

MAROJE STJEPOVIĆ  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb  
privremeni stečajni upravitelj za  
KATAJ GRADNJA j.d.o.o.  
Ante Starčevića 1A, Sisak  
OIB: 74950376327

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Na posl.br. St-655/2022**

U Zagrebu, 13. srpnja 2022.g.

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 14. lipnja 2022. godine pod poslovnim brojem St-655/2022-10 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom KATAJ GRADNJA j.d.o.o. iz Siska, Ante Starčevića 1A, OIB: 74950376327.

Odmah po preuzimanju rješenja, stupio sam u kontakt s društvom WEB FINACIJE d.o.o. iz Zagreba, OIB: 39379435260 koje je za dužnika vodilo poslovne knjige, no prema izjavi direktorice navedenog društva gđe Marine Crnoja napravljen je jednostrani raskid ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga dana 08.01.2021.g. i nije u posjedu knjigovodstvene dokumentacije.

Do današnjeg dana nisam uspio stupiti u kontakt sa zakonskom zastupnicom društva gđom Anom Androić.

### **POSLOVANJE**

- prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o prijavljenim osiguranicima od 23.06.2022.g., klasa: 035-06/22-01/1, ur.broj: 341-25-11/6-22-560 dužnik u radnom odnosu ima jednu osobu
- osnovna djelatnost društva je ostali završni građevinski radovi
- društvo je osnovano dana 16.01.2020.g., no uvidom u sustav Javne objave Financijske agencije nisu predani financijski izvještaji za 2020.g. niti za 2021.g.
- u nastavku donosim pregled imovine dužnika evidentirane kod nadležnih upisnika u RH.

### **NEKRETNINE**

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba za izdavanje i razmjenu prostornih podataka, Odjel za izdavanje prostornih podataka, KLASA: 938-08/22-04/8346, URBROJ: 541-05-02-01/5-22-2 od 24.06.2022.g. dužnik u svom vlasništvu nema nekretnina.

## **POKRETNINE**

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila BAOTIĆ d.d., broj H026-U-00505-22, ur.broj: H026-2022-06-21-0292-2 od 21.06.2022.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

## **FINANCIJSKA IMOVINA (UDJELI U DRUGIM DRUŠTVIMA)**

Prema potvrdi Trgovačkog suda u Zagrebu, Sudski registar od 23.06.2022.g. pod brojem R3-6945/22 dužnik nije vlasnik udjela u drugim društvima.

## **SUDSKI POSTUPCI**

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi nikakve parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

## **OBVEZE**

Ukupne obveze prema porezno knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave na dan 12.07.2022.g. iznose 17.423,62 kn, a odnose se na obveze za poreze i doprinose.

## **POSLOVNI RAČUNI**

Na dan 12.07.2022.g. dužnik ima otvoren račun u RaiffeisenBank Austria d.d. broj HR2224840081135144975.

## **STEČAJNI RAZLOZI**

Iz potvrde o blokadi računa Financijske agencije od 11.07.2022.g. proizlazi da dužnik na dan 11.07.2022.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 45.535,08 kn, a račun mu je u neprekidnoj blokadi 255 dana.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

## **TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno cca **19.495,00 kn** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od **3.225,00 kn**
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od **10.000,00 kn**
- po osnovi stvarnih izdataka stečajnog upravitelja iznos od **6.270,00 kn** (iznos od 120,00 kn po osnovi troškova izrade pečata, iznos od 100,00 kn po osnovi troškova poštarine, iznos od 3.750,00 kn po osnovi troškova vođenja knjigovodstva (625,00 kn x 6 mj), iznos od 2.000,00 kn po osnovi izrade dva završna računa, iznos od 300,00 kn po osnovi troškova naknade banci za vođenje računa i sl.)

## ZAKLJUČAK

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

**Sukladno svemu iznesenom, predlažem sudu pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 19.495,00 kn. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom KATAJ GRADNJA j.d.o.o. iz Siska, OIB: 74950376327.**

S poštovanjem,

privremeni stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

### Prilog:

- preslika uvjerenja Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba za izdavanje i razmjenu prostornih podataka, Odjel za izdavanje prostornih podataka, KLASA: 938-08/22-04/8346, URBROJ: 541-05-02-01/5-22-2 od 24.06.2022.g.
- preslika uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila BAOTIĆ d.d., broj H026-U-00505-22, ur.broj: H026-2022-06-21-0292-2 od 21.06.2022.g.
- preslika potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, klasa: 035-06/22-01/1, ur.broj: 341-25-11/6-22-560 od 23.06.2022.g.
- preslika potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu, Sudski registar pod brojem R3-6945/22 od 23.06.2022.g.
- potvrda Financijske agencije, klasa: 160-01/22-07/2 od 11.07.2022.g.