



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-53555/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatka Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ribarić Roberta, OIB: 75728210220, Jordanovac 90, Zagreb zastupan po punomoćniku Odvjetnica Maja Ševrović, OIB: 11660869872, Pakoštanska ulica 6, Zagreb protiv protustranke Ribarić Jankes Ksenije, OIB: 88494713985, Varšavska ulica 1, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva, dana 17. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22430 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o darovanju nekretnine od 08.10.2025., specijalne punomoći od 02.10.2025. i ovjerenog prijevoda sa srpskog jezika od 08.10.2025.

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Ribarić Jankes Ksenije, Varšavska ulica 1, Zagreb, koja se sastoji od 53/344 dijela kč.br. 7822/21 obiteljska stambene zgrada Jordanovac br. 90 i dvorište, površine 91,2 čhv ili 328 m<sup>2</sup>, za korist:

Ribarić Roberta, OIB: 75728210220, Jordanovac 90, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 17. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ribarić Robert po opunomoćeniku Odvjetnica Maja Ševrović, Pakoštanska ulica 6, 10000 Zagreb
2. Ribarić Jankes Ksenija, Leonarda Da Vinčija 37, Beograd, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

17.10.2025 09:  
10

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

593057270198520064870807366795487828300921539626

RSA

Z178773501a42193c