



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-651/2017-763

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Split, Put Firula 53, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52, 10. listopada 2023.

r i j e š i o j e

I. Odbija se kao neosnovan prijedlog za ukidanje pravomoćnosti i ovršnosti, koji je Ivan Tešija, OIB: 37047909341, Lećevica, Ulica Kralja Zvonimira 60, podnio 21. studenog 2022.

II. Odbacuje se kao nedopušten prijedlog za ponavljanje postupka koji je Ivan Tešija, OIB: 37047909341, Lećevica, Ulica Kralja Zvonimira 60, podnio 21. studenog 2022.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17-37 od 30. travnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u likvidaciji Split te je za stečajnog upravitelja imenovan Stjepan Lović, Zagreb.

2. Rješenjem poslovni broj 7 St-651/2017-598 od 21. srpnja 2021. naloženo je Ivanu Tešiji, OIB: 37047909341, Lećevica, Ulica Kralja Zvonimira 60, da u roku od 8 dana, a koji rok počinje teći istekom osmog dana od dana objave tog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, preda u posjed stečajnom upravitelju Stjepanu Loviću, Zagreb, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839, nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u:

a) Z.U. 3260, K.O. Kaštel Štafilić – Novo, čest. zem. 2727/1, u naravi dvorišta u površini 350 m<sup>2</sup> i kuća u površini 120 m<sup>2</sup>, i to:

- 1. Suvlasnički dio: 5450/28220 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), dijela kat. čest. 2727/1 povezano s vlasništvom POMOĆNOG PROSTORA - drvarnica broj 4. položen u podrumu, ukupne korisne površine 54,50 m<sup>2</sup>;

- 2. Suvlasnički dio: 7590/28220 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dijela kat. čest. 2727/1 povezano s vlasništvom stana br. 1 A, položen u prizemlju, koji se sastoji od

tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, WC-a i predprostora, sveukupne korisne površine 75,90 m<sup>2</sup>, te sporednih dijelova stana (pripatci) i to balkona, orijentacije zapad, ukupne korisne površine 8,20 m<sup>2</sup> i drvarnice br. 1 položene u podrumu zgrade, korisne površine 7,90 m<sup>2</sup>;

- 4. Suvlasnički dio: 7590/28220 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), dijela kat. čest. 2727/1 povezano s vlasništvom stana br. 3 A, položen u potkrovlju, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, WC-a i predprostora, sveukupne korisne površine 75,90 m<sup>2</sup>, te sporednih dijelova stana (pripatci) i to balkona, orijentacije zapad, ukupne korisne površine 8,20 m<sup>2</sup> i drvarnice br. 3, položene u podrumu zgrade, korisne površine 5,70 m<sup>2</sup>, sve nekretnine anagrafskih oznaka Javorska 20, Kaštel Štafilić, za cijelo.

b) Z.U. 3258, K.O. Kaštel Štafilić – Novo, čest. zem. 2727/3, u naravi dvorišta u površini 181 m<sup>2</sup> i kuća u površini 162 m<sup>2</sup>, i to:

- 1. Suvlasnički dio: 2050/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela kat. čest. 2727/3 povezane s vlasništvom GARAŽE br. 1, položene u podrumu, ukupne korisne površine 20,50 m<sup>2</sup>;

- 2. Suvlasnički dio: 2050/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dijela kat. čest. 2727/3 povezane s vlasništvom GARAŽE br. 2, položene u podrumu, ukupne korisne površine 20,50 m<sup>2</sup>;

- 4. Suvlasnički dio: 5430/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), dijela kat. čest. 2727/3 povezan s vlasništvom stana u prizemlju zgrade, označe kao STAN 2 C, koji se sastoji od dvije sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice i predprostora, ukupne korisne površine 54,30 m<sup>2</sup> te sporednih dijelova i to lođe, orijentacije istok, ukupne korisne površine 6,50 m<sup>2</sup> i drvarnice br. 2, položen u podrumu zgrade, korisne površine 4,40 m<sup>2</sup>;

- 5. Suvlasnički dio: 11250/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), dijela kat. čest. 2727/3 povezan s vlasništvom stana u prvom katu zgrade, označen kao STAN 3 C, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaoalice, wc-a, ulaza i predprostora, ukupne korisne površine 112,50 m<sup>2</sup> te sporednih dijelova i to lođe, orijentacije istok, ukupne korisne površine 11,90 m<sup>2</sup> i drvarnice br. 3, položene u podrumu zgrade, korisne površine 4,40 m<sup>2</sup>;

- 6. Suvlasnički dio: 11250/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), dijela kat. čest. 2727/3 povezan s vlasništvom stana u potkrovlju zgrade, označe kao STAN 4 C, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaoalice, wc-a, ulaza i dva predprostora, i ostave, ukupne korisne površine 112,50 m<sup>2</sup>, te sporednih dijelova i to lođe, orijentacije istok, ukupne korisne površine 13,40 m<sup>2</sup> i drvarnice br. 4, položen u podrumu zgrade, korisne površine 4,00 m<sup>2</sup>, sve nekretnine anagrafskih oznaka Javorska 24, Kaštel Štafilić, za cijelo.

c) Z.U. 3259, K.O. Kaštel Štafilić – Novo, čest. zem. 2727/2, u naravi dvorišta u površini 181 m<sup>2</sup> i kuća u površini 162 m<sup>2</sup>, i to:

- 1. Suvlasnički dio: 2050/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), dijela kat. čest. 2727/2 povezano s vlasništvom GARAŽE br.1, položene u podrumu ukupne korisne površine 20,50m<sup>2</sup>

- 2. Suvlasnički dio: 2050/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dijela kat. čest. 2727/2 povezano s vlasništvom GARAŽE br.2, položene u podrumu ukupne korisne površine 20,50m<sup>2</sup>

- 5. Suvlasnički dio: 11250/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), dijela kat. čest. 2727/2 povezano s vlasništvom stana br.3B, položen na prvom katu zgrade, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaoalice, WC-a i ulaza i dva predprostora i ostave, sveukupne korisne površine

112,50m<sup>2</sup>, te sporednih dijelova stana i to lođa, orijentacije istok, ukupne korisne površine 11,90m<sup>2</sup> i drvarnice br.3, položene u podrumu zgrade, površine 4,40m<sup>2</sup>

- 6. Suvlasnički dio: 11250/37830 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), dijela kat. čest. 2727/2 povezano s vlasništvom stana br.4B, položen u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od tri sobe, blagovaonice i kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaoonice, WC-a i ulaza i dva predprostora i ostave, sveukupne korisne površine 112,50m<sup>2</sup>, te sporednih dijelova stana i to lođa, orijentacije istok, ukupne korisne površine 11,90m<sup>2</sup> i drvarnice br.4 položene u podrumu zgrade, površine 4,00m<sup>2</sup>, sve nekretnine anagrafske oznake Javorska 22, Kaštel Štefilić, za cijelo.

2.1. Istim rješenjem odlučeno je da ako Ivan Tešija, OIB: 37047909341, Lećevica, Ulica Kralja Zvonimira 60, ne postupi prema nalogu suda iz točke I. izreke ovog rješenja, sud će na prijedlog stečajnoga upravitelja naložiti plaćanje odgovarajuće naknade stečajnom dužniku za neovlašteno korištenje odnosno uporabu od dana otvaranja stečajnoga postupka do dana oduzimanja, koja ne može biti manja od 100,00 kuna niti veća od 1.000,00 kuna po danu.

2.2. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno i ovršno 7. kolovoza 2021. pa je sud izdao potvrdu pravomoćnosti i ovršnosti 27. listopada 2021.

3. Podneskom od 21. studenog 2022. Ivan Tešija, zastupan po punomoćniku Anti Ćurkoviću, odvjetniku u Splitu, stavio je prijedlog za ukidanje pravomoćnosti i ovršnosti, podredno prijedlog za ponavljanje postupka.

3.1. U ovom prijedlogu u bitnom navodi da mu sudska pismena iz ovog predmeta, kako pozivi za ročišta tako niti predmetno rješenje nisu dostavljena na zakoniti način. Ističe da je uvidom u dostavnice utvrđeno kako iste nisu potpisane od strane Ivana Tešije pa da tako isti nije imao nikakvih saznanja da ga Trgovački sud u Splitu poziva radi očitovanja odnosno radi saslušanja kao osobu u čijem posjedu se nalaze predmetne nekretnine. Predlaže provođenje dokaza grafološkim vještačenjem na dostavnicama.

4. Podneskom od 15. prosinca 2022. stečajni upravitelj se očitovao na navode Ivana Tešije. Ističe da je sud na temelju članka 216. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015. – dalje: SZ) zaključcima određivao ročišta radi saslušanja Ivana Tešije, osobe u čijem se posjedu nalaze nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te su navedena ročišta održana 13. svibnja 2021., 14. lipnja 2021. i 21. srpnja 2021., no ni na jedno od ovih ročišta nije došla treća osoba, iako je ista bila uredno pozvana, kako putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova sukladno članku 12. SZ-a, tako i putem osobne dostave na adresu prebivališta. Nadalje, navodi da je treća osoba tijekom postupka očito izbjegavala dolaziti na tri određena ročišta iz čega jasno proizlazi da ista nije imala namjeru dati svoj iskaz pred sudom, odnosno iskoristiti svoje pravo iz članka 216. SZ-a. Također, ističe da je sud u cijelosti postupio sukladno odredbama članaka 133. – 150. Zakona o parničnom postupku koje reguliraju dostavu pismena, a kojim odredbama nikako nije naznačena obveza suda da ispituje istinitost i vjerodostojnost potpisa primatelja pošiljke na dostavnici, da su navedena pismena trećoj osobi upućena preporučenom pošiljkom nakon čega je Sud dobio obavijest (dostavnicu) iz kojih je jasno razvidno da su pismena uredno zaprimljena (potpisana) od strane treće osobe, kao i treća osoba u svom prijedlogu nije dostavila niti jedan drugi materijalni ili personalni dokaz (izuzev prijedloga za

izvođenje dokaza grafološkim vještačenjem i saslušanja treće osobe) kojom bi potkrijepila svoje navode niti je istaknula svoje sumnje glede toga tko bi mogao biti potpisnik navedenih dostavnica te iz kojeg razloga bi netko umjesto treće osobe potpisivao navedene dostavnice. Ujedno ističe da je pregledom evidencije MUP-a glede adrese prebivališta i boravišta treće osobe navedena upravo adresa na koju su vršene dostave svih pismena ovog predmeta. Dodatno stečajni dužnik navodi da smatra da je ovo još jedan u nizu pokušaja treće osobe da svojim radnjama prolongira te oteža predaju nekretnina u posjed stečajnom dužniku pa predlaže sudu da odbije prijedlog za ukidanje pravomoćnosti i ovršnosti te prijedlog za ponavljanje postupka kao neosnovane.

5. Prijedlog Ivan Tešije za ukidanje potvrde pravomoćnosti i ovršnosti nije osnovan, dok prijedlog za ponavljanje postupka nije dopušten.

6. Člankom 12. stavkom 1. SZ-a propisano je da se sudska pismena dostavljaju objavom pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, dok je stavkom 2. istog članka propisano da se objava pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra dokazom da je dostava obavljena svim sudionicama i onima za koje ovaj Zakon propisuje posebnu dostavu.

6.1. Rješenje poslovni broj 7 St-651/2017-598 od 21. srpnja 2021. doneseno je na temelju članka 216. SZ-a, nakon što je ovaj sud proveo proceduru propisanu odredbama ovog članka. Ovo rješenje objavljeno je istog dana na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, tako da se smatra da je isto svima uredno dostavljeno 29. srpnja 2021. pa je posljednji dan roka za podnošenje žalbe protiv tog rješenja bio 6. kolovoza 2021.

6.2. Također se ističe kako pobijano rješenje sadrži uputu o pravnom lijeku u kojoj je izričito navedeno da se žalba može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava tog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

6.3. Ovo rješenje je i osobno dostavljeno Ivanu Tešiji 28. srpnja 2021. (dostavnica na poledini lista 3807). No, ističe se da osobna dostava u konkretnom slučaju ne proizvodi nikakve učinke u smislu dostave po odredbama SZ-a jer za postupanje po članku 216. SZ-a nije određeno da bi se dostava vršila na drugačiji način, nego što je propisano člankom 12. stavkom 1. SZ-a

7. Tumačenjem članka 12. SZ-a proizlazi da se dokazom o obavljenoj dostavi smatra (samo) objava pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, neovisno o tome, je li pritom, sukladno Zakonu, propisana i posebna dostava pojedinim sudionicima postupka.

7.1. Ovakav stav zauzeo je i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u više svojih odluka, od kojih se ističe Pž 3967/2017-2 od 13. srpnja 2017., ali i Vrhovni sud Republike Hrvatske u rješenju poslovni broj Revt 266/2018-3 od 28. studenoga 2018.

8. Stoga, ovaj sud zaključuje da su u potpunosti neosnovani navodi Ivana Tešije kojima osporava urednost dostave pismena u ovom postupku, dok nekakve druge razloge kojima bi pobijao valjanost iskazivanja pravomoćnosti i ovršnosti na predmetnom rješenju niti ne iznosi, tako da nema nikakve osnove za ukidanje predmetne potvrde pravomoćnosti i ovršnosti.

9. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

10. U odnosu pak na prijedlog za ponavljanje postupka kojeg je Ivan tešija podnredno postavio, ističe se da se sukladno članku 19. stavku 8. SZ-a u stečajnom postupku ne može podnijeti prijedlog za ponavljanje postupka

10.1. Stoga, ovaj sud zaključuje da je prijedlog Ivana Tešije za ponavljanjem postupka nedopušten, zbog čega je odlučeno kao pod točkom II. izreke ovog rješenja.

U Splitu 10. listopada 2023.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Lović
- Ivan Tešija po pun. Anti Ćurkoviću, odvjetniku u Splitu
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3085d-ed877**

Kontrolni broj: **0ee37-c154a-7fa77**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.