



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-5873/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Blaženki Trdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Ogulin, iz Bernardina Frankopana 11, Ogulin radi provedbe prijavnog lista, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1649 katastarske općine Jasenak dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/49, Urbr: 541-15-04/2-26-4, RN: 4/2026 JASENAK od 16.03.2026. Odjela za katastar nekretnina Ogulin, sadržaja za katastar a3 od 16.03.2026., kopije katastarskog plana pns od 16.03.2026., naslovne stranice za katastar a3 od 16.03.2026., kopije katastarskog plana spp od 16.03.2026., na nekretninama Jeger Darija, OIB: 88676482102, Gruška ulica 22, 10000 Zagreb promjena površine kč.br. 1252 oranica od 1298 m² na kčbr. 1252 burkinka 1242 m² (pašnjak 1242 m²)

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2313 katastarske općine Jasenak dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/49, Urbr: 541-15-04/2-26-4, RN: 4/2026 JASENAK od 16.03.2026., Odjela za katastar nekretnina Ogulin sadržaj za katastar a3 od 16.03.2026., kopija katastarskog plana pns od 16.03.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 16.03.2026., kopija katastarskog plana spp od 16.03.2026., na nekretninama Stojić Zoran, OIB: 10819622219, 3100 St. Polten, Muhlweg 100, Austrija promjena površine kčbr. 1253/2 šuma od 794 m² na kčbr. 1253/2 njive 816 m² (šuma 816 m²)

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2314 katastarske općine Jasenak dopušta se sljedeći upis:
Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: UP/I 932-07/2026-02/49, Urbr: 541-15-04/2-26-4, RN: 4/2026 JASENAK od 16.03.2026., Odjela za katastar nekretnina Ogulin sadržaja za katastar a3 od 16.03.2026., kopije katastarskog plana pns od 16.03.2026., naslovne stranice za katastar a3 od 16.03.2026., kopije katastarskog plana spp od 16.03.2026., na nekretninama Stojić Zoran, OIB: 10819622219, 3100 St. Polten, Muhlweg 100, Austrija, promjena izgrađenosti kčbr. 1253/1 šuma od 918 m² na kčbr. 1253/1 jasenak 864 m² (pašnjak 614 m², nadstrešnica 33 m², kuća, jasenak 44/d 217 m²)

2. Na temelju obavijesti za z.k. od 26.03.2026., Odjela za katastar nekretnina Ogulin, a prema čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, br.155/2025) zabilježuje se da je za kuću,

jasenak 44/d 217 m2) izgrađenu na kč.br. 1253/1 priložena POTVRDA UPRAVNOG TIJELA DA MU JE DOSTAVLJENO ZAVRŠNO IZVJEŠĆE NADZORNOG INŽENJERA ZA GRAĐEVINE ZA KOJE JE IZDANO RJEŠENJE O UVJETIMA GRADNJE, Klasa: 361-05/19-05/01,UrBroj: 2133/1-07-02/05-19-2 18. ožujak 2019. godine Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo.

3. Na temelju obavijesti za z.k. od 26.03.2026.,Odjela za katastar nekretnina Ogulin, a prema čl. 106. st. 3. Zakona o gradnji («Narodne novine», br.155/2025) zabilježuje se da za nadstrešnicu od 33 m2 izgrađenu na kč.br. 1253/1 nije priložena uporabna dozvola.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 28. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Blaženka Trdić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. JEGER DARIJA, Gruška ulica 22, 10000 Zagreb
2. STOJIĆ ZORAN,3100 St. Polten, Muhlweg 100, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

28.04.2026 10:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

558501829286446910542647853421276392079153140071

RSA

Z185605548818e04e