PUT površine 36 m²

Uvidom u zemljišne knjige utvrđene su slijedeće obveze:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,
PODRUČNI URED PAZIN, OIB: 18683136487 iznos 525.849,97 kn

Temeljem Rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-763/11 od 08. travnja 2011. godine, uknjiženo pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 527.849,97 kn, uz ostale uvjete iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine,

- na etažni dio 4 I 5 z.k.ul.1431 k.o. Štinjan
- na z.k.ul. 1375 k.o. Štinjan

2. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA PULA, GIARDINI 2

Na temelju Ugovora o kreditu broj 366-62/2004 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 10. listopada 2004. godine, punomoći od 20. rujna 2004. godine uknjižuje se pravo zalogu na teret kč.br. 46/68 u iznosu od 77.000,00 CHF i ostalih uvjeta iz ugovora, uz ovršivost tražbine,

- na z.k.ul. 1375 k.o. Štinjan

Razvidno je kako je ukupna vrijednost likvidacijske imovine znatno manja od utvrđenih potraživanja. Člankom 377. Zakona o trgovačkim društvima određeno je kako likvidator, ako na temelju utvrđenih potraživanja utvrdi da imovina društva nije dovoljna da se podmire sva potraživanja vjerovnika s kamatama, mora odmah obustaviti postupak likvidacije i predložiti provođenje stečajnog postupka. Obzirom da visina utvrđenih tražbina očito prelazi vrijednost likvidacijske imovine likvidator je donio odluku o obustavi postupka likvidacije i predložio provođenje stečajnog postupka.

STEČAJNI UPRAVITELJ
VLASTA MAJSTOROVIĆ
OIB 78252328195

Likvidator :
Vlasta Majstorović, dipl.iur.