

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-691/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec,Tomaševac 2,OIB: 59013770221

Predmet: Prijedlog za diobu kupovnine

Slijedeće nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika su unovčene pa predlažem diobu kupovnine i to za:

NEKRETNINE upisane kod

3.) Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. 312380 DUBROVČAK

Donijet zaključak o prodaji dana 31.svibnja 2019.

Predan zahtjev za prodaju putem javne dražbe FINI.

zk. ul. br. 150

Rbr	Čkbr.	Oznaka zemljišta	Površina
1.	353/1	ORANICA	1519 m ²
2.	353/2	POSLOVNI OBJEKT, GOSPODARSKA ZGRADA, LINIJA ZA PRIJEM, SUŠENJE I SKLADIŠTENJE ŽITARICA, POMOĆNA GRAĐEVINA, MOSNA VAGA, STANICA ZA OPSKRBU MOTORNIM VOZILA I EKONOMSKO DVORIŠTE	6341 m ²

2.2 Zaprimljeno 09.12.2005. broj Z-2161/2005

Zabilježba da ne prileži uporabna i građevinska dozvola za upis pomoćne građevine i stanice za opskrbu motornih vozila temeljem čl. 75 st. 2 i 3 Zakona o gradnji (NN 52/99).

Na navedenim nekretninama u zemljišnim knjigama upisani su slijedeći tereti

- HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390 ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9
- MEDITERAN RENT d.o.o., OIB: 11367968312
- GORUP DAMIR, OIB: 83200409230, TOMAŠEVEC 2, KLANJEC
- REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA

Na ročištu dana 30.svibnja 2019. godine UTVRĐENA VRIJEDNOST JE 3.427.718,85 KUNA.

Financijska agencija je nakon zaprimanja zahtjeva za prodaju, predmetne nekretnine uvrstila u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom, te je dana 12.07.2019.g objavila poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom kojim je pozivan dužnik: GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, da u roku 8 dana od dana dostave ovog poziva uplati predujam naknade za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn. Po uplati predujma od strane dužnika zakazana je prva elektronička javna dražba.

Prva elektronička javna dražba počinje 13.08.2019. g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 06.11.2019.g. u 23:59:59 sati

Ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 23.10.2019. g. s početkom u 00:00:00 sati do 06.11.2019.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje 3.427.718,85 kn.
Početna cijena za nadmetanje 2.570.789,13,00 kuna.
Jamčevina je 171.385,95 kn i rok za uplatu je 14.10.2019.godine.

Ponuda nije bilo.

Druga elektronička javna dražba počinje 07.11.2019. g. u 15:00:00 sati.
Elektronička javna dražba završava 29.01.2020. g. u 23:59:59: sati
Ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 16.01.2020. g. s početkom u 00:00:00 sati do 29.01.2020. g. u 23:59:59 sati.
Utvrđena vrijednost predmeta prodaje 3.427.718,85 kn.
Početna cijena za nadmetanje 1.713.859,42 kuna.
Jamčevina je 171.385,95 kn i rok za uplatu je 07.01.2020. godine.

Nekretnina je izdražbovana na II javnoj dražbi za iznos od 1.713.859,42 kuna.

Kupac je izvršio uplatu, pa predlažem zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Prijedlog za diobu kupovnine:

p r e d l a ž e m

da se od postignute kupovnine u iznosu od 1.713.859,42 kuna, izdvoji u stečajnu masu iznos od 85.692,98 kuna i to:

1. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5%, što iznosi 85.692,98 kuna.

Nakon odbitka ukupno troškova u iznosu od 85.692,98 kuna, preostali iznos od **1.628.166,44 kuna predlažem isplati razlučnom vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9, a iznos od 85.692,98 kuna na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR1724070001100451846 otvoren kod OTP banke d.d.**

**Stečajni upravitelj
Branka Malbašić**