



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1448/2022-186

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza M.S.M. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Smičiklasova 18, OIB: 51856131434, 29. lipnja 2022.

### z a k l j u č i o   j e

I Određuje se ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza M.S.M. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Smičiklasova 18, OIB: 51856131434, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 5302 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 3984, stambena zgrada broj 17, Hladnička i dvorište, površine 278 m<sup>2</sup>, i to:

- ½ 4. suvlasničkog dijela: 1651/10000 etažno vlasništvo (E-1), stan oznake S1 u prizemlju, površine 40,94 m<sup>2</sup> s lođom površine 2,96 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 43,90 m<sup>2</sup>, kojem pripada trijem površine 10,78 m<sup>2</sup>, parkirališno mjesto oznake VPM1 površine 11,70 m<sup>2</sup> i vrt površine 53,84 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom,
- ½ 5. suvlasničkog dijela: 1595/10000 etažno vlasništvo (E-2), stan oznake S2 u prizemlju površine 42,24 m<sup>2</sup> s lođom površine 9,49 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 51,73 m<sup>2</sup>, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM2 površine 11,70 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom,
- ½ 6. suvlasničkog dijela: 2018/10000 etažno vlasništvo (E-3), stan oznake S3 na prvom katu, površine 60,20 m<sup>2</sup>, s lođom površine 3,85 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 64,05 m<sup>2</sup>, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM3 površine 11,70 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom,
- ½ 7. suvlasničkog dijela: 1834/10000 etažno vlasništvo (E-4), stan oznake S4 na prvom katu, površine 43,17 m<sup>2</sup>, s lođom, površine 18,62 m, ukupne površine stana 61,79 kn, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM4 površine 11,70 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom,
- ½ 8. suvlasničkog dijela: 2902/10000 etažno vlasništvo (E-5), stan oznake S5 na drugom katu, površine 86,16 m<sup>2</sup>, s lođom površine 7,44 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 93,60 m<sup>2</sup>, kojem pripada parkirališno mjesto oznake VPM5 površine 11,70 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova označeno narančastom bojom,

na kojima postoji razlučno pravo vjerovnika, za dan **30. kolovoza 2022. godine u 9,00 sati**, (temeljem čl. 92. st. 1. Ovršnog zakona-Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), u sjedištu Stalne službe u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 207, na koje se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajni upravitelj Tomislav Orehovec, Zagreb
- razlučni vjerovnik Smiljan Rodić, Bjelovar, Andrije Kačića Miošića 22A.

II Razlučnom vjerovniku se u prilogu ovog zaključka dostavlja i dokumentacija temeljem koje je stečajni upravitelj predložio utvrditi vrijednost nekretnina (list 689 do 716 spisa).

U Karlovcu 29. lipnja 2022.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

Dna:

1. osobama kao u izreci ovog zaključka
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb30e-38200**

Kontrolni broj: **0468a-a0b89-3ccd9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.