



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4718/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Butijer Lončar, u zemljišnoknjižnoj stvari, rješavajući po službenoj dužnosti po dostavljenom prijavnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku, a radi provedbe na nekretninama upisanim u zk. ul. 2453 k.o. Gruž, dana 20. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2453 katastarske općine Gruž dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 13.03.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/349 17.04.2026 od 21.05.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 21.05.2025., kopija katastarskog plana spp od 21.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 21.05.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 21.05.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 21.05.2025., kopija katastarskog plana pns od 21.05.2025., evidentira se poništavanje kčbr. zgr. 1606 zgrada čija površina ulazi u sastav kčbr. 1314, upisanog etažnog prava vlasništva, tako da sada glasi:

***kčbr. 1314 Dubrovnik, Generala Janka Bobetka, STAMBENA ZGRADA 392 m2***

***Generala Janka Bobetka 32***

***GARAŽA 243 m2***

***DVORIŠTE 2 m2***

***DVORIŠTE 7 m2***

***DVORIŠTE 626 m2***

***Na temelju odredbi 107 Zakona o gradnji ( NN 155/2025) zabilježuje se da je za stambenu zgradu površine 392 m2 na katastarskoj čestici kčbr. 1314 u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ( NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) klasa: UP/I-361-03/13-08/1806 urbroj: 2117/01-15-15-15 od 22. travnja 2015. godine, Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika.***

***Na temelju odredbi 107 Zakona o gradnji ( NN 155/2025) zabilježuje se da je za garažu površine 243 m2 na katastarskoj čestici kčbr. 1314 u katastru priložena Uporabna dozvola klasa: UP/I-361-05/13-01/17 Urbroj: 2117/01-15-13-8 od 13. prosinca 2018. godine,***

**Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika.**

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 20. travnja 2026. godine,

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marija Butijer Lončar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Arneri Tihomir, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
2. Dujmović Tina, Od gaja 72, 20000 Dubrovnik
3. Radovan Antun Pok. Iva, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
4. Kolić Ivana, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
5. Lonza Vlaho, Silvija Strahimira Kranjčevića 41, 20000 Dubrovnik
6. Lonza Luko Mldb., Silvija Strahimira Kranjčevića 41, 20000 Dubrovnik
7. Lonza Mara Mldb., Silvija Strahimira Kranjčevića 41, 20000 Dubrovnik
8. Kondrić Krunoslav Pok. Frana, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
9. KOLENDIĆ HRVOJE, Smultronvâgen 6c, 20000 Kinna, Švedska
10. Kučinar Jele Ud. Ibrahima, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
11. Petronio Petar, Kneza Domagoja 18, 20000 Dubrovnik
12. ĆUŽE DARIO JOSIP, Stullijeva 4, 20000 Dubrovnik
13. DERANJA ĆUŽE ROMANA, Stulina 4, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
14. BOTICA BOŽO, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
15. Jurišić Efrem, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
16. GOJAN MERICA, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
17. Gojan Leo, Pera Beatovića 5, Dubrovnik
18. VAN WIJK BARELD BASTIAAN, Korčulanska 24, 20000 Dubrovnik
19. Van Wijk Berend Matthijs, Alphen Aan Den Rijn, Babsloot 142, Ek Boskoop, Nizozemska
20. Jadrušić Ivo, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
21. Banovac Niko, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
22. Antunović Marija, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
23. Antunović Ivica, Iva Dulčića 7, 20000 Dubrovnik
24. Corubalo Marija, e oglasna ploča suda
25. Burzanović Stanica, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
26. ASIĆ MARIJA, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
27. Koncul Ivan Pok. Mata, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
28. Plastić Božidarka, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
29. Miloš Antonijeta, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik

30. Škurla Dubravka, Gornji kono 33, 20000 Dubrovnik
31. MILOŠ-RODGERS ANA, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
32. Hrdalo Ivo Ivov, kručica 20, 20232 Kručica
33. STANKOVIĆ NATAŠA, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
34. Husejinović Zahid Avdov, Don Stjepana Batinovića 22, Čibača, 20207 Mlini
35. Kalačić Robert, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
36. Ledinić Miho Lukov, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
37. Vatočić Silvija, Koritska 2, 20000 Dubrovnik
38. B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
39. Vrtiprah Vesna, Gorica svetoga Vlaha 61, 20000 Dubrovnik
40. Prkoča Luka, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
41. Kelez Margita Rođ. Račić, Put Sv. Iovre od Ostroga 35 A, 21215 Kaštel Lukšić
42. Kelez Raul Pok. Željka, Put Sv. Iovre od Ostroga 35 A, 21215 Kaštel Lukšić
43. Hrešč Željko, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
44. ŠOLETIĆ IVICA, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
45. Đoković Branko Milanov, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
46. Market Ljiljana, Dingač - Borak 42, 20244 Potomje
47. Sekondo Pero Perov, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
48. Marlais Mato, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
49. Glavinić Anica Ud. Nika, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
50. Krželj Marina, Josipa Pupačića 4, 20000 Dubrovnik
51. Jović Krstinja, Dr. Roka Mišetića 1, 20000 Dubrovnik
52. Imamović Asim, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
53. Oblizalo Renato, Put Pera Kojakovića 112, Čibača, 20207 Mlini
54. Šutalo Radmila, Brgatska 15, 20000 Dubrovnik
55. Franković Ilija Pok. Miha, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
56. Didić Ivica, Generala Janka Bobetka 32, 20000 Dubrovnik
57. Ljubica Milana Funduk-Silveanu, 418 W.Oakdale Avenue 0, Chicago-IL, Sad

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Lonza Tatijana, Dubrovnik, Silvija Strahimira Kranjčevića 41
3. OTP banka d.d., Domovinskog Rata 61, 21000 Split, Hrvatska
4. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
5. Erste & Steiermärkische Bank D.D. Rijeka, Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka
6. Općinsko državno odvjetništvo, Dropčeva 1, 20000 Dubrovnik
7. Addiko Bank D.D., Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

20.04.2026 10:01

**Serijski broj  
certifikata**

95659724221245923466740431276232622153364577124

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1852699298555f50

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-